

2

Tillhör kommunfullmäktiges
beslut § 119, 1982-09-27.

Lars Hansson

Lars Hansson
kf ordf

Förslag till byggnadsplan för del av Kyrkbyn 19:2 och
77:1 m.fl. i Alfta, Ovanåkers kommun.

Plankarta upprättad i Gävle 1982-05-01 av Arkitekt SAR
Per-Lennart Berggren.

Rev. 19820618.

B Y G G N A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

1§ Byggnadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

a) Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

b) Med E1 betecknat omr. får användas endast för
högspänningsledning och därmed samlösigt ändamål.

2§ Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3§ Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus
som uppförts fristående.

4§ Exploatering av tomtplats.

1 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område
får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan
gårdsbyggnad uppföras.

2 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område
får huvudbyggnad jämt uthus och andra gårdsbygg-
nader icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än
190 kvadratmeter. Uthus och andra gårdsbyggnader
får ej uppta större sammanlagd yta än 60 kvadrat-
meter.

3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke
inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad
får boningsrum ej inredas.

5§ Byggnadsutformning

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

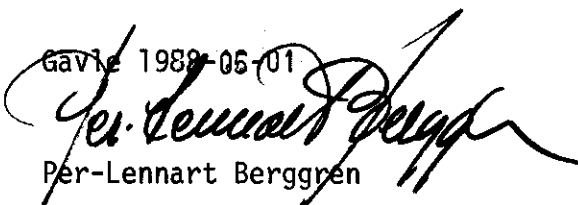
2 mom På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

6§ Utfartsförbud.

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Gävle 1988-05-01


Per-Lennart Berggren
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 13 januari 1983 betygar

