



Tekniska nämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum A, kl. 09:00 – 11:50		
Beslutande	Ledamöter Ylva Ivarsson (S), Ordförande Ingemar Ehn (L), 1:e vice ordförande Elisabeth Eriksson (C) Tjänstgörande ersättare Maria Unborg (M) Erik Ohlsson (C)		
Ersättare	Peter Grip (S) Hans Berbres (KD)		
Övriga närvarande	Gatuchef Ulf Stålberg §§ 5-6 Planarkitekt Patrik Svärd §§ 7-8 Planeringschef Johan Olanders § 9 Fastighetsstrateg David Persson §§ 12-15 Tf Samhällsbyggnadschef Christer Engström Förvaltningssekreterare Eva-Lena Zetterdahl		
Justerare			
Justerings plats och tid	Kommunkontoret torsdag den 21 februari kl 13:00		
Underskrifter	Sekreterare	Eva-Lena Zetterdahl	Paragrafer §§ 2-17
	Ordförande	Ylva Ivarsson	
	Justerare	Elisabeth Eriksson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2019-02-14		
Datum då anslaget sätts upp	2019-02-22	Datum då anslaget tas ned	2019-03-19
Förvaringsplats för protokollet	Arkivskåp tjänsterum		
Underskrift	Eva-Lena Zetterdahl		



Tekniska nämnden

Ärendelista

§ 2	Dnr 2019/00009	
	Godkännande av dagordningen	3
§ 3	Dnr 2019/00010	
	Allmänhetens frågestund	4
§ 4	Dnr 2019/00011	
	Rapporter	5
§ 5	Dnr 2019/00040	
	Revidering av investeringsplan 2019-2023 - Gatuavdelningen	6
§ 6	Dnr 2019/00051	
	Information - investeringsplan 2020-2024 Gator och Broar	9
§ 7	Dnr 2018/00251	
	Beslut om antagande - Ändring av detaljplan för Edsbyn sydöstra område 2, Brånävägen	10
§ 8	Dnr 2019/00059	
	Begäran om planuppdrag Alfta Kyrkby 11:5	12
§ 9	Dnr 2019/00026	
	Bokslut VA-verksamheten 2018	14
§ 10	Dnr 2019/00061	
	Bokslut tekniska nämnden 2018	15
§ 11	Dnr 2019/00023	
	Internkontroll 2019 - teknisk nämnd	17
§ 12	Dnr 2019/00056	
	Information - Ombyggnad Celsiusskolan och äldreboendet Näsullen	18
§ 13	Dnr 2019/00046	
	Investeringsplan 2019-2023 Revidering Voxgym	19
§ 14	Dnr 2019/00047	
	Investeringsplan 2019-2023 Revidering Runemo skola	20
§ 15	Dnr 2019/00050	
	Investeringsplan 2019-2023 Revidering kommunhuset	21
§ 16	Dnr 2019/00007	
	Delegeringsbeslut	22
§ 17	Dnr 2019/00008	
	Meddelanden	23

Tekniska nämnden

§ 2

Dnr 2019/00009

Godkännande av dagordningen

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner dagordningen med undantag av ärendet ”Detaljbudget tekniska nämnden 2019” som utgår.

Tekniska nämnden

§ 3

Dnr 2019/00010

Allmänhetens frågestund

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämndens sammanträden är öppna för allmänheten helt eller delvis. Besökare har då möjlighet att ställa frågor på ”Allmänhetens frågestund.”

Inga frågor finns.

§ 4

Dnr 2019/00011

Rapporter

Ordförande Ylva Ivarsson informerade:

- Ovanåkers och Bollnäs kommun har deltagit i ett möte med Länsstyrelsens viltfunktion. De informerade bl a om vad som gäller för tillstånd att skjuta vilt inom tätbebyggt område.
- Det har tagits ett beslut att stallet i Svabensverk ska försäljas. Skötselavtalet med Ovanåkers kommun och Svabensverks bygdeförening är uppsagt. Kontakt har tagits med föreningen för att diskutera försäljningen.

