



Kommunstyrelsen

Plats och tid	Sammanträdesrum B och via Teams, kl. 09:00 – 11:09, ajournering kl.09:15-09:20 samt kl.09:57-10:10.		
Beslutande	Ledamöter Håkan Englund (S), Ordförande Mikael Jonsson (M), 1:e vice ordförande Ylva Ivarsson (S), 2:e vice ordförande, deltar digitalt Tomas Bolén (S), deltar digitalt Kent Olsson (L) Hans Jonsson (C), deltar digitalt Björn Mårtensson (C), deltar digitalt David Parhans (C), deltar digitalt Pär Rytkönen (SD), deltar digitalt Andreas Kissner (KD), deltar digitalt Tjänstgörande ersättare Elisabeth Eriksson (C), tjänstgör för Gun-Marie Swessar (C), deltar digitalt		
Övriga närvarande	Ersättare Jan-Åke Lindgren (S), deltar digitalt Maria Unborg (M), deltar digitalt Katarzyna Pawlak (S), deltar digitalt Bertil Eriksson (KD), deltar digitalt Tjänstemän Fredrik Pahlberg, kommunchef Henrik Eklund, biträdande kommunchef Sara Rylander, kommunsekreterare, deltar digitalt Mattias Bergström, miljö- och byggchef/stabschef, deltar digitalt, § 43, § 47		
Justerare	Hans Jonsson		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2021-02-25		
Underskrifter	Sekreterare	Sara Rylander	Paragrafer §§ 41-49
	Ordförande	Håkan Englund	
	Justerare	Hans Jonsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2021-02-23		
Datum då anslaget sätts upp	2021-02-25	Datum då anslaget tas ned	2021-03-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunsekreterarens kontor		
Underskrift	Sara Rylander		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 41	Dnr 2021/00002	Godkännande av dagordning 2021-02-23	3
§ 41	Dnr 2021/00002	Allmänhetens frågestund 2021	4
§ 43	Dnr 2021/00004	Rapporter på kommunstyrelsens sammanträden 2021	5
§ 44	Dnr 2021/00112	Revidering investeringsplan 2021-2025: kommunstyrelsen - Ny förskola i Alfta	6
§ 45	Dnr 2020/00705	Revidering investeringsplan 2021-2025: kommunstyrelsen - Sporthall Alfta	8
§ 46	Dnr 2020/00787	Revidering investeringsplan 2021-2025: kommunstyrelsen - Alfta ishall	11
§ 47	Dnr 2021/00130	Information - Undersöka möjligheten att återbetala avgifter för 2020 för restaurangbranschen i Ovanåkers kommun	13
§ 48	Dnr 2021/00051	Förvaltningsrätten i Falun, 122-21: Beslut att upphäva kommunstyrelsens beslut om försäljning av fastigheterna Folkets hem och Cave gym	14
§ 49	Dnr 2021/00182	Diskussion skolgård och golv Celsiusskolan	15

§ 41

Dnr 2021/00002

Godkännande av dagordning 2021-02-23

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen godkändes med följande tillägg efter yrkande från Hans Jonsson (C):

- Diskussion om skolgård och golv Celsiusskolan

§ 41

Dnr 2021/00002

Allmänhetens frågestund 2021

Kommunstyrelsens sammanträden är sedan den 6 juni 2002 öppna för allmänheten, (helt eller delvis). Besökare har då också möjlighet att ställa frågor på "Allmänhetens frågestund".

Det fanns inte några frågor.

§ 43

Dnr 2021/00004

Rapporter på kommunstyrelsens sammanträden 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av presenterade rapporter.

Ärendet

- Håkan Englund informerar om direktionmötet för Inköp Gävleborg och vad som avhandlades där, bedömningen är att det befintliga kapitalet bedöms räcka för hela avvecklingen, även efter att Gävle har fått återbetalt sin andel.
- Mattias Bergström informerar och ger en lägesbild över arbetet med Covid-19 för länet och specifikt för Ovanåkers kommun.

§ 44

Dnr 2021/00112

Revidering investeringsplan 2021-2025: kommunstyrelsen - Ny förskola i Alfta

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka budgeten för investering Ny förskola Alfta med 9 890 tkr 2022.

Förslag till beslut under sammanträdet

Elisabeth Eriksson yrkar justering på summan av konstnärlig utsmyckning så att den anpassas till 1 % -målet.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Elisabeth Erikssons förslag.

