

## Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid Rådningstjänstens konferenslokal, kl. 13:00-16:15, ajournering 14:55-15:15

Beslutande  
Ledamöter  
Hans Jonsson (C), Ordförande  
Bengt Forssén (S), 1:e vice ordförande  
David Parhans (C)  
Tony Sundberg (SD)

Tjänstgörande ersättare  
Erik Lindgren (S) ersätter Claes Häggblom (KD)

Övriga närvarande  
Ersättare  
Lena Westling (C)  
David Persson (V)

Tjänstemän  
Ulf Ståhlberg, teknisk chef  
Mikael Östling, enhetschef gata och park  
Pär Liljemark, fastighetsingenjör  
Anna Svedäng, sekreterare

Part  
Helena Ehrstrand, ordförande Viksjöforsbaletten  
Katarzyna Pawlak, vice ordförande Viksjöforsbaletten  
Therese Eriksson, förslagslämnare

Justerare Tony Sundberg

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2023-12-13, kl 13:00

Underskrifter

Sekreterare	Anna Svedäng	Paragrafer	§§ 63-77
Ordförande	Hans Jonsson		
Justerare	Tony Sundberg		

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-12-06

Datum då anslaget sätts upp 2023-12-14 Datum då anslaget tas ned 2024-01-05

Förvaringsplats för protokollet Nämndsekreterarens kontor

Underskrift  
Anna Svedäng

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

**Ärendelista**

§ 63	Dnr 2023/00079	<b>Godkännande av dagordning för samhällsbyggnadsnämnden .....</b>	<b>3</b>
§ 64	Dnr 2023/01076	<b>Utbyggnad av läktarplats Viksjöforsbaletten.....</b>	<b>4</b>
§ 65	Dnr 2023/00253	<b>Medborgarförslag - Tillgänglighetsanpassad läktarplats på Celsiushallen.....</b>	<b>5</b>
§ 66	Dnr 2023/00653	<b>Riktlinjer för allmänna isbanor .....</b>	<b>6</b>
§ 67	Dnr 2023/00220	<b>Budgetuppföljning för 2023 .....</b>	<b>7</b>
§ 68	Dnr 2023/00114	<b>Redovisning av pågående investeringar till samhällsbyggnadsnämnden .....</b>	<b>8</b>
§ 69	Dnr 2023/00113	<b>Tekniska verksamhetschefen informerar.....</b>	<b>9</b>
§ 70	Dnr 2023/01038	<b>Plan för förskolan Tellus.....</b>	<b>10</b>
§ 71	Dnr 2021/00976	<b>Medborgarförslag - Hastigheten utefter Ullungsforsvägen, Edsbyn ....</b>	<b>11</b>
§ 72	Dnr 2023/00755	<b>Driftavtal gata och park.....</b>	<b>13</b>
§ 73	Dnr 2023/00214	<b>Detaljbudget 2024 .....</b>	<b>14</b>
§ 74	Dnr 2023/01037	<b>Användning av tekniska nämndens dokumenthanteringsplan .....</b>	<b>16</b>
§ 75	Dnr 2023/00080	<b>Delegationsbeslut 2023, redovisning samhällsbyggnadsnämnden .....</b>	<b>17</b>
§ 76	Dnr 2023/00081	<b>Meddelanden samhällsbyggnadsnämnden .....</b>	<b>18</b>
§ 77	Dnr 2023/00500	<b>Rapporter Samhällsbyggnadsnämnden.....</b>	<b>19</b>

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 63

Dnr 2023/00079

**Godkännande av dagordning för  
samhällsbyggnadsnämnden**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 64

Dnr 2023/01076

## **Utbyggnad av läktarplats Viksjöforsbaletten**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ordförande för Viksjöforsbaletten, Helena Ehrstrand, har kontaktat kommunen för att presentera ett förslag om att bygga till läktarplatser i Viksjöfors skolans gymnastiksal. Föreningen erbjuder sig att ansöka om medel för att ombyggnationen ska kunna genomföras utan kostnad för kommunen, under förutsättning att kommunen beslutar om att gå in i ett nyttjanderättsavtal med föreningen. Helena Ehrstrand har genom riksidrottsförbundet kommit i kontakt med arkitekten Xinga Li som är med digitalt och presenterar sig och vad han skulle kunna bidra med.

