



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum A, kl. 09:00 – 11:00 ajournering 9:45 – 10:00		
Beslutande	Ledamöter Per Helgesson (S), Ordförande Ylva Ivarsson (S), 1:e vice ordförande Uno Andersson (M) Björn Schols (C) Karin Leanders (C)		
Övriga närvarande	Ersättare Patrik Bossen (S) Thomas Nilsson (M) Johan Mittjas (C) David Elofsson (KD) Fredrik Frelin (S)		
	Tjänstemän Mattias Bergström, Miljö- och byggchef Fredrik Andersson, Byggnadsinspektör Laura Fenlin, Miljöinspektör Aleksandra Goral, Miljöinspektör Jenny Andersson, Miljöinspektör Theres Lund, Miljöinspektör Eva Lindberg, Nämndsekreterare Martina Eriksson, Ekonom		§ 1-6 § 7
Justerare	Karin Leanders		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen, 2019-02-15 kl 13.00		
Underskrifter			
	Sekreterare	Eva Lindberg	Paragrafer §§ 1-14
	Ordförande	Per Helgesson	
	Justerare	Karin Leanders	
<hr/>			
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-02-07		
Datum då anslaget sätts upp	2019-02-15	Datum då anslaget tas ned	2019-03-08
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen		
Underskrift	Eva Lindberg		

Miljö- och byggnämnden

Ärendelista

§ 1	Dnr 2018/00001 Godkännande av dagordning	3
§ 2	Dnr 2019/00004 Presentation av politiker och tjänstemän	4
§ 3	Dnr 2019/00023 Marklov MBN-2018-921 Näskullen	5
§ 4	Dnr 2019/00024 Bygglov MBN-2018-908 Nordana 1:4	7
§ 5	Dnr 2019/00006 Miljösanktionsavgift MBN-2019-23 Näsbyn 5:7	9
§ 6	Dnr 2019/00005 Information Miljö- och byggchef.....	12
§ 7	Dnr 2019/00003 Årsbokslut och verksamhetsuppföljning 2018 för Miljö- och byggnämnden	13
§ 8	Dnr 2019/00025 Miljö- och byggnämndens budget 2018 - Volymökningar och äskande	15
§ 9	Dnr 2019/00001 Anpassning av taxan för miljö- och hälsoskydd- samt livsmedelstillsyn enligt konsumentprisindex (totalindex)	16
§ 10	Dnr 2019/00008 Revidering av delegeringsordning för miljö- och byggnämnden	20
§ 11	Dnr 2019/00017 Revidering av reglemente för miljö- och byggnämnden	22
§ 12	Dnr 2019/00018 Delegeringsbeslut 2018-12-13 -- 2019-02-06	23
§ 13	Dnr 2019/00002 Delegeringsbeslut - Attestordning miljö- och byggnämnden 2019.....	24
§ 14	Dnr 2019/00022 Beslut för kännedom.....	25

Miljö- och byggnämnden

§ 1

Dnr 2018/00001

Godkännande av dagordning

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner dagordningen.

Miljö- och byggnämnden

§ 2

Dnr 2019/00004

Presentation av politiker och tjänstemän

Politiker och tjänstemän presenterade sig

Miljö- och byggnämnden

§ 3

Dnr 2019/00023

Marklov MBN-2018-921 Näskullen

Miljö- och byggnämnden beslutar

- Att bevilja marklov enligt 9 kap 35 § plan- och bygglagen (2010:900)
- Att intyg från byggherren att arbetet färdigställts, tillsammans med en situationsplan som visar inmätta plus-höjder, fastställs att gälla som kontrollplan med stöd av 10 kap 6 och 8 §§ plan- och bygglagen
- Att tekniskt samråd enligt 10 kap 14 § plan- och bygglagen krävs ej
- Att kontrollansvarig enligt 10 kap 10 § plan- och bygglagen krävs ej
- Att sökanden får betala en avgift på 1163 kronor i enlighet med gällande taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Ärendet

Vid markberedning inför byggnationen av särskilt boende inom fastighet Södra Edsbyn 50:1 (Näskullen) har det blivit jord- och fyllnadsmassor över. För att minska miljöpåverkan som blir om dessa jord- och fyllnadsmassor skulle fraktas bort (motsvarar ca 140 lastbilar) har man utarbetat ett förslag att ta om hand om dessa jord- och fyllnadsmassor inom befintlig fastighet i form av en jordvall mot Rv 301.

