



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid: Sammanträdesrum A, torsdagen den 4 september 2025 kl 09:00- 11:30, ajournering kl. 10:00 – 10:15

Beslutande

Ledamöter och ersättare samt övriga närvarande

Se närvarolista på sida 2

Justerare Andreas Rubensson

Dag för justering

Digital justering 2025-09-09

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla 2025-09-10

Paragrafer § 54-65

Underskrifter

Sekreterare
Monica Jonsson

Ordförande
Patrik Bossen

Justerare
Andreas Rubensson

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--	--------------------



Miljö- och byggnämnden

Närvarolista

Beslutande ledamöter
Patrik Bossen S, Ordförande
Björn Schols C, 1:e vice ordförande
Susanne Svensson S
Andreas Rubensson KD

Tjänstgörande ersättare
Fredrik Johansson SD tjänstgör för Stefan Embretsén SD

Övriga närvarande

Ej tjänstgörande ersättare
Per Unger C

Tjänstepersoner
Josefin Torp, Miljö- och byggchef
Monica Jonsson, sekreterare
Simon Rosell, bygglovshandläggare §§ 54–55
Lovina Bergman, miljöinspektör §§ 59–60
Linda Jonsson, miljöinspektör § 59

Miljö- och byggnämnden

Ärendelista

§ 54	Dnr MBN_HIST Godkännande av dagordning	4
§ 55	Dnr MBN_HIST 2025/00021 Information av miljö- och byggchef	5
§ 56	Dnr MBN_HIST 2025/00001 Ekonomi	6
§ 57	Dnr MBN_HIST 2025/00048 Anpassningsbilaga 2026–2028	7
§ 58	Dnr MBN_HIST 2025/00051 Budget och verksamhetsplan	8
§ 59	Dnr MBN_HIST 2025/00053 Information - Miljötillsyn	9
§ 60	Dnr MBN_HIST 2025/00046 2025–454 Miljösanktionsavgift värmepump	10
§ 61	Dnr MBN_HIST 2025/00049 Attestordning - beslut	13
§ 62	Dnr MBN_HIST 2025/00050 Delegationsordning - miljö-och byggnämnden	15
§ 63	Dnr MBN_HIST 2025/00052 Anmälan om ordförandebeslut - förhandsbesked GÄddvik 1_17	16
§ 64	Dnr MBN_HIST 2025/00055 Beslut om nytt dataskyddsbud (DSO)	17
§ 65	Dnr MBN_HIST 2025/00056 Extraärende - Avslut av tillsynsärende	19

Miljö- och byggnämnden

§ 54

Dnr MBN_HIST

Godkännande av dagordning

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö-och byggnämnden godkänner dagordningen.

Miljö- och byggnämnden

§ 55

Dnr MBN_HIST 2025/00021

Information av miljö- och byggchef

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Josefin Torp informerar

- Om Kommunalförbundet Hälsingland.
- Företagsbesök.
- Bygglovsärenden hos Kontrollbolaget.
- Om personalläget på förvaltningen.

Miljö- och byggnämnden

§ 56

Dnr MBN_HIST 2025/00001

Ekonomi

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö-och byggnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-och byggchef går igenom ekonomin till och med sista augusti. Budget visar en avvikelse av den totala budgeten med minus 940 tkr

Beslutsunderlag

Resultatuppföljning tom. augusti 2025

Miljö- och byggnämnden

§ 57

Dnr MBN_HIST 2025/00048

Anpassningsbilaga 2026–2028

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta Anpassningsbilaga 2026 (bilaga till budget och verksamhetsplan 2026–2028).

Sammanfattning av ärendet

I bifogat beslutsunderlag framgår miljö- och byggförvaltningens förslag om anpassningsåtgärder för 2026.

Nämnden äskade:

- * Volymökningar och äskanden med 625 tkr från och med år 2026.
- * Kostnadsökningar med 0 tkr.
- * Förändringar enligt finansieringsprincipen men 0 tkr.