### **Beslutsunderlag**

Ritning

Byggnadsförslag

§ 65

Dnr 2023/00253

## **Medborgarförslag - Tillgänglighetsanpassad läktarplats på Celsiushallen**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Att bifalla medborgarförslaget och anta det alternativ i underlaget som medför en finansiering på 550 tkr, under förutsättning att medel tillförs från kommunfullmäktige.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Hans Jonsson (C) yrkar att nämnden bifaller medborgarförslaget och anta det alternativ i underlaget som medför en finansiering på 550 tkr, under förutsättning att medel tillförs från kommunfullmäktige.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om nämnden antar eller avslår Hans Jonssons (C) yrkande och finner att det antas.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit gällande att tillgänglighetsanpassa läktaren i Celsiushallen. Kommunfullmäktiges presidium har delegerat ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Fastighetsingenjör Pär Liljemark presenterar hur läktarplatsen skulle kunna tillgänglighetsanpassas och vilka brandskyddsåtgärder som i så fall skulle behöva genomföras.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-11-28

Brandtekniskt utlåtande 2023-11-24

Skickas till

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 66

Dnr 2023/00653

## **Riktlinjer för allmänna isbanor**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för att förvaltningen ska ta reda på i vilken utsträckning som isbanan på Borgen används.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Erik Lindgren (S) yrkar att återremittera ärendet för att förvaltningen ska ta reda på i vilken utsträckning som isbanan på Borgen används.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om nämnden antar eller avslår yrkandet från Erik Lindgren (S) och finner att det antas.

### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har gett förvaltningen i uppdrag att ta fram ett vägledande dokument gällande drift och underhåll av kommunens allmänna isbanor. Ärendet återremitterades vid samhällsbyggnadsnämnden den 11 oktober 2023 för vidare utredning. Ärendet har nu kompletterats med ytterligare uppgifter, bland annat en konstadsberäkning för att drifva ytterligare en isbana.

Förvaltningen har gjort en genomgång av kommunens isbanor, de aspekter som tagits med i genomgången är skick på markunderlag, hur demografin ser ut i närheten av isbanan, typ av vattentillgång, tillgång till belysning och om de ligger på skolområde eller inte. Det har även belysts i vilken form de olika isbanorna driftas idag.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse  
Bilaga 1 – Tabell isbanor

Skickas till  
Gatuavdelningen



**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 67

Dnr 2023/00220

## **Budgetuppföljning för 2023**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen

### **Sammanfattning av ärendet**

Ulf Stålberg redogör för månadsuppföljningen oktober 2023.

### **Beslutsunderlag**

Månadsuppföljning samhällsbyggnadsnämnden 2023, oktober

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 68

Dnr 2023/00114

## **Redovisning av pågående investeringar till samhällsbyggnadsnämnden**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen

### **Sammanfattning av ärendet**

Ulf Ståhlberg redogör för gatuavdelningens investeringar. Pär Liljemark redogör för fastighetsavdelningens investeringar. Efter genomgången visar Pär Liljemark nämnden den investering som genomförts på brandstationen.

### **Beslutsunderlag**

Investeringsuppföljning oktober 2023 Gatuavdelningen

Investeringsuppföljning oktober 2023 Fastighetsavdelningen



**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 69

Dnr 2023/00113

**Tekniska verksamhetschefen informerar**  
**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

**Sammanfattning av ärendet**

Ulf Stålberg informerar om följande:

- Status på projektet med byte av belysningspunkter.
- Olkens väg är besiktigad och klar.
- Prästvågen är klar, men projektet löper vidare över årsskiftet.
- Gång- och cykelvägen vid IACAB är klar.
- Statistik över antal färdtjänstresor de senaste åren. Under pandemin sjönk resandet kraftigt, men nu ökar det igen.

§ 70

Dnr 2023/01038

## **Plan för förskolan Tellus**

### **Sammanfattning av ärendet**

För att beslut om vad som ska ske med byggnaden där förskolan Tellus tidigare låg, måste skolan meddela om de har behov av den eller inte. Detta har de ännu inte gjort, varför något beslut om Tellus framtid inte kan tas vid detta tillfälle.