Gällande detaljplan medger användning ”Park” men det finns inga höjdmått utsatta i detaljplanen. Detta har medfört att ansökan har skickats till berörda grannar enligt 9 kap 25 § plan- och bygglagen (2010:900). Det har inkommit yttranden från några av de boende. Samtliga frågor/erinringar som framförts har bemötts i ett svarsbrev som skickades 2018-12-03. Efter att detta brev skickats har inga ytterligare synpunkter inkommit från de närboende.

Lagrum för beslutet

Plan- och bygglagen (2010:900)

Handlingar som ingår i beslutet

Yttranden från grannar
Svarsbrev
Situationsplan
Detaljplan

Miljö- och byggnämnden

Beslutet om lov skickas till

Byggherre

Beslutet om lov meddelas till

Post- och Inrikes Tidningar
Angränsande fastigheter

Hur man överklagar

Klagomål över detta beslut eller avgiften prövas av Länsstyrelsen Gävleborg, men skrivelsen ska skickas till Ovanåkers kommun, miljö- och byggavdelningen, 828 80 Edsbyn, senast inom tre veckor efter att beslutet mottagits. Skrivelsen skall ange skälen för överklagandet och vara underskriven.

Miljö- och byggnämnden

§ 4

Dnr 2019/00024

Bygglov MBN-2018-908 Nordanå 1:4

Miljö- och byggnämnden beslutar

- Att bevilja bygglov enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen (2010:900)
- Att förslag till kontrollplan enligt 10 kap 6 § plan- och bygglagen innan ett startbesked kan lämnas
- Att åtgärden inte får påbörjas innan startbesked har lämnats med stöd av 10 kap 23 § plan- och bygglagen (2010:900) OCH det har gått 4 veckor efter att beslut om lov kungjorts via publicering i Post- och Inrikes Tidningar enligt 9 kap 42 a § plan- och bygglagen (2010:900).
- Att sökt åtgärd kräver ingen kontrollansvarig med tanke på projektets ringa omfattning enligt 10 kap 10 § plan- och bygglagen (2010:900).
- Att tekniskt samråd krävs ej med stöd av 10 kap 22 § plan- och bygglagen (2010:900) med hänsyn till åtgärdernas ringa omfattning.
- Att byggnadsverket får tas i bruk innan slutbeskedet är utfärdat med stöd av 10 kap 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbeskedet ska dock alltid utfärdas för att åtgärderna ska anses som slutförda. Som underlag för slutbeskedet ska byggherrens kontrollplan skickas in till miljö- och byggnämnden.
- Att sökanden får betala en avgift på 2678 kronor i enlighet med gällande taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Ärendet

Fastigheten som ansökan gäller ligger inte inom detaljplanelagt område utan inom område med samlad bebyggelse. Begäran om yttrande över planerade åtgärder har skickats till Läns museet Gävleborg och deras yttrande har sedan kommunicerats med sökanden. Svar på yttrandet har inkommit från sökanden där justeringar i utförandet har gjorts för att tillmötesgå Läns museet Gävleborgs synpunkter.

Utifrån de justeringar som beskrivs i svarsbrev, diariefört 2018-11-26, görs bedömningen att bygglov kan ges.

Lagrum för beslutet

Plan- och bygglagen (2010:900)

Miljö- och byggnämnden

Handlingar som ingår i beslutet

Ritningar ursprunglig ansökan
Yttranden från Länsmuseet Gävleborg
Svarsbrev med reviderade ritningar
Översiktskarta

Beslutet om lov skickas till

Byggherre

Beslutet om lov meddelas till

Post- och Inrikes Tidningar
Angränsande fastigheter

Hur man överklagar

Klagomål över detta beslut eller avgiften prövas av Länsstyrelsen Gävleborg, men skrivelsen ska skickas till Ovanåkers kommun, miljö- och byggavdelningen, 828 80 Edsbyn, senast inom tre veckor efter att beslutet mottagits. Skrivelsen skall ange skälen för överklagandet och vara underskriven.

Miljö- och byggnämnden

§ 5

Dnr 2019/00006

Miljösanktionsavgift MBN-2019-23 Näsbyn 5:7

för överträdelse av 8 kap. 5 och 6§§ Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2003:24) om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor.

Miljö- och byggnämndens beslut

Med stöd av 30 kap. 3§ miljöbalken och 10 kap. 4§ förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter, beslutar miljö- och byggnämnden att:

XXXXX, XXXXX, ska betala en miljösanktionsavgift om 2000 kr för att inte ha utfört återkommande kontroll av cistern inom angivet intervall.