§ 5

Dnr 2019/00040

Revidering av investeringsplan 2019-2023 - Gatuavdelningen

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att begära att kommunfullmäktige reviderar investeringsplanen 2019-2023 så tillvida att ombyggnad av fd busstorget Edsbyn, 1 500 tkr utgår och utredning och projektering av trafiksäkerhet Järnvägsgatan – Snickarvägen, 500 tkr och utveckling av Öjeparken 1 000 tkr tillförs. Samtliga objekt avser 2019.

Sammanfattning av ärendet

Gatuavdelningen begärde för något år sedan pengar till ombyggnation av det fd Busstorget i Edsbyn, och Kommunfullmäktige beslutade att projektet skulle genomföras under 2019. Tanken var att bygga om området med mer grönytor och eventuellt parkeringar som tidigare efterfrågats i området. Då den relativt nya detaljplanen inte medger annan användning än Busstorg så kan inte avdelningen bygga om området som planerat.

Gatuavdelningen föreslår här omfördelning av de 1 500 tkr som finns avsatta för ovan nämnda projekt till två andra projekt, Trafiksäkerhet Järnvägsgatan-Snickarvägen och Utveckling Öjeparken under 2019.

Trafiksäkerhet Järnvägsgatan-Snickarvägen

Under 2018 har ett område med trafiksäkerhetsproblem aktualiserats.

Det finns brister i trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter i området runt Svenska fönster i Edsbyn. Problemen har aktualiserats i medborgarförslag under 2018 där Kommunfullmäktige beslutade (Dnr 2018/00306) att Tekniska nämnden ska ta fram förslag till åtgärder för att förbättra trafiksäkerheten och att beslut om byggnation ska prövas i investeringsplan för 2020-2024.

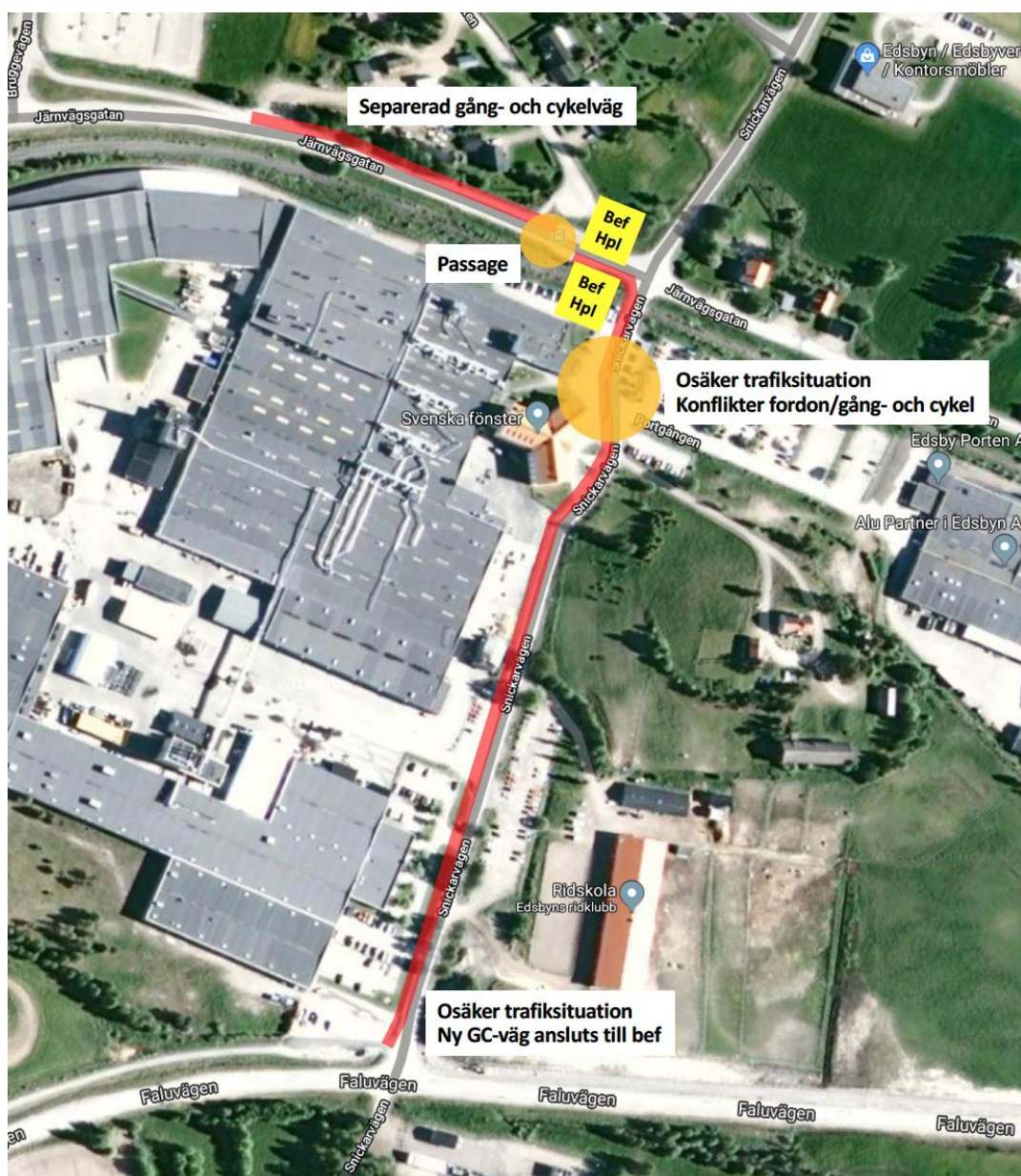
Sedan medborgarförslaget inkom och påpekade bristerna i området har en allvarlig olycka inträffat på den sträcka av Järnvägsgatan som inte har en separerad gc-väg i närheten av Snickarvägen. Ytterligare saknas en gångpassage vid hållplatserna för Industriområdet. Då kommunens och Regionen Gävleborgs mål är ett ökat kollektivt resande och främjande av gång- och cykelåtgärder så är detta projekt mycket angeläget.

