

Lars Hammar  
.....  
Kommunalfullmäktiges ordförande

LK 1966  
11 NOV 1966  
Dnr A 737-66

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för del av fastigheterna Kyrkbyn 9<sup>16</sup>, 9<sup>21</sup>, 16<sup>4</sup> m.fl. i Alfta stationssamhälle och kommun, Gävleborgs län. (Se en av arkitekt SAR Hans Beskow i aug. 1966 upprättad karta.)

Området är beläget i östra delen av samhällets centrala tätbebyggelse.

För huvuddelen av området gäller stadsplan fastställd den 20.2.1965, medan för i väster och söder angränsande områden gäller stadsplan fastställd den 16.1.1959.

Avsikten med föreslagen ändring är dels att inom området bereda plats för en envåningservicebyggnad för Bollnäs Kraft AB, innehållande servicekontor, reservdelslager samt garage för utryckningsfordon, och dels att ge framtida möjlighet att förbinda området öster bäcken och norr järnvägsspåren (Kyrkbyn 9<sup>21</sup>, 10<sup>27</sup>, 2<sup>17</sup> m.fl.) med samhällets centrala del medelst en väg omedelbart norr spårområdet och söder om planlagd flerfamiljsbebyggelse å fastigheterna Kyrkbyn 16<sup>4</sup>, 16<sup>13</sup> m.fl.

Avsikten med föreslagen utvidgning av stadsplaneområdet är, att vid förestående rensning av bäcken delvis kunna ge denna en ny sträckning med underlättat vattenflöde. En lämpligare form på grönområdet är därvid även att vinna.

Den föreslagna byggnaden för Bollnäs Kraft AB avses ersätta befintlig byggnad och upplag, som nu är belägna i samhällets västra del intill bad- och campingplats å Kyrkbyn 57<sup>1</sup>.

Nämnda friluftsområde kan härigenom utökas och ges en lämpligare avgränsning, samtidigt som Kraftbolagets starkt uttalade önskemål om servicebyggnadens placering, inom den del av samhället, som är beläget väster järnvägens korsning med nuvarande riksväg 82, kan tillgodoses.

Huvuddelen av Kraftbolagets mera servicekrävande anläggningar är belägna väster om nämnda korsningspunkt,

LÄNSSTYRELSEN  
GÄVLEBORGS LÄN

Ink. d. 11 NOV 1966

D:nr A 737-66

och risken för förlängning av eventuella driftstörningar har bedömts allvarlig, om utryckningsfordon tvingas stanna vid bomfällningar.

Bomfällning sker såväl för passerande tåg som för växling av längre tågsätt inom stationsområdet.

Föreslagen byggnads placering bedömes icke menligt inverka på landskapsbilden, trafiksäkerheten, utsikten och trevnaden för närboende.

Tomten kommer icke att användas för skämmande upp-lag.

Gävle i augusti 1966

*Hans Beskow*

Hans Beskow/  
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut  
den 19 juli 1967; betygar

På länsens vägnar

*Stefan Jansson*