Avgiften ska betalas inom 30 dagar från att ni delgetts detta beslut och enligt särskild betalningsuppsmaning från Kammarkollegiet. Efter sista betalningsdagen får detta beslut verkställas som lagakraftvunnen dom (se 30 kap. 5 § andra stycket miljöbalken) och beloppet förfaller sålunda till betalning detta datum, även om detta beslut överklagas. Se bifogade informationsblad från Kammarkollegiet.

Skäl

Enligt 30 kap. miljöbalken samt 10 kap. 4§ förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter ska miljösanktionsavgift betalas av den som inte utför återkommande kontroll av cistern inom angivet intervall.

Miljösanktionsavgiften ska betalas oavsett om överträdelsen har skett av oaktsamhet eller uppsåt. Avgift ska dock inte påföras om det är oskäligt t.ex. om sjukdom har medfört att den avgiftsskyldige inte förmått göra det som krävs.

Ärendet

Vid inspektionstillfället 2018-06-27 kunde inte protokoll för återkommande kontroll av dieselcisternen uppvisas. En faktura på tankrengöring uppvisades utförd 2006-10-03. Det skrevs i inspektionsrapporten som sändes ut efter besöket att kopia på utförd kontrollbesiktning skulle skickas in.

Påminnelse skickades ut 2018-11-20 om att skicka in handlingen. 2018-11-27 inkom ett kontrollbesiktningsprotokoll utförd av Sita, daterad 2006-10-03 och var giltig t.o.m. 2012-10-03.

Föreläggande skrevs 2018-12-20 om att skicka in det senaste besiktningsprotokollet senast 2019-01-15. Något protokoll har inte inkommit till Miljö- och byggnämnden.

Miljö- och byggnämnden

Kommunikation

Enligt 30 kap. 3 § miljöbalken ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig innan tillsynsmyndigheten beslutar om miljöstraffavgift. XXXXX, XXXXX har fått tillfälle att yttra sig över detta beslut.

Lagrum

Förordning (2012:259) om miljöstraffavgift. 10 kap. 4 §: För en överträdelse av 8 kap. 5 och 6 §§ Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2003:24) om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor genom att inte utföra återkommande kontroll inom angivna intervall ska en miljöstraffavgift betalas med 2 000 kronor.

NFS (2003:24) om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor. 8 kap. 5 §: Den återkommande kontrollen skall omfatta de kontroller som fordras för att bedöma om det finns defekter på anordningen eller andra omständigheter som har ogynnsam inverkan på säkerheten. Vidare skall kontrolleras att anordningen är tät, att sådan utrustning som fordras med hänsyn till säkerheten finns och fungerar tillfredsställande, t.ex. överfyllningsskydd, samt att det system i vilket anordningen ingår är lämpligt från skyddssynpunkt.

6 §: Återkommande kontroll av öppna cisterner med tillhörande rörledningar och rörledningar som tillhör objektgrupperna 1, 3 eller 5 skall ske med ett intervall av 12 år. Beträffande anordningar som inte uppfyller kravet på korrosionsskydd enligt 5 kap. 2 § och ligger i mark och tillhör objektsgrupperna 1, 3 eller 5 eller ligger ovan mark och tillhör objektgrupp 5 gäller att återkommande kontroll skall ske med ett intervall av 6 år.

Handlingar i ärendet

Inspektionsrapport från miljötillsynen.
Påminnelse att komma in med begärd handling.
Föreläggande att komma in med begärd handling

Bilagor

Information om betalning av miljöstraffavgift
Delgivningskvitto

Miljö- och byggnämnden

Beslutet skickas till

Kammarkollegiet, Inkassogruppen, Box 2218, 103 15 Stockholm
Fastighetsägaren

Hur man överklagar

Om Ni vill överklaga Miljö- och byggnämndens beslut skall Ni ställa skrivelsen till Mark och Miljödomstolen (i Östersund). Skrivelsen skall dock skickas till eller lämnas till Miljö- och byggnämnden i Ovanåkers kommun. Överklagandet skall ha inkommit till Miljö- och byggnämnden, Ovanåkers kommun, 828 80 Edsbyn, inom tre veckor från den dag Ni fick del av detta beslut.