Sammanfattning av ärendet

Den förskolebyggnad som beställts av Barn- och Utbildningsnämnden har efter en förnyad konkurrensutsättning kunnat prissättas. Då den föreslagna byggnaden inte är en konceptbyggnad, utan byggs för första gången, lyfter förvaltningen risken för vissa fördyringar. Vidare är exakta markförhållanden vid byggplatsen inte helt kända, vilket riskerar ytterligare oförutsedda kostnader. Potentiella förseningar pga överklaganden riskerar också att driva extra kostnader, något som varit fallet ibland annat i byggnationen av Näskullens demensboende. Förvaltningen föreslår därför att en budgetpost om 1 000 000 för oförutsedda utgifter läggs till.

Ärendet

Kommunfullmäktige antog 2020-05-04 investeringsplan 2021-2025. Den innehöll en investering gällande en ny 6-avdelningsförskola i Alfta. Anslagen summa (27 000 tkr) baserades på ramavtalet för förskolebyggnader via SKL Kommentus Inköpscentral.

Dessa 27 mnkr för ny förskola Alfta är fördelade enligt 13,5 mnkr 2021 och ytterligare 13,5 mnkr 2022. I det här förslaget föreslås en tilläggsbudgetering om 9 890 tkr för 2022. Fördelningen blir då 13,5 mnkr 2021 och 23,39 mnkr 2022.

Det första antagandet om kostnad för förskolebyggnaden gjordes innan SKR:s upphandling av Ramavtal Förskolebyggnader 2018 blev känd för kommunen. Efter dialog med leverantörer och SKR har det framkommit att en högre kostnad är aktuell.

Det antogs vid investeringsbeslutet att själva byggnaden skulle kosta 25 000 tkr och utemiljön ca 2 000 tkr. Vid presentation av de upphandlade konceptförskolorna (5 st) redovisades kostnader för själva byggnaden i vår region på mellan 26 123 600 kr och 46 920 000 kr.

Kommunstyrelsen

Barn- och utbildningsförvaltningen har studerat konceptförskolorna och sett brister vad gäller planlösning på avdelningarna och planering av toaletter och skötrum. Logistiken i de upphandlade förskolorna skulle sannolikt innebära att högre personaltäthet krävs. Därför har Ovanåkers kommun genom en arbetsgrupp tagit fram ett eget förslag till förskolebyggnad som baseras på de goda exemplen som har använts vid de senast byggda förskolorna Stenabro samt Fölet.

Ramavtalsupphandlingen av förskolebyggnader tillåter även egna önskemål som i så fall ska gå igenom en förnyad konkurrensutsättning. I det fallet ska 7 olika leverantörer tillfrågas. Det är nu gjort och resultatet av den förnyade konkurrensutsättningen visar att vi med vårt eget förslag till planlösning för förskolan kan klara en kostnad i den nedre delen av spannet för konceptförskolorna.

I investeringsbeslutet från 2020-05-04 togs inte några kostnader för infrastrukturen till förskolan upp. Dessa är nu tillagda i budgeten.

Detaljplanen kan komma att innefatta bostäder inom området. Det är tveksamt om förskolan ska bära hela infrastrukturkostnaden men då det är för osäkert om bostadsetableringar verkligen kommer att ske antas hela kostnaden belasta detta projekt.

Det innebär att investeringen bör kompletteras med ca. 9 000 kr för att kunna gå vidare med avropet från ramavtalet. I tillägg till detta lyfter förvaltningen risker som motiverar ytterligare anslag om 1 000 tkr för oförutsedda kostnader relaterade till markförhållanden, förseningar och eventuella nödvändiga tilläggsarbeten, då denna byggnad inte är en konceptlösning utan baserad på underlag tillhandahållet av Ovanåkers Kommun.

Tilldelningsbeslut kan fattas i upphandlingen men kontraktsskrivning kommer att ske endast efter att tilläggsbudgetering för projektet har beslutats i kommunfullmäktige samt efter nödvändiga beslut enligt Plan- och bygglagen .