Tekniska nämnden

Gatuavdelningen begär nu omfördelning av 500 tkr från ovan nämnda projekt för att kunna genomföra utredning och projektering 2019 i samråd med Trafikverket och X-trafik.

Gatuavdelningen begär investeringspengar för att kunna bygga projektet under 2020 i investeringsplan för 2020-2024.

Gatuavdelningen avser också att söka statligt stöd för åtgärden och en sådan ansökan måste ha inkommit till Trafikverket senast i oktober 2019 och före det behöver utredningen vara färdigställd.



Översikt med beskrivningar

Utveckling Öjeparken

Ett arbete har inletts för en utveckling av Öjeparken i Edsbyn.

Öjeparken är en välanvänd park mitt i Edsbyn. Här finns stora gräsytor, en större lekplats, en stor scen, platser med bänkar och ett parkvägssystem.

Resterande innehåll i parken med lekutrustning och parkutrustning anlades 2006 och börjar bli uttjänt och är inte anpassad för funktionshindrade.

Med den centrala placering som parken har finns stora möjligheter att utveckla den här oasen till en plats där alla åldrar trivs med nya ytor för spontanidrott och lek. Investeringen syftar till att skapa en tillgänglig lekmiljö, plats för spontanidrott och rörelse för alla åldrar.

Målet med projektet är att ytterligare skapa förutsättningar för att Öjeparken ska kunna bli en plats där alla, oavsett ålder, kön och bakgrund kan vistas och umgås. Projektet är viktigt ur ett folkhälsoperspektiv där spontanidrott och rörelse uppmuntras.

Parkvägar åtgärdas under 2019 i redan beslutat investeringsprojekt.

Nu föreslår Gatuavdelningen att 1 000 tkr omfördelas från projekt ”Ombyggnad fd Busstorget” till Utveckling Öjeparken, där 300 tkr går till utredning och projektering och 700 tkr används till etapp 1 (av fyra) i projektet

Beslutsunderlag

Beslut Kommunfullmäktige Dnr 2018/00306
Investeringsplan 2019-2023

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Gatuchef Ulf Stålberg

§ 6

Dnr 2019/00051

Information - investeringsplan 2020-2024 Gator och Broar

Gatuchef Ulf Stålberg informerar.