Miljö- och byggnämnden

§ 6

Dnr 2019/00005

Information Miljö- och byggchef

- En väg in - för bättre företagservice
- Personalsituationen 2019
- Gemensam dag i Orbaden
- Studiebesök
- Utbildningsdagar i Plan- och bygglagen (PBL), Miljöbalken (MB) och livsmedelslagstiftningen.

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen

Miljö- och byggnämnden

§ 7

Dnr 2019/00003

Årsbokslut och verksamhetsuppföljning 2018 för Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner upprättat årsbokslut samt uppföljning av verksamhetsplanen avseende 2018 års verksamhet inom miljö- och byggavdelningens ansvarsområde.

Miljö- och byggnämnden beslutar att inlämna årsbokslutet till ekonomiavdelningen bestående av bland annat verksamhetsbeskrivning och styrkort med analys av måluppfyllelse.

Sammanfattning av ärendet

I bifogade handlingar framgår Miljö- och byggnämndens/miljö- och byggavdelningens bedömda måluppfyllnad, ekonomiskt utfall och verksamhetsuppföljning för helåret.

Måluppfyllnaden bedöms uppnå nivån god. På grund av rådande situation med vakanser och upplärning av vikarier/nyanställda har enstaka styrkort prioriterats bort, och därmed resulterat i ett rött mål.

Årets resultat uppgår till 4 970 tkr vilket innebär 225 tkr under budget. Huvudmotivet till detta är att tjänsten som miljö- och byggchef varit vakant i 9 månader under året, men även att de vikarier som funnits i organisationen har ett lägre löneläge än de tillsvidareanställda. Motivet till det senare är att de har haft kortare arbetslivserfarenhet.

Luckorna som funnits i årets lönebudget har delvis fyllts upp med konsultkostnader för bygglovshantering, dessa kostnader har belastat kontot för bygglov. Målsättningen har varit att balansera frilagda löneutrymmen mot kostnader för konsulter inom bygglovsområdet.

Årets utbetalningar i bidrag för bostadsanpassningar har gått över budget med 457 tkr. Budgetposten för bostadsanpassningar är svår att förutse.

Verksamhetsuppföljningen för miljöområdet följer det planerade i huvudsak. Byggområdet saknar motsvarande plan.

Konsekvensbeskrivning barn och unga

Under Miljö- och byggnämndens ansvarsområde ligger bl. a tillsyn av skolor och offentliga bassängbad, miljöer som barn och unga vistas i. Genom att utöva tillsynen säkerställs att miljöerna är bra ur ett hälsoskyddsperspektiv.

Miljö- och byggnämnden

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan 2018 Årsbokslut
Årsbokslut 2018 – Miljö- och byggnämnden

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen

Miljö- och byggnämnden

§ 8

Dnr 2019/00025

Miljö- och byggnämndens budget 2018 - Volymökningar och äskande

Miljö- och byggnämndens beslut

Äska medel om totalt 450 tkr för en utökning med en miljöinspektör (i beaktande av de förutsättningar som framgår av beslutsunderlaget).
Överlämna äskandet ovan till budgetberedningen för 2019.

Sammanfattning av ärendet

Budgetprocessen har sedan 2014 genomförts i två steg. I ett första steg ska nämnder/förvaltningar klarlägga vilka kostnadsökningar och eventuella äskanden som kan vara aktuella för kommande år. Dessa ska efter nämndbeslut behandlas av en budgetberedning i syfte att lämna förslag till ekonomiska ramar, i detta fall för 2020 – 2022.

Arbetet inleds sedan med att beskriva vad som händer i verksamheten med de angivna ekonomiska förutsättningarna. Höstens budgetberedning har sedan att bereda de förslag, konsekvensbeskrivningar, som kommer från nämnderna. Beredningens ställningstagande utgör underlag inför höstens budgetbeslut i kommunfullmäktige.

Tidplanen i övrigt är att Budgetberedning genomförs i mars och Kommunfullmäktige ska besluta om nämndernas ramar vid sitt sammanträde den 13 maj.

Beslutsunderlag

Budget och verksamhetsplan 2020-2022: planeringsförutsättningar 2019

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen
Budgetberedningen

§ 9

Dnr 2019/00001

Anpassning av taxan för miljö- och hälsoskydd- samt livsmedelstillsyn enligt konsumentprisindex (totalindex)

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att höja den avgift som ska utgå per timme handläggningstid med en procentsats som motsvarar förändringen i konsumentprisindex (totalindex) sedan oktober månad 2014.

