

Tillhör Alfta kommunalfullmäktiges beslut
av den 18 juli 1968, § 71, betygar:

Lars Hansson

Kommunalfullmäktiges ordf.

ORRJE & CO 

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring och
utvidgning av stadsplan för norra
delen av fastigheten VÄSTANÅ 1¹⁵ m. fl.
Alfta kommun, Gävleborgs län.

Förslaget upprättat den 13 mars 1968.

Områdets läge

Planförslaget omfattar området för Gundbogatan och bebyggelsen närmast
öster om denna med början ca 100 m norr om anslutningen till Långgatan
(riksväg 82) och ca 300 m norrut.

Gällande planer

I söder gränsar planförslaget mot ett område för vilket stadsplan fast-
ställdes den 12 sept. 1966 och i öster mot ett område för vilket förslag
till stadsplan upprättats den 15 mars 1967. Detta är antaget av kommunal-
fullmäktige och ligger f.n. hos länsstyrelsen för fastställelseprövning.
Det förväntas vara fastställt vid den tidpunkt det nu aktuella planför-
slaget tages upp till fastställelseprövning.

Befintliga förhållanden (vägar, bebyggelse)

Från samhällets centrala delar når man området via Långgatan och Gundbo-
gatan. Den befintliga bebyggelsen utgöres av fem egnahem.

Planområdets disposition

I planförslaget redovisas ett 15 meter brett reservat för Gundbogatan
samt Oldanielsgatans och Nordanågatans anslutning till denna. I dessa
avseenden ansluter föreliggande stadsplaneförslag till det den 15 mars
1967 upprättade planförslaget.

I överensstämmelse med vägförvaltningens önskemål i skrivelse av den
17.4.1967 föreslås Gundbogatan i görligaste mån befriad från tomtutsläpp.
I anslutning härtill föreslås norr om Nordanågatan en parallellgata till
Gundbogatan.

Planförslaget redovisar 9 tomter för fristående småhus.

Fastigheten Västanå 1⁷ föreslås liksom i tidigare planförslag användas för garage- och biluppställningsändamål samt ingå i området för flerfamiljshus beläget öster och söder om fastigheten.

Samråd

Under arbetet med 1966 års stadsplan ägde samråd rum med länsarkitekten, länsingenjören och vägförvaltningen även beträffande det nu aktuella planområdets utformning. Den 17.4.1967 begärde vägförvaltningen i skrivelse till byggnadsnämnden att Gundbogatan så långt som möjligt bör befrias från tomtutsläpp. Detta har beaktats vid planarbetet.

Vid färdigställandet av föreliggande planförslag har samråd ägt rum med länsarkitektkontoret och byggnadsnämnden.

Stockholm den 13 mars 1968

ORRJE & CO AB
Arkitekt- och stadsplaneavdelningen

Adam de Bekassy
~~Adam de Bekassy~~
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Gävlebergs län beslut
den.....16.12..... 1969; betygar

På tjänstens vägnar

Alger K. Sandberg