Konsekvensbeskrivning barn och unga
En trygg och säker miljö för barn och föräldrar både i förskolan och på väg till och från förskolan skapas med föreslaget alternativ.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-02-22
Ritningar på konceptförskolor, 2020-03-16
Ritningar upprättade av Ovanåkers kommun, 2020-12-14

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: biträdande kommunchef, fastighetsavdelningen, barn- och utbildningsförvaltningen, ekonomiavdelningen

§ 45

Dnr 2020/00705

Revidering investeringsplan 2021-2025: kommunstyrelsen - Sporthall Alfta

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige budgetera 6,5 mnkr för investering i nytt golv och ny ridåvägg i Alfta Sporthall.

Förslag till beslut under sammanträdet

Björn Mårtensson (C) och Hans Jonsson (C) yrkar att ärendet behandlas på budgetberedningen och att underlagen i ärendet är tydligare tills dess.

Mikael Jonsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Håkan Englund (S) ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen ska votera i ärendet.

Propositionsordningen blir att den som röstar för att gå vidare med investeringen till kommunfullmäktige nu röstar JA och den som röstar för att ärendet istället behandlas på budgetberedningen röstar NEJ. Propositionsordningen godkänns.

Ordföranden finner att omröstningen utfaller så att Mikael Jonsson (M) förslag bifalls.

Omröstningsresultat

Med sex röster på Ja (att gå vidare med investeringen till kommunfullmäktige nu) och fem röster på Nej (att ärendet istället behandlas på budgetberedningen) finner ordföranden att kommunstyrelsen bifaller Mikael Jonsson (M) förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja	Nej	Avstår	Jäv
Håkan Englund	X			
Mikael Jonsson	X			
Ylva Ivarsson	X			
Tomas Bolén	X			
Kent Olsson	X			
Hans Jonsson		X		
Elisabeth Eriksson		X		
Björn Mårtensson		X		
David Parhans		X		
Pär Rytönen	X			
Andreas Kissner		X		
Summa:	6	5	0	0

Kommunstyrelsen

Reservation

Hans Jonsson (C) och Andreas Kissner (KD) meddelar att de avser inkomma med en skriftlig reservation innan justering.

Reservation rörande §45 vid Kommunstyrelsen 2021-02-23

Vi reserverar oss mot kommunstyrelsens beslut om att föreslå kommunfullmäktige om investering i golv och ny ridåvägg i Alfta Sporthall.

I Alfta finns ett stort engagemang kring frågan, och det pågår ett arbete för att lösa problemet med för få träningstider, och för att uppfylla kraven på mått för att spela bl a innebandy och handboll i seriespel. Föreslagen investering löser inte problemet med för få träningstider och inte heller problemet med mått på planer.

Den kommunala utredningen om en hall till pågår fortfarande. Frågan rörande golv och ridåvägg i den befintliga sporthallen påverkas av beslutet om en ny hall eller inte.

Kommunens investeringsplan innehåller många olika investeringar, årligen görs en sammanställning över hur dessa ska prioriteras, golvet i sporthallen har beaktats där. Årets investeringsberedning kommer att ske innan sommaren 2021. Att då bryta ur denna investering för att ge den en högre prioritering än andra investeringar i skolor och kommunala fastigheter känns inte rätt. Dessutom med kalkyler som har ett stort mått av osäkerhet i sig.

Centerpartiet och Kristdemokraterna i Kommunstyrelsen 2021-02-23

Hans Jonsson (C)
Elisabeth Eriksson (C)
Björn Mårtensson (C)
David Parhans (C)

Andreas Kissner (Kd)

Ärendet

Utredningen har kompletterats med en undersökning av förutsättningarna för att bredda planen åt läktarna till. Denna rapport indikerar att en sådan ombyggnation skulle bli omfattande och kostsam. Därtill löser den inte föreningarnas huvudsakliga problem, dvs. fler träningstider. Förslaget har diskuterats med föreningarnas representant Benny Edvardsson, som upprepar att föreningarna efterfrågar en hall till. Förvaltningen anser därmed att en utbyggnad av befintlig hall inte fyller något syfte. Däremot är golvet i ett sådant skick att det bör bytas ut, och en ny ridåvägg är nödvändig för att få bort skenan i golvet.