Investeringsplanen:

Kurvan på underhållsskulden börjar peka uppåt då investeringstakten på reinvesteringarna har ökat på. Planen förlängd med 2024.

Nyinvesteringarna ”Säkra skolvägar” förlängs med 2024 för att säkerställa säkrare miljö för bl a skolbarn på sin väg till skolan, planen gör att möjligheten till statligt bidrag ökar.

Investeringarna i ”Öjeparken” möjliggör tillgänglighet för lek och funktionshindrade, plats för spontanidrott och rörelse för alla åldrar, viktigt projekt ur ett folkhälsoperspektiv där spontanidrott och rörelse uppmuntras.

Reinvestering ”Industrigator” förlängs med 2024 då behovet av tyngre och fler transporter från industri och företag i kommunen bidrar till en högre belastning och underhållet kostar mer.

Trafiksäkerhetsprojektet vid Järnvägsgatan – Snickarvägen beslutat av kommunfullmäktige efter ett medborgarförslag, en rörig trafiksituation med en olycka i närtid dessutom.

Broar återkommer under året med en besiktning och investering 2022.

Återinvestering av gatubelysningsanläggningen fortsätter enligt plan 2020 och 2021.

Tekniska nämnden tackar för informationen.

§ 7

Dnr 2018/00251

Beslut om antagande - Ändring av detaljplan för Edsbyn sydöstra område 2, Brånavägen

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar anta ändring av detaljplan för Edsbyn sydöstra området 2 (Brånavägen).

Sammanfattning av ärendet

Ändringen av detaljplanen syftar till att plocka bort bestämmelser om lokalgata och GC-väg inom detaljplanen ”Detaljplan för Edsbyn sydöstra område 2 (Brånavägen)”. Lokaliseringen av dessa vägar försvårar för ett flexibelt användande av planområdet och hindrar en effektiv, uppdelning av fastigheterna inom området. Utbyggnad av dessa vägar är därför inte länge aktuellt och kommunen önskar ta bort dessa ur detaljplanen.

I planändringen tas också det markreservat för underjordisk ledning som finns i en del av området bort. En ledning har redan anlagts inom planområdet, men på annan plats och området behövs inte längre säkerställas i detaljplan. Detaljplaneändringen påverkar även placering på utfartsförbud. Planändringen bedöms rymmas inom syftet för den ursprungliga detaljplanen och kan därför hanteras som en ändring av detaljplan

Ärendet

Detaljplan för området är Detaljplan för EDSBYN SYDÖSTRA område 2 (Brånavägen) som vann laga kraft 2008-02-25. Detaljplanen har 15 års genomförandetid och det innebär att det fortfarande finns genomförandetid för planen.

I ursprungsplanen är användningen allmän plats lokalgata och GC-väg samt småindustri, lager och handel (J). I planen finns även u-områden som innebär att marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar och inte får bebyggas (se bifogad figur 1).

Syftet med planen är att möjliggöra detaljplanerad och exploateringsklara områden som tillgodo ser behovet av mark för näringslivsetableringar och ge möjlighet till komplettering av befintliga verksamheter, nyetablering av småindustri, handel, kontor och service.

Samråd och granskning

Under samråd och granskning har ett fåtal synpunkter framförts som föranlett ett par mindre ändringar av planförslaget.

Tekniska nämnden

Beslutsunderlag

Plankarta 2019-02-11

Planbeskrivning 2019-02-11

Granskningsutlåtande 2019-02-11

Samrådsredogörelse 2019-01-23

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-11

Beslutet ska skickas till

Fysisk planerare – Patrik Svärd

Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 8

Dnr 2019/00059

Begäran om planuppdrag Alfta Kyrkby 11:5

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att låta upprätta en detaljplan för Alfta kyrkby 11:5.

Sammanfattning av ärendet

Ovanåkers kommun är i behov av attraktiva boendeformer.

