

4

Tillhör Kommunfullmäktiges i Bollnäs  
kommun beslut 1975-06-23, § 166  
Betygar i tjänsten

*Nils Jangren*  
Nils Jangren  
Kommunstyrelsens ordf.

Beskrivning tillhörande  
förslag till stadsplan för  
riksväg 82  
Kyrkbyn 8:2, 13:1 m fl  
Alfta samhälle  
Alfta socken  
Bollnäs kommun  
Gävleborgs län

**PLANHANDLINGAR** Förslaget är avfattat på stadsplanekarta och i särskild handling beskrivning och bestämmelser. Grundkartan är upprättad av distriktslantmätare Anders Avenberg 1964-66, samt översedd och kompletterad 1975. Fastighetsredovisningen hänför sig till november 1973 och är översedd och kompletterad av exploateringskontoret i Bollnäs 1975. Fastighetsförteckning i särskild handling.

**PLANOMRÅDETS  
LÄGE OCH  
OMFATTNING** Området är beläget söder om järnvägen och omfattar marken mellan järnvägen och Kyrktjärn från Nabbanvägen till Anneforsvägen.

**NUVARANDE  
PLANFÖR-  
HÅLLANDEN** För större delen av området gäller utomplansbestämmelser, men ingår för industriområdet en äldre byggnadsplan, godkänd i länsstyrelsen den 30 december 1959. Vid Knaggatorget ingår delar av flera stadsplaner dock utan större ingrepp i dessa. Brandstationens tomt minskas i förhållande till i länsstyrelsen fastställd plan av den 9 april 1959, upp- *KM 14/59*  
rättad av Sven Månsson 1952. Detta sker även med tomt för simhall i plan av Bjarni S:son Sigurs, fastställd den 25 mars *LSN*  
1966. + spl 19/6-67 *22/2-66*

Planen ansluter till de planer, som vägförvaltningen presenterat över vägsträckningen, och stadsplanen bygger till största delen på uppgifter från vägförvaltningen.

I förutsättningarna för Alfta samhälle har redan i de första planskisserna från 1950 mark avsatts för ny riksväg i den

sträckning som nu visas. Under sextio- och sjuttioalet har därför också denna vägsträckning redovisats i den översiktliga planeringen.

**BEFINTLIG  
BEBYGGELSE**

Inom området finns idag ett fåtal bostadshus. På fastigheten 13:1 bedrivs fortfarande jordbruk på mark som i planen är utlagd som parkmark. Bebyggelsen i öster vid vägen mot ÖSA kommer att ligga inom riksvägens bullerzon, varför den på sikt måste anses försvinna. I övrigt finns på åkermark ett antal lador och uthus.

Fastighetsförhållandena redovisas i separat fastighetsförteckning.

**TERRÄNG-  
FÖRHÅLLANDEN**

Området utgöres till större delen av måttligt kuperad åker- och ängsmark.

**PLANFÖRSLAGET**

Förslaget omfattar mark för riksväg, park och motorfordonsservice samt område för allmänt ändamål (brandstationen).

Riksvägen ansluter i öster vid plangräns till ÖSA industriområde och anslutningsväg mot industri och Runemo. Här finns också redovisat avtagsväg mot Nabbans friluftsområde planskilt under riksvägen. Mark för bensinstation (motorfordonsservice) har utlagts i anslutning till vägkorsningen.

Från avtagsvägen mot ÖSA och Runemo anslutes även samhällets östra tillfart i nuvarande Långgatans förlängning.

Vid infarten i väster mot Knaggatorget redovisas mark för gångtunnel under riksvägen. Denna planskildhet har tillkommit främst för att förbinda marken vid Kyrktjärn med marken norr om riksvägen. Skolan använder sig av

Kyrktjärnområdet vid excursioner och behöver en trafik-säker passage till området.

Infarten till samhället bör ske planskilt med järnvägen på bro över vägen. Inte någon kan med säkerhet belysa järnvägens betydelse i framtiden. Det finns dock tecken som tyder på ökade järnvägstransporter, varför man bör säkerställa en snabb och trafiksäker tillfart till samhället. Dessutom kommer riksvägen etappvis under lång tid att ha sträckningen över Knaggatorget, vilket ytterligare motiverar planskildhet.

TEKNISK  
SERVICE

Vatten- och avloppsfrågan för industri och bensinstation löses för respektive anläggning. Anslutning till samhällets ledningsnät sker till befintligt nät från Nabban till reningsverk.

SAMRÅD

Planen har framtagits i samarbete med Bollnäs kommun, dåvarande Alfta kommun, vägförvaltning och Statens Järnvägar. Diskussioner beträffande väg- och järnvägs-korsning har förts mellan vägverket och SJ.

Gävle den 27 januari 1975

BLADHS ARKITEKTKONTOR AB

*Sixten Bladh*

/ Sixten Bladh /

*Håkan Andersson*

/ Håkan Andersson /

Byråns styrelse i Gävleborgs län beslut  
den 14 september 1975 betygar

*Birgit Lindberg*