Höjningen avser:

Taxa för prövning, tillsyn och uppdragsverksamhet inom miljöbalkens och strålskyddslagens område i Ovanåkers kommun

Nuvarande taxa: 800 kr

Förslag på taxa: 840 kr

Taxa för kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter i Ovanåkers kommun

Nuvarande taxa: 800 kr

Förslag på taxa: 840 kr

Taxa för Ovanåkers kommuns offentliga kontroll inom livsmedel- och foderlagstiftningen (2014-09-11)

Nuvarande taxa: 800 kr för planerad kontroll och godkännande samt 750 kr för extra offentlig kontroll och registrering

Förslag på taxa: 840 kr för planerad kontroll och godkännande samt 790 kr för extra offentlig kontroll och registrering

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden föreslås besluta att höja den avgift som ska utgå per timme handläggningstid med en procentsats som motsvarar förändringen i konsumentprisindex (totalindex) sedan oktober månad 2014.

Beslutet grundar sig på tidigare beslut av kommunfullmäktige:

Dnr 2014.324 - Taxa för prövning, tillsyn och uppdragsverksamhet inom miljöbalkens och strålskyddslagens område i Ovanåkers kommun (2014-09-12)

Dnr 2014.325 - Taxa för kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter i Ovanåkers kommun

Dnr 2014.326 - Taxa för Ovanåkers kommuns offentliga kontroll inom livsmedel- och foderlagstiftningen (2014-09-11)

Miljö- och byggnämnden

I beslutet från kommunfullmäktige står det att:
Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) höja den avgift som ska utgå per timme handläggningstid med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräknning är oktober månad 2014.

Ärendet

Varje månad samlar Statistiska centralbyrån in priser av företag i Sverige. Med hjälp av priserna sammanställer SCB ett konsumentprisindex (KPI) som visar hur konsumentpriserna i genomsnitt utvecklar sig för de varor och tjänster som hushållen konsumerar. KPI är ett mått på inflationen och en viktig ekonomisk indikator.

För att följa samhällets ekonomiska utveckling föreslår miljö- och byggavdelningen att Miljö- och byggnämnden beslutar att höja den avgift som ska utgå per timme handläggningstid med en procentsats som motsvarar förändringen i konsumentprisindex (totalindex) sedan oktober månad 2014.

Höjningen avser:

Taxa för prövning, tillsyn och uppdragsverksamhet inom miljöbalkens och strålskyddslagens område i Ovanåkers kommun

Nuvarande taxa: 800 kr

Förslag på taxa: 840 kr

Taxa för kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter i Ovanåkers kommun

Nuvarande taxa: 800 kr

Förslag på taxa: 840 kr

Taxa för Ovanåkers kommuns offentliga kontroll inom livsmedel- och foderlagstiftningen (2014-09-11)

Nuvarande taxa: 800 kr för planerad kontroll och godkännande samt 750 kr för extra offentlig kontroll och registrering

Förslag på taxa: 840 kr för planerad kontroll och godkännande samt 790 kr för extra offentlig kontroll och registrering

Genom att kontinuerligt följa konsumentprisindex och höja taxan varje år minskar miljö- och byggnämnden risken för att taxan i framtiden behöver

Miljö- och byggnämnden

”chockhöjas” på grund av samhällets ekonomiska utveckling och anpassning av omkostnader som avdelningen står inför.

Det var fyra år sedan taxan höjdes senast vilket bör tas i beaktande vid beslut. Ju längre tid det tar innan taxan anpassas till gällande kostnadsläge desto större kommer en framtida höjning att vara för miljö- och byggnämndens kunder.

Indexuppräknig år för år

År	KPI	Taxa
2018	330,72	842,55
2017	323,38	823,85
2016	318	810,14
2015	314,29	800,69
2014	314,02	800

År	KPI	Taxa
2018	330,72	789,89
2017	323,38	772,36
2016	318	759,51
2015	314,29	750,64
2014	314,02	750,0 kr

Beslutet grundar sig på tidigare beslut av kommunfullmäktige:

Dnr 2014.324 - Taxa för prövning, tillsyn och uppdragsverksamhet inom miljöbalkens och strålskyddslagens område i Ovanåkers kommun (2014-09-12)

Dnr 2014.325 - Taxa för kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter i Ovanåkers kommun

Dnr 2014.326 - Taxa för Ovanåkers kommuns offentliga kontroll inom livsmedel- och foderlagstiftningen (2014-09-11)

I besluten från Kommunfullmäktige står det att:

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) höja den avgift som ska utgå per timme handläggningstid med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräknning är oktober månad 2014.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens taxa - enligt kommunfullmäktiges beslut §§ 87/14, 88/14 och 89/14.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

§ 10

Dnr 2019/00008

Revidering av delegeringsordning för miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att revidera miljö- och byggnämndens delegeringsordning enligt följande:

Ta bort punkten 2.1.8 Löpande arbetsmiljöansvar i den dagliga verksamhetsutövningen – Miljö- och byggchefen.
Samt lägga till ett stycke om arbetsmiljö i inledningen.