Kommunfullmäktige beslutade:

- * att äskanden och volymökningar ska hanteras inom ramen för den budget som nämnderna blivit tilldelade.
- * att kostnadsökningar kompenseras och fördelas proportionellt utifrån nämndernas äskanden inom ramen för de avsatta medlen på 5 000 tkr. Totalt begärde nämnderna 8 341 tkr i kostnadsökning vilket därmed betyder att respektive nämnd får ca 60% av begärda medel.

Med införande av ny taxemodell samt kostnadsfördelning av chef mellan befintlig och tillkommande verksamhet kommer miljö- och byggnämnden att kunna hantera tillkommande kostnader.

Beslutsunderlag

Anpassningsbilaga 2025 (budget och verksamhetsplan 2025-2027)

Tjänsteskrivelse 2025-08-13

Skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

§ 58

Dnr MBN_HIST 2025/00051

Budget och verksamhetsplan

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta miljö- och byggförvaltningens förslag på Budget och verksamhetsplan för 2026

Sammanfattning av ärendet

I bifogat beslutsunderlag framgår miljö- och byggförvaltningens förslag på Budget och verksamhetsplan för 2026. I rapporten återfinns Verksamhetsbeskrivningen

Beslutsunderlag

Budget och verksamhetsplan 2026-2028

Tjänsteskrivelse 2025-08-18

Skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

§ 59

Dnr MBN_HIST 2025/00053

Information - Miljötillsyn

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Miljöinspektörerna Linda Jonsson och Lovina Bergman informerar om miljötillsyn.

Miljö- och byggnämnden

§ 60

Dnr MBN_HIST 2025/00046

2025–454 Miljösanktionsavgift värmepump

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden i Ovanåkers kommun beslutar att [REDACTED] med personnr [REDACTED] ska betala en miljösanktionsavgift på 1 000 kr.

[REDACTED] åläggs att betala en miljösanktionsavgift för att utan anmälan till miljö- och byggnämnden ha inrättat en bergvärmepumpsanläggning för utvinning av värme på sin fastighet [REDACTED]

Betalningen ska ske inom 30 dagar från att detta beslut delgetts och enligt betalningsuppsmaning som Kammarkollegiet sänder över särskilt. Efter sista betalningsdagen får detta beslut verkställas som lagakraftvunnen dom och beloppet förfaller sålunda till betalning detta datum, även om detta beslut överklagas (se bifogat informationsblad från Kammarkollegiet).

Om överträdelsen upprepas inom två år tas dubbel miljösanktionsavgift ut.

Beslutet är fattat med stöd av 30 kap. 1–3, 5–6 §§ miljöbalken (1998:808), 1 kap. 4 §§ och 3 kap. 2 § förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter och 17 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Detta beslut kan överklagas till Mark- och miljödomstolen inom tre veckor från delgivning

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden har upptäckt att det finns ett borrhål för energiutvinning på fastigheten [REDACTED] enligt Sveriges geologiska undersöknings brunnarkiv. Energibrunnen ska ha borrats 2021-08-19, enligt brunnarkivet. Miljö- och byggnämnden har ingen dokumentation som visar att en anmälan gjordes innan värmepumpsanläggningen installerades.

En förfrågan om det finns en värmepumpsanläggning på fastigheten, samt huruvida en anmälan har gjorts eller inte, skickades ut 2025-01-07 till fastighetsägaren [REDACTED]. Fastighetsägaren har uppgett att en bergvärmepumpsanläggning har installerats, men att han inte har hittat ett beslut från miljö- och byggnämnden eller annan dokumentation som kan visa att en anmälan har gjorts innan installationen.

Kommunicering inför beslut om miljösanktionsavgift skickades 2025-07-24 till [REDACTED]. Inget yttrande har inkommit inom svarstiden.

Skäl för beslutet samt lagförklaring

30 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) uppger att en miljösanktionsavgift ska betalas av den som bl.a. påbörjar en verksamhet som är anmälningspliktig utan att anmälan har gjorts.

En miljösanktionsavgift skall tas ut även om överträdelsen har skett utan uppsåt eller av oaktsamhet, enligt 30 kap. 2 § Miljöbalken (1998:808).

Miljö- och byggnämnden

Avgiften behöver dock inte tas ut om det vore oskäligt med hänsyn till bland annat sjukdom, omständigheter som inte kunnat eller borde ha förutsetts eller som den avgiftsskyldige inte kunnat påverka m.m.