Planeringsavdelningen har undersökt alternativen att skapa attraktiva boendemiljöer och möjliggöra för bostäder som motsvarar efterfrågan och behov.

Det aktuella planområdet omfattas av en fastighet på ca 44 hektar och är beläget i centrala-södra delen av Alfta tätort. Planområdet är inte detaljplanelagt och ligger på berget Nabban öster om sjön Kyrktjärn. Planområdet används i dagsläget som rekreation- och friluftslivsområde. Inom området finns det en befintlig motionsled, badplats, vindskydd, allmän brygga och ett antal mindre byggnader. Det finns även en nedlagd slalombacke som i dagsläget används som cykelpark/bana.

Ärendet

Ovanåkers kommun skriver i Översiktsplan 2030 att attraktiva boendeformer behövs för att få människor att flytta till och stanna kvar i kommunen. I dagsläget råder det efterfrågan på ett breddat utbud av olika boendeformer. Detta beror bland annat på att människor ställer högre krav och vill ha högre standard på sina boenden.

Det är även konstaterat att bristen på lediga lägenheter, småhus och attraktiva tomter bidrar till att rörligheten på bostadsmarknaden minskar, vilket i förlängningen kan leda till att till exempel rekryteringar till näringslivet inte kan genomföras.

För att öka kommunens attraktionskraft, öka och anpassa bostadsutbudet efter åldersstrukturen och på sikt öka befolkningen behövs fler bostäder.

Attraktiva boenden är exempelvis bostäder i närhet till vatten eller med utsikt över vatten, gärna centralt och centrumnära. Det anses vidare vara attraktivt med bostäder som produceras utifrån ett hållbart perspektiv.

Konsekvensbeskrivning barn och unga

Planområdet används i dagsläget som rekreativområde för barn, unga och vuxna. Vid genomförande av detaljplanen ska inte barn och ungas möjlighet till friluftsliv och rekreation missgynnas.

Tekniska nämnden

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-12

Illustrationsbild av planområdet.

Planunderlag från White Arkitekter

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Fysisk planerare - Patrik Svärd

§ 9

Dnr 2019/00026

Bokslut VA-verksamheten 2018

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisat bokslut för VA-verksamheten.

Tekniska nämnden beslutar att inlämna årsbokslutet till ekonomiavdelningen.

Sammanfattning av ärendet

Driftbolaget Helsinge Vatten AB som sköter Ovanåkers kommuns allmänna VA-anläggningar redovisar ett negativt resultat om 457 tkr för VA-verksamheten per sista december 2018.

Ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har granskat av driftbolaget Helsinge Vattensekonomi och resultat för perioden januari till augusti 2018.

Kommunens VA-verksamhet har fungerat bra och redovisningen visar i stort sett normala driftkostnader.

Årets resultat innebär ett underskott om 457 tkr. Detta efter att en skuld till VA-kollektivet om 1 011 tkr har reglerats.

Bland de avvikande budgetposterna kan nämnas ökade kostnader för läckage på ledningsnätet (1 Mkr) samt lägre kostnader för drift och underhåll tack vare bra underhåll och goda driftoptimeringar (350 tkr).

Investeringarna har under året fortlöpt i enligt med investeringsplanen.

Några investeringar har på grund av försenad upphandling ej kunnat slutföras och kommer i stället att slutföras under 2019.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-12

Verksamhetsberättelse VA-verksamheten

Investeringsuppföljning VA-verksamheten

Beslutet ska skickas till

Helsinge Vatten AB

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

Ekonomiavdelningen

Planeringschef Johan Olanders

§ 10

Dnr 2019/00061

Bokslut tekniska nämnden 2018

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner upprättat årsbokslut avseende 2018 års verksamhet inom tekniska nämndens ansvarsområde.

Tekniska nämnden beslutar att inlämna årsbokslutet till ekonomiavdelningen.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomiavdelningen upprättar årligen anvisningar som leder till att en årsredovisning upprättas för kommunen. Årsredovisningens syfte är huvudsakligen externt vilket innebär att interna förhållanden utelämnas i stor utsträckning. Utrymmet för varje nämnd/förvaltning är därutöver begränsat vilket leder till att ytterligare prioriteringar av innehållet görs.