Ta bort specificeringen av byggnadstyper under punkten 7.1.1 (2)

Ta bort nämndsekreterare som delegat under punkterna 8.1.5 och 8.1.6.

Ärendet

Miljö- och byggnämnden föreslås besluta att revidera miljö- och byggnämndens delegeringsordning enligt följande förslag:

Ta bort punkten 2.1.8 Löpande arbetsmiljöansvar i den dagliga verksamhetsutövningen – Miljö- och byggchefen.
Samt lägga till ett stycke om arbetsmiljö i inledningen.

Anledning: I Kommunfullmäktiges beslut §82 – Dnr 2018/00505 regleras arbetsmiljöansvaret via ett avtal istället för i delegeringsordningen.

Ta bort specificeringen av byggnadstyper under punkten 7.1.1 (2)

Anledning: Genom att ta bort specificeringen av byggnadstyper under punkten 7.1.1 (2) kan Bygglovshandläggaren besluta om fler bygglov som följer detaljplanen och därmed korta ner handläggningstiden. Om en bygglovsansökan följer detaljplanen ska bygglov beviljas enligt Plan och bygglagen (2010:900):

9 kap 30 § Åtgärd inom ett område med detaljplan

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen, eller

b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),

Miljö- och byggnämnden

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

Sådana åtgärder som genomförts utan bygglov med stöd av 4–4 c §§ eller motsvarande äldre bestämmelser ska inte beaktas vid bedömningen av om ett byggnadsverk eller en åtgärd överensstämmer med detaljplanen.

[2018:636]

Ta bort nämndsekreterare som delegat under punkterna 8.1.5 och 8.1.6.

Anledning: Kompetenser för handläggande enligt plan- och byggförordningen är inget krav på rollen som nämndsekreterare inom miljö- och byggavdelningen. Handläggning enligt plan- och byggförordningen ska således inte ske av nämndsekreterare.

Beslutsunderlag

Delegeringsordning för miljö- och byggnämnden 2017

Beslutet skickas till

Miljö- och byggavdelningen

Miljö- och byggnämnden

§ 11

Dnr 2019/00017

Revidering av reglemente för miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämndens föreslås ge förslag till kommunfullmäktige att revidera miljö- och byggnämndens reglemente.

Revideringen som föreslås är att byta ut informationen, och ta bort hänvisning till personuppgiftslagen inom Registeransvar 6 §.

Dataskyddsförordningen (EU 2016:679) ersätter den tidigare personuppgiftslagen.

Ärendet

Miljö- och byggnämndens föreslås ge förslag till kommunfullmäktige att revidera miljö- och byggnämndens reglemente.

Revideringen som föreslås är att byta ut informationen och ta bort hänvisning till personuppgiftslagen inom Registeransvar 6 §.

Dataskyddsförordningen (EU 2016:679) ersätter den tidigare personuppgiftslagen.

Befintlig text tas bort:

Nämnden ansvarar för behandling av personuppgifter enligt personuppgiftslagen, som kan föras i verksamheten och som nämnden och miljö- och byggkontoret förfogar över.

Ersätts med följande text:

Nämnden är personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker i dess verksamhet. Nämnden är också personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker i miljö- och byggnämnden samt i politikerberedningar.

Beslutsunderlag

Mbn reglemente 2018-11-26 - förslag på revidering

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

§ 12

Dnr 2019/00018

Delegeringsbeslut 2018-12-13 -- 2019-02-06

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen enligt bilaga delegeringsbeslut daterad 2019-02-06.

Miljö- och byggnämnden

§ 13

Dnr 2019/00002

**Delegeringsbeslut - Attestordning miljö- och byggnämnden
2019**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen enligt bilaga
attestordning daterad 2019-01-30.

Miljö- och byggnämnden

§ 14

Dnr 2019/00022

Beslut för kännedom

Information om beslut från kommunfullmäktige, kommunstyrelse och andra avdelningar och myndigheter.

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen