

ALFTA ÖSTRA del 1(3)

Grundkarta upprättad av Lantmäteriet, Bollnäs 1987-12-23

mätthess III
 tekniskstandard TF4 4.6 B.5
 koordinatsystem i plan 2,5 gon V reg 10
 koordinatsystem i höjd RH 70

Berhit Höglund
 Ingenjör

Fastighetsförteckning daterad
 1987-12-17

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDE
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS
- GÄLLANDE EGENSKAPSGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM DE OMRÅDEN SOM HAR NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. BESTÄMMELSER UTAN BETECKNING GÄLLER INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANDVÄNDNING OM UTFORMNING ÄR TILLÄTEN.

1. MARKANVÄNDNING

ALLMÄN PLATS

FÖRBIFART 90 FÖRBIFARTSTRAFIK MED EN HÖGSTA HASTIGHET AV 90 KM/H

HUVUDGATA 70 HUVUDGATA MED EN HÖGSTA HASTIGHET AV 70 KM/H

LOKALGATA LOKALGATA

KVARTERSMARK FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL HÖGSPÄNNINGSLEDNING

JÄRNVÄGSTRAFIK

KVARTERSMARK FÖR ENSKILT ÄNDAMÅL SAMLINGSLOKALER

INDUSTRI

SMÅINDUSTRI

2. UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

3. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

MARKEN SKALL VARA TILLGÄMLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

MARKEN SKALL VARA TILLGÄMLIG FÖR ALLMÄN KÖRTRAFIK

4. MARKENS ANORDNANDE

PARKERING FÅR ANORDNAS

SKYDDSPANTERING SKALL UTFÖRAS

UTFART FÅR INTE ANORDNAS ÖVER DENNA GRÄNS

5. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

HÖGSTA BYGGNADSHÖJD

VÄRDEFULL MILJÖ. ÄNDRING AV BYGGNAD FÅR EJ FÖRVANSKA DESS KARAKTÄR

6. ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VINNER LAGA KRAFT

BYGGLOV ELLER RIVNINGSLÖV KRÄVS INTE FÖR MINDRE OM- OCH TILLBYGGNADER ELLER FÖR TILLFÄLLIGA, MINDRE BYGGNADER (TÅLT, BODAR).

BYGGLOV KRÄVS ÄVEN FÖR UTBYTE OCH FÖRÄNDRINGAR. FASADMATERIAL, DÖRRAR, FÖNSTER, TAKMATERIAL, BROKVISTAR OCH SKORSTENAR SAMT OMMÅLNING AV FASADER.

ILLUSTRATIONER

ILLUSTRATIONSLINJE

KONNEKTIONS LINJE MELLAN PLANKARTANS OLIKA BLAD

UTSTÄLLNINGSHANDLING

ÖVRIGA UTSTÄLLNINGSHANDLINGAR

- PLANBESKRIVNING

- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- FASTIGHETS FÖRTECKNING

- PROGRAM MED SAMRÅDSREDOGÖRELSE

DETALJPLAN FÖR ALFTA ÖSTRA

OVANÅKERS KOMMUN
 GÄVLEBORGS LÄN

UPPRÄTTAD I JANUARI 1988 REVIDERAD JUNI 1988

HUS & PLAN arkitekterna i FALUN AB

KURT AXELSSON
 Arkitekt SAR

BESLUTSDATUM	INSTANS	DATUM	SIGN.
GODKÄND FÖR SAMMÅL	Ks plu	1988-01-12	ma
GODKÄND FÖR UTSTÄLLNING	Ks	1988-08-11	ma
GODKÄND FÖR ANTAGANDE	Kf	1988-08-29	ma
LAGAKRAFT	Reg	1990-03-01	
GENOMFÖRANDETIDEN GÄRLUT		2005-03-01	

Skala 1:1000