Konsekvensbeskrivning barn och unga

Investeringen höjer skicket på sporthallen och bidrar till en ökad säkerhet under idrottsutövandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-01-25

Kommunstyrelsen

Läktarutredning, 2021-01-22
Alfta Sim- och Sporthall, Förstudie, 2020-06-23
Alfta Sim- och Sporthall, Kalkyl, 2020-06-17

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: biträdande kommunchef, kulturchef, enhetschef fritid,
ekonomiavdelningen

§ 46

Dnr 2020/00787

Revidering investeringsplan 2021-2025: kommunstyrelsen - Alfta ishall

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

- Att kommunfullmäktige beslutar att investera i en ny ispist och nödvändig renovering av elsystemet i Alfta ishall till en kostnad av 8 500 tkr.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag:

- Att fortsätta utreda förslag för att byta ut befintlig sarg mot en ny sarg.
- Att fortsätta att utreda möjliga energibesparingsåtgärder och behovet av en ny extra kompressor.

Förslag till beslut under sammanträdet

Mikael Jonsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag om att besluta att investera i en helt ny ispist och nödvändig renovering av elsystemet i Alfta ishall till en kostnad av 8 500 tkr.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Mikael Jonsson (M) förslag.

Sammanfattning av ärendet

Uppdraget

”Kommunstyrelsen lämnar i uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att så snart som möjligt ta fram ett färdigt investeringsunderlag med målsättningen att lösa problemen med ispist och kylanläggning på bästa möjliga sätt samt att även ta med ny sarg i investeringsärendet.”

Ärendet

Jonas Vejdeland, konsult på Afry, undersöker nu ishallen i Alfta och lämnar en rapport i slutet på februari 2021.

Hans preliminära slutsats är att ispisten behöver åtgärdas och att gjuta en ny ispist på den bygger för mycket på höjden. Måttet mellan ispist och belysning understiger krav på avstånd mellan de samma redan i dag. Vissa elarbeten kopplade till driften av ishallen är nödvändiga av arbetsmiljöskäl.

Det finns ytterligare åtgärder som förvaltningen ser bör att beredas vidare för att helt klargöra ishallens behov.

1. Det finns en förhållandevis ny (2015) och nyservad (2020) kompressor i Alfta ishall. Att ha två kompressorer handlar främst

Kommunstyrelsen

- om att ha en redundans vid driftstopp. Finns det några andra fördelar?
2. Jonas Vejdeland preliminära slutsats är att sargen i Alfta ishall är ok att använda.
 3. Jonas Vejdeland utreder om den finns energibesparingsåtgärder att vidta.

Konsekvensbeskrivning barn och unga

Att ha tillgång till is-sport, oavsett väder, är som all idrott, främjande för ungas hälsa och välbefinnande.

Konsekvensbeskrivning hållbarhet

Förvaltningens anlitade konsult utreder möjliga energibesparingsåtgärder.

Beslutsunderlag

Besiktning av ishall i Alfta, Huure
Besiktning av ishall i Alfta, Unisport
Besiktning av Alfta ishall, sammanfattning, Henrik Eklund bitr. KC

Beslutet ska skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: fastighetsavdelning, ekonomiavdelningen, kultur- och fritidsavdelningen

§ 47

Dnr 2021/00130

Information - Undersöka möjligheten att återbetala avgifter för 2020 för restaurangbranschen i Ovanåkers kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Miljö- och byggchef Mattias Bergström informerar om vilka lagrum som omger ärendet och hur Gävle kommun valt att göra i ett liknande ärende och informerade om vilka tillsynsavgifter som tagits ut 2020 och vilka tillsynsavgifter som planeras att tas ut 2021.

§ 48

Dnr 2021/00051

Förvaltningsrätten i Falun, 122-21: Beslut att upphäva kommunstyrelsens beslut om försäljning av fastigheterna Folkets hem och Cave gym

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inte överklaga Förvaltningsrättens dom.

Kommunstyrelseförvaltningen har anlitat en jurist för att titta på det rättsliga läget avseende huruvida vi har ett giltigt köpekontrakt oaktat att kommunstyrelsens beslut om försäljning har undanröjts. Skulle så vara fallet blir det inget nytt beslut i kommunstyrelsen.

Ärendet

Förvaltningsrätten i Falun har upphävt kommunstyrelsens beslut om försäljningar avseende Folkets hem och Cave Gym.

§ 49

Dnr 2021/00182

Diskussion skolgård och golv Celsiusskolan

Kommunstyrelsen finner det angeläget att åtgärder avseende golv på Celsiusskolan åtgärdas snarast och att skolgården på Celsiusskolan behandlas snarast så att byggnation kan ske under sommarlovet och därmed inte påverka Celsiusskolans elever under terminstid.