I särskild ordning inlämnas ett underlag, bland bilagorna kallad förvaltningsberättelse, till ekonomiavdelningen för att utgöra del av kommunens årsredovisning.

I syfte att ge en något fylligare bild ges här tekniska nämnden möjlighet att ta del av hela det inlämnade materialet från avdelningscheferna som bilagor till förvaltningsberättelsen. Observera att dessa inte inlämnas till ekonomiavdelningen för att ingå i årsredovisningen.

Att särskilt notera

Ekonomiskt resultat

Det sammanvägda resultatet för Tekniska nämndens ansvarsområde uppgår till - 2 978 tkr. Att jämföra med de två prognoser som lämnats under året och uppvisat + 1 692 tkr vid tertialuppföljningen och - 229 tkr vid delårsbokslutet.

Enskilda faktorer som orsakat detta är

Nedskrivning av fastigheten som inrymmer Hotell Edsbyn

Effekt ca – 1,8 mnkr

Tekniska nämnden

Vinterväghållning och konsekvenser av vintern i form av tjälskador, bärighetsproblem mm.

Effekt ca – 1,5 mnkr

I övrigt hänvisas till bilagorna då det är flera faktorer som påverkar åt såväl positivt som negativt håll.

Måluppfyllelse

Måluppfyllelsen är för de för 18 effektmålen god till medelgod med 11 gröna, 5 gula och 2 röd måluppfyllelser. I övrigt hänvisas till bilagorna.

Beslutsunderlag

Årsbokslut Helår 2018 – Tekniska nämnden

Bilagor från avdelningarna till ovan

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

Ekonomiavdelningen

Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 11

Dnr 2019/00023

Internkontroll 2019 - teknisk nämnd

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden antar internkontrollplan för 2019.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med kommunens reglemente och tillämpningsanvisningar för intern kontroll har en internkontrollplan för 2019 upprättats. Avdelningscheferna inom tekniska nämnden har värderat risker inom sina verksamheter och kontrollmoment ha sammanställts.

Ärendet

En bedömning av tekniska nämndens samlade risker har gjorts och prioriterade risker har genererat kontrollmoment att kontrolleras och följas upp under 2019.

Beslutsunderlag

Internkontrollplan 2019 för tekniska nämnden

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Ekonomiavdelningen

§ 12

Dnr 2019/00056

Information - Ombyggnad Celsiusskolan och äldreboendet Näs-kullen

Fastighetsstrateg David Persson informerade:

Celsiusskolan

Etapp 1 på Celsiusskolan är färdigställd och verksamheten har kommit igång där. De ombyggda lokalerna upplevs tysta och bra. I de delarna är det skofritt som gäller. Etapp 2 har påbörjats med de nya lokalerna för slöjdundervisning. Tidplanen för hela ombyggnaden är att allt ska vara klart till starten av höstterminen 2020.

Statliga bidrag har sökts. Beslut har inte erhållits, men en idikation har kommit på att vi inte kommer att få något bidrag. Om beslutet är negativt kommer det att överklagas.

Omsorgsboende Näs-kullen

Bygget av boendet på Näs-kullen fortskrider enligt plan. Pålning har utförts och grundarbeten har påbörjats.

Under schakningsarbeten för grundläggning av huset har cirka 80 kubikmeter förorenade jordmassor körts till godkänd mottagare. I övrigt har inga ytterligare föroreningar påträffats. Marklov för uppläggning av överskottsmassor har erhållits och det innebär att väldigt lite jord kommer att behöva transporteras från området.

Statligt bidrag har sökts.

Tekniska nämnden tackar för informationen.

§ 13

Dnr 2019/00046

Investeringsplan 2019-2023 Revidering Voxgym

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att begära att kommunfullmäktige reviderar investeringsplanen 2019-2023 så tillvida att tillägg görs med brandlarmsanläggning vid Voxnadalens gymnasium, 150 tkr under 2019.