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 71

Dnr 2021/00976

## **Medborgarförslag - Hastigheten utefter Ullungsforsvägen, Edsbyn**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Att det inte ska byggas en bymiljöväg av Ullungsforsvägen.
2. Att därmed anse medborgarförslaget besvarat

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Hans Jonsson (C) gör följande tilläggsyrkande:

Att därmed anse medborgarförslaget besvarat.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågan om nämnden antar eller avslår Hans Jonsson (C)

tilläggsyrkande och finner att det antas.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ett medborgarförslag gällande inrättande av en bymiljöväg längs Ullungsforsvägen inkom 2021-10-01. Kommunfullmäktiges ordförande delegerade 2021-10-24 ärendet till kommunstyrelsen för beredning och beslut. Då samhällsbyggnadsnämnden inrättades efter detta och verksamhetsområdet trafiksäkerhet inte längre ligger under kommunstyrelsen, behandlas ärendet nu av samhällsbyggnadsnämnden.

Förslaget innebär att det ska byggas en så kallad bymiljöväg då de barnfamiljer som bor där länge fått brottas med den alltför höga hastigheten hos bilförarna.

Ett antal hastighetsmätningar har genomförts vid olika tidpunkter och platser längs Ullungsforsvägen vilka påvisar vilka hastigheter det rör sig om.

Konceptet bymiljöväg är i sig inte en hastighetssänkning utan en modell att kunna bygga yta för gång- och cykel inom vägområdet när yta utanför vägen inte finns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-11-20

Bilaga, hastighetsmätningar



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Skickas till  
Gatuavdelningen  
Förslagsställaren  
Kommunstyrelsen

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 72

Dnr 2023/00755

## **Driftavtal gata och park**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Att arbete ska påbörjas med ett upphandlingsunderlag inför att nytt drift och underhållsavtal inom gata/park avdelningen startar 2025-05-01.

### **Sammanfattning av ärendet**

Nuvarande drift- och underhållsavtal gäller en totalentreprenad för skötsel av områdena gator, broar, gång- och cykelvägar, grönyteskötsel och gatubelysning. Rätt att nyttja nuvarande avtal har även de kommunala bolagen Helsinge Vatten, Aefab, Aicab och Helsinge Net Ovanåker AB.

Alternativet är att utföra drift och underhåll med egen personal och maskiner som då måste anställas och inköpas vilken är en av anledningarna att detta upphandlingsarbete måste beslutas i tid innan nuvarande avtals utgång.

Formen av att ha driften utförd av en upphandlad entreprenör har pågått med ett flertal avtal sedan 2009 och ett bra utfall har kommunen med en minskad underhållsskuld vad det gäller gator och dess utrustning under den tiden.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-12-05

Skickas till

Gatuavdelningen

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 73

Dnr 2023/00214

## Detaljbudget 2024

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljbudgeten för 2024.

Budgetpost	Budget 2024, kr	Budget 2023, kr
<b>Samhällsbyggnad gemensamt</b>	<b>-4 232 000</b>	<b>-3 730 000</b>
varav Nämnd	-225 000	-225 000
varav Karta & GIS	-1 772 000	-1 701 000
varav Samhällsbyggnadschef och Nämndsekreterare	-1 229 000	-798 000
varav Färdtjänst och Riksfärdtjänst	-1 006 000	-1 006 000
<b>Fastighet</b>	<b>-5 047 000</b>	<b>-4 295 000</b>
<b>Gata</b>	<b>-20 347 000</b>	<b>-17 841 000</b>
varav Broar	-496 000	-481 000
varav Trafikbelysning	-2 969 000	-2 676 000
varav Väghållning	-16 782 000	-14 584 000
varav Trafikhandläggare	-100 000	-100 000
<b>Park och natur</b>	<b>-5 846 000</b>	<b>-5 327 000</b>
varav Parker	-5 080 000	-4 567 000
varav Fordon och maskiner	-618 000	-612 000
varav Friluftsförande åtg., Isbanor och övriga friluftsanl. Och Kommunförråd	-148 000	-148 000
<b>SUMMA</b>	<b>-35 472 000</b>	<b>-31 193 000</b>

### Sammanfattning av ärendet

Detaljbudgeten för 2024 uppgår till 35 472 000 kr.