I miljöbalkens 30 kap. 3 § anges att tillsynsmyndigheten beslutar om miljöstraffavgift. Innan tillsynsmyndigheten beslutar om avgift skall den som anskrivningen riktas mot ges tillfälle att yttra sig.

I 30 kap. 5 § miljöbalken (1998:808) anges att en miljöstraffavgift skall betalas inom trettio dagar efter det att beslutet om att ta ut avgiften har blivit delgivet beslutet, om tillsynsmyndigheten i beslutet inte har bestämt en senare tidpunkt. Beslutet om miljöstraffavgift får efter sista betalningsdagen verkställas såsom en dom som har vunnit laga kraft.

Enligt 30 kap. 6 § Miljöbalken (1998:808) får inte miljöstraffavgift beslutas, om den som anskrivningen riktas mot inte inom fem år från det att förutsättningarna enligt 1 § att besluta om avgift har inträffat har getts tillfälle att yttra sig. I detta fall installerades värmepumpsanläggningen 2021 och möjlighet till yttrande gavs inom fem år, 2025-07-24.

3 kap. 2 § förordning (2012:259) om miljöstraffavgift uppger att för en överträdelse av 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska en miljöstraffavgift betalas.

2. med 1 000 kronor, om överträdelsen är att utan att ha gjort en anmälan inrätta en värmepumpsanläggning som inte är tillståndspliktig.

Enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd är det förbjudet att utan anmälan till den kommunala nämnden inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten.

Ni har påbörjat verksamheten utan att i förväg anmäla detta till miljö- och byggnämnden.

I 1 kap. 4 § förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter anges att om en miljöstraffavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter upprepar en sådan överträdelse inom två år från tidigare straffbeslut, ska en avgift för den nya överträdelsen tas ut med dubbla det belopp som anges i 2–12 kap.

Miljö- och byggnämnden gör den sammantagna bedömningen att det inte kan anses vara oskäligt att påföra miljöstraffavgift för överträdelsen. [REDACTED] ska därför debiteras en miljöstraffavgift.



Miljö- och byggnämnden

Kommunicering

Enligt 30 kap. 3 § miljöbalken ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig innan tillsynsmyndigheten beslutar om miljöstraffavgift.

██████████ har fått tillfälle att yttra sig över detta beslut. Inget yttrande har inkommit.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-08-19

Förfrågan

Anteckningar från telefonsamtal

Anteckningar från telefonsamtal

Kommunicering inför eventuellt beslut om miljöstraffavgift

Delgivningskvitto

Förslag till Beslut om miljöstraffavgift

Skickas till

Kammarkollegiet jämte försättsblad till beslut om miljöstraffavgift.

Fastighetsägaren

Miljö- och byggnämnden

§ 61

Dnr MBN_HIST 2025/00049

Attestordning - beslut

Miljö- och byggnämndens beslut

Härmed antas attestförteckning för miljö- och byggnämnden att gälla från och med 2025-08-15

Sammanfattning av ärendet

Attestbehörighet

Avdelningschef, enhetschef resp rektorer attesterar samtliga kostnader. Avvikelser från detta noteras på särskild rad i följande register. Avdelningschefs, enhetschefs resp rektors lön samt dennes egna kostnader attesteras av närmast överordnad chef.

Text	Ans (B)	Vht (C)	Akt (D)	Obj (E)	Inv (F)	Pro (G)	Granskare/kontorare	Attestant	Ersättare
Kontor									
Miljö- och byggnämnd	2400	1000					Seherzada Beganovic (24001)	Josefin Torp	Patrik Bossen
Miljö- och byggkontoret	2010	2020					Seherzada Beganovic (20101)	Josefin Torp	Mattias Bergström
Bygg									
Sakkunnig rådgivning bygg	2011	2150					Seherzada Beganovic (20111)	Josefin Torp	Mattias Bergström
Miljö									
Miljö- och hälsoskydd	2012	2610					Seherzada Beganovic (20121)	Josefin Torp	Mattias Bergström
Livsmedel	2014	2610					Seherzada Beganovic (20141)	Josefin Torp	Mattias Bergström
Naturvård	2013	2630					Seherzada Beganovic (20131)	Josefin Torp	Mattias Bergström
Bostadsanpassning									
Bostadsanpassning	2016	5109	199				Seherzada Beganovic (20161)	Josefin Torp	Mattias Bergström
Alkoholtillstånd									
Alkoholtillsyn	2015	2670					Seherzada Beganovic (20151)	Josefin Torp	Mattias Bergström