Sammanfattning av ärendet

Brandlarmansläggningen på Voxnadalens gymnasium är gammal och reservdelar saknas. Larmet behöver uppdateras och byggas ut. Kostnaden för larmanläggningen beräknas uppgå till 150 000 kr

Voxnadalens gymnasium har en brandlarmansläggning som installerades när det byggdes 1995. Inga åtgärder har gjorts i anläggningen sedan dess. Både detektorer och brandlarmcentral behöver bytas ut för att det inte finns reservdelar samt för att uppfylla nya brandkrav.

Kostnaden för dessa åtgärder beräknas uppgå till 150 000 kr.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 januari 2019.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

§ 14

Dnr 2019/00047

Investeringsplan 2019-2023 Revidering Runemo skola

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att begära att kommunfullmäktige reviderar investeringsplanen 2019-2023 så tillvida att investeringen avseende utbyte fastbränslepanna vid Runemo skola utökas med 200 tkr för renovering av kulvert. Den totala investeringen uppgår därmed till 700 tkr för 2019. Under ärendets fortsatta beredning ska en komplettering göras med en lönsamhetskalkyl och i förekommande fall om det finns motiv till att göra en annan bedömning.

Sammanfattning av ärendet

Det finns en tidigare investering för utbyte av fastbränslepanna på Runemo skola motsvarande 500 000 kr. Det visar sig nu att värmekulverten in till skolan är i stort behov av åtgärder. Förslaget från fastighetsförvaltningen är att ändra investeringen till en bergvärmeanläggning. Investeringskostnaden beräknas uppgå till totalt 1 500 000 kr för Runemo skola, alltså 1 000 000 kr utöver de redan beslutade 500 000 kr.

Ärendet

Förslaget från fastighetsförvaltningen är att ändra investeringen från en ny fastbränslepanna till en bergvärmeanläggning. En anledning till detta är att värmekulverten mellan pannrummet och skolan nu har visat sig ha stora brister. Det skulle innebära att investeringen behöver utökas. Då ser förvaltningen det som ett bättre alternativ att installera en värmepump för bergvärme. Det blir en effektiv lösning då skolan har golvvärme. Den tidigare beslutade investeringen var på 500 000 kr. En beräknad kostnad för den nya investeringen landar på 1 500 000 kr. Tillsammans med redan beslutade 500 000 kr behöver 1 000 000 kr ytterligare tillföras investeringen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 januari 2019.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

§ 15

Dnr 2019/00050

Investeringsplan 2019-2023 Revidering kommunhuset

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att begära att kommunfullmäktige reviderar investeringsplanen 2019-2023 så tillvida att tillägg görs med säkerhet och brandskydd för kommunhuset, 850 tkr under 2019.

Sammanfattning av ärendet

Brand- och säkerhetsåtgärder för att uppnå en bra arbetsmiljö i reception och inom IFO-kontoret behöver utföras.

Kostnaden för åtgärderna beräknas uppgå till 850 000 kr

Ärendet

Säkerheten i kommunhuset har brister. Receptionen i plan 1 fungerar som mottagning för samtliga förvaltningar. Socialförvaltningen kan ha besök som innebär att det finns en hotbild. Incidenter har inträffat tidigare och bedöms vara ett arbetsmiljöproblem för både personalen i receptionen och personalen inom Individ- och familjeomsorgen.

En ombyggnad behöver ske för att utrymning vid brand ska fungera och att man vid hot kan sätta sig i säkerhet.

Det behöver sättas nya branddörrar och nya kortläsare på flera befintliga dörrar. Några rum inom IFO behöver också byggas om samt att samtliga kontorsdörrar behöver byta slagriktning för att uppnå önskad säkerhet.

Kostnaden för dessa åtgärder beräknas uppgå till 850 000 kr.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 januari 2019.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

Tekniska nämnden

§ 16

Dnr 2019/00007

Delegeringsbeslut

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisade delegeringsbeslut.

- Lotteritillstånd.
- Tillstånd enl ordningslagen.
- Uthyrning av Öjeparken.

Tekniska nämnden

§ 17

Dnr 2019/00008

Meddelanden

- Protokoll Kf §§ 95, 112-113, 115-117 och 121.