I detta ärende (detaljbudget) beslutas om hur budgeten ska fördelas på nämndens verksamhetsområden.

Hur utfallet förhåller sig till den beslutade detaljbudgeten följs sedan upp löpande under året. Obligatoriskt är att det ekonomiska utfallet följs upp vid tertialuppföljning (utfallet tom 30 april), delårsrapport (utfallet tom 31 augusti) och årsbokslutet (31 december).

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Budget för Samhällsbyggnadsnämnden fastställdes vid antagande av budget och verksamhetsplan 2024-2026 till 41 574 000 kr. Under förutsättning att kommunfullmäktige den 11 december 2023 beslutar i likhet med kommunstyrelsen i ärendet om internhyra 2024 kommer budgeten uppgå till 35 472 000 kr 2024.

Samhällsbyggnadsnämndens beslutade den 10 maj 2023 om detaljbudget för 2023. Detaljbudgeten uppgick då till 31 193 000 kr.

Förändringarna har att göra med beslut som kommunfullmäktige tagit i olika omgångar.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-11-28

Samhällsbyggnadsnämnden detaljbudget 2024 specifikation tabellform

Skickas till

Ekonomiavdelningen

§ 74

Dnr 2023/01037

## **Användning av tekniska nämndens dokumenthanteringsplan**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att i tillämpliga delar följa tekniska nämndens dokumenthanteringsplan.

### **Sammanfattning av ärendet**

Av Ovanåkers kommuns arkivreglemente framgår att varje nämnd ska ta beslut om en verksamhetsbaserad informationshanteringsplan där myndighetens allmänna handlingar och hur dessa ska hanteras beskrivs. Samhällsbyggnadsnämndens informationshanteringsplan är under framtagande, men för tillfället finns inget beslutat om hur nämndens allmänna handlingar ska hanteras. En tillfällig lösning på avsaknad av informationshanteringsplan är att verksamheterna, i relevanta delar, tillämpar den dokumenthanteringsplan som togs av tekniska nämnden 2018-09-26, § 89, fram tills att en informationshanteringsplan är färdigställd. Tekniska nämnden upphörde den 2019-04-01. De delar som är tillämpliga är (delar av) följande 1. Allmän administrativ verksamhet, 2. Gatuavdelningen, 5.1 Fastighet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-10-09

Dokumenthanteringsplan för Tekniska nämnden, antagen av Tekniska nämnden 2018-09-26



**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 75

Dnr 2023/00080

## **Delegationsbeslut 2023, redovisning samhällsbyggnadsnämnden**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Att ta emot redovisningen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt delegationsordningen antagen av nämnden den 10 maj 2023. Delegationsbeslut ska anmälas/redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

### **Beslutsunderlag**

Anmälda delegationsbeslut 2023-12-06

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 76

Dnr 2023/00081

## **Meddelanden samhällsbyggnadsnämnden**

### **Sammanfattning av ärendet**

Inför varje sammanträde sammanställs den information som inkommit till de olika verksamhetsområden eller har upprättats som berör samhällsbyggnadsnämnden:

- Protokollsutdrag 2023-11-06 § 107 Revidering av kultur- och fritidsnämndens och samhällsbyggnadsnämndens reglementen – möjlighet att delta på distans
- Delegeringsbeslut gällande attesträtt för vice ordföringar i nämnderna

§ 77

Dnr 2023/00500

## **Rapporter Samhällsbyggnadsnämnden**

### **Sammanfattning av ärendet**

Hans Jonsson (S) meddelar att han deltagit på ungdomsdialog där kommunens högstadieskolors elevkårer och representanter från kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden deltog. De frågor som diskuterades var följande:

- Droganvändning
- Framtida användning av ytan där gamla Celsiusskolan tidigare låg. Det har lämnats in ett medborgarförslag angående detta, och ungdomarna ställde sig överlag positiva till förslaget.
- Matsalssituationen på Celsiusskolan. Just nu upplevs matsalen som trång och det är mycket spring i matsalen. Olika förslag på lösningar diskuterades.