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

Fakturor för kostnader gällande miljö- och byggchef Josefin Torp attesteras av kommunchef Mattias Bergström.

Mattias Bergström attesterar löner vid Josefin Torps frånvaro.

Josefin Torp attesterar fakturor under övriga kostnader för Miljö- och byggnämnd.

Granskningsattest utförs av Seherzada Beganovic.

Beslutsunderlag

Beslutet har fattats med stöd av miljö- och byggnämndens delegeringsordning, antagen av miljö- och byggnämnden 2024-03-14, § 28.

Skickas till

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämnden

§ 62

Dnr MBN_HIST 2025/00050

Delegationsordning - miljö-och byggnämnden

Miljö- och byggnämndens beslut

Att anta miljö- och byggförvaltningens förslag på uppdaterad delegationsordning.

Att antagen delegationsordning börjar gälla från 1: a oktober 2025.

Sammanfattning av ärendet

I samband med övergången av delar av KFH:s verksamhet till miljö- och byggförvaltningen i Ovanåkers kommun medföljer ett utökat ansvar inom förvaltningen för alkohol och tobakstillstånd.

Delegationsordningen är uppdaterad med tillkommande ansvarsområden.

Beslutsunderlag

Delegeringsordning 2025 – ändringar märkta i gult

Tjänsteskrivelse 2025-08-13

Protokollsutdrag från Kommunalförbundet Hälsingland 25-06-11 § 27

Delegeringsordning för Tillståndsenheten Kommunalförbundet Hälsingland

Skickas till

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämnden

§ 63

Dnr MBN_HIST 2025/00052

**Anmälan om ordförandebeslut - förhandsbesked
Gäddvik 1_17**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av ordförandebeslutet.

Sammanfattning av ärendet

Ett ordförandebeslut har tagits gällande ett förhandsbesked för Gäddvik 1:17

Beslutsunderlag

Ordförandebeslut daterad 2025-07-30

Tjänsteskrivelse daterad 2025-07-29

Ansökan om förhandsbesked diarieförd 2025-03-05

Situationsplan diarieförd 2025-03-13

Verksamhetsbeskrivning diarieförd 2025-03-13

Föreläggande om försiktighetsmått daterad 2025-05-19

Skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Beslutet meddelastill:

Post- och Inrikes Tidningar

Sakägare enligt sändlista nedan:

Alfta kyrkby 17:22

Alfta kyrkby 10:13

Alfta kyrkby 8:3

Alfta kyrkby 12:21

Alfta kyrkby 71:2

Alfta kyrkby 15:

Miljö- och byggnämnden

§ 64

Dnr MBN_HIST 2025/00055

Beslut om nytt dataskyddsbud (DSO)

Miljö- och byggnämndens beslut

Att utse Frida Sjökvist (ArkivIT) till nytt dataskyddsbud (DSO) för Miljö- och byggförvaltningen i Ovanåkers kommun från och med 2025-09-04.

Sammanfattning av ärendet

Kommunalförbundet Hälsingland (KFH) haft uppdraget att vara anställande myndighet för ett gemensamt Dataskyddsbud (DSO) för Bollnäs-, Söderhamns- och Ovanåkers kommuner med tillhörande bolag och förbund. I och med arbetet att renodla Kommunalförbundet till ett räddningstjänstförbund har alla medlemskommuner valt att ta hem helhetsansvaret för Dataskyddsbudet. Ovanåkers kommun är inköpscentral dit varje verksamhet kan vända sig för att skriva avtal för köp av tjänster som dataskyddsbud.

Under våren 2025 genomfördes ett upphandlingsförfarande för att kontraktera en ny leverantör för tjänsterna. Detta har varit ett viktigt steg för att säkerställa att de dataskyddsbud som tillhandahålls uppfyller alla krav och kriterier som de berörda kommunerna har ställt upp. Företaget som Ovanåkers kommun har skrivit avtal med heter ArkivIT AB.

Varje nämnd eller styrelse som innehar rollen som personuppgiftsansvarig (PUA) behöver ta beslut om att utse ett dataskyddsbud.

Då det tidigare dataskyddsbudet nu bytt arbetsgivare behöver ett nytt beslut tas för att utse dataskyddsbud för Miljö- och byggförvaltningen.

Ärendet

Kommunalförbundet Hälsingland (KFH) haft uppdraget att vara anställande myndighet för ett gemensamt Dataskyddsbud (DSO) för Bollnäs-, Söderhamns- och Ovanåkers kommuner med tillhörande bolag och förbund. I och med arbetet att renodla Kommunalförbundet till ett räddningstjänstförbund har alla medlemskommuner valt att ta hem helhetsansvaret för Dataskyddsbudet. Ovanåkers kommun är inköpscentral dit varje verksamhet kan vända sig för att skriva avtal för köp av tjänster som dataskyddsbud.

Kommunalförbundet Hälsingland (KFH) haft uppdraget att vara anställande myndighet för ett gemensamt Dataskyddsbud (DSO) för Bollnäs-, Söderhamns- och Ovanåkers kommuner med tillhörande bolag och förbund. I och med arbetet att renodla Kommunalförbundet till ett räddningstjänstförbund har alla medlemskommuner valt att ta hem helhetsansvaret för Dataskyddsbudet. Ovanåkers kommun är inköpscentral dit varje verksamhet kan vända sig för att skriva avtal för köp av tjänster som dataskyddsbud.



Miljö- och byggnämnden

Under våren 2025 genomfördes ett upphandlingsförfarande för att kontraktera en ny leverantör för tjänsterna. Detta har varit ett viktigt steg för att säkerställa att de dataskyddsombud som tillhandahålls uppfyller alla krav och kriterier som de berörda kommunerna har ställt upp. Företaget som Ovanåkers kommun har skrivit avtal med heter ArkivIT AB.

Varje nämnd eller styrelse som innehar rollen som personuppgiftsansvarig (PUA) behöver ta beslut om att utse ett dataskyddsombud.

Då det tidigare dataskyddsombudet nu bytt arbetsgivare behöver ett nytt beslut tas för att utse dataskyddsombud för Miljö- och byggförvaltningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-08-22

Skickas till

Säkerhetschef

Miljö- och byggnämnden

§ 65

Dnr MBN_HIST 2025/00056

Extraärende - Avslut av tillsynsärende

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

- avsluta tillsynsärendet utan ingripande eller påföljd.

Sammanfattning av ärendet

Ärendeinformation

Fastighetsbeteckning: Norra Edsbyn 4:21 Byggnad: Edsbyn Arena

Beskrivning av ärendet

Ett inspektionsprotokoll upprättades den 2024-02-27 av byggnadsinspektör, rörande bristande brandskydd och då främst avseende utrymning från berörd ishallsbyggnad. Det är oklart när respektive förändring utförts och därmed kan det inte uteslutas att många av åtgärderna är gjorda i samband med preskriberade åtgärder. Därmed saknas ett effektivt lagrum i plan- och bygglagen att driva detta ärende vidare och därmed blir Lagen om skydd mot olyckor (LSO) mer tillämplig.

Skäl till beslut

Tillsynen om brandskyddet i byggnaden handläggs enligt Lagen om skydd mot olyckor och Kommunalförbundet Hälsingland har den 2025-06-11 utfärdat ett beslut om föreläggande dnr 2025-000078-006-001 rörande brandskyddet för Arenan. I och med detta kan rubricerat tillsynsärende avslutas utan ytterligare åtgärder.

Beslutsunderlag

2024-02-27 Inspektionsprotokoll med tillhörande fotodokumentation

2025-06-11 Beslut om föreläggande

Skickas till

Kommunförbundet Hälsingland

Edsbyn Arena

Miljö- och byggnämnden