



X=6803 700

X=6803 600

X=6803 500

| | | | | | |
|--|--------|---------|---------------------|--|---|
| Grundkarta över ÖSTLINGS GÅRD Alfta Kyrkby 9:21 mfl | | | | OVANÅKERS KOMMUN SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET 828 80 EDSBYN | |
| Koordinatsystem i plan | I höjd | Marklås | Beteckningsstandard | Färdighetsbeteckning | Edsbyn 1994-11-01 |
| 25 gon V reg 10 | RH 70 | III | 4.6 B.5 | | <i>Patrik Uhras</i> Patrik Uhras Ingenjör |
| Originalskala 1:1000 | | | | | |

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Ritad 3 mm utanför gränsens läge.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Byggnad får inte ha garageport mot gata.

MARKENS ANORDNANDE
Utfart, stängsel

- Stängsel skall finnas

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Endast angiven användning tillåts.

Allmänna platser
H- GATA Gata i huvudnätet

Kvartersmark
B Bostäder

Utformning av allmänna platser
+ 0.0 Föreskriven höjd

Utnyttjandegrad
e 2 000 Största byggnadsarea i m². Området får inte indelas i flera fastigheter.

UTFORMNING

- II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden är 5 år

ILLUSTRATIONER

- Bef lövträd } ungefärligt läge
- Bef barrträd } läge

Kopierats från original med bebyggelse.
Fellan den 96-04-11
ReproTeknik
Patrik Uhras

| | | | |
|--|--|---|--|
| OVANÅKERS KOMMUN GÄVLEBORGS LÄN · 828 80 EDSBYN KOMMUNKONTORET · LÅNGGATAN 24 | | DETALJPLAN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER Upprättad enligt Plan- och Bygglagen, PBL | |
| ANTAGANDEHANDLING Övriga handlingar som hör till planen: <ul style="list-style-type: none"> Planbeskrivning Illustrationskarta Genomförandebeskrivning Samrådsredogörelse Utlåtande efter samråd Grundkarta Fastighetsförteckning | | ÖSTLINGS GÅRD Del av Alfta Kyrkby 9:21 Enkelt planförfarande | |
| BESLUTSDATUM Instans Datum Sign Godkänd för samråd MBn 1994-12-02 <i>Uhras</i> Godkänd för utställning - - - Antagen MBn 1995-01-27 <i>Uhras</i> | | Datum Rev. datum 1995-01-17 | |
| LAGAKRAFTDATUM Lsty 1995-03-21 Genomförandetiden går ut 2000-03-21 | | Planförfattare Ritad av <i>Lars-Åke Wängstedt</i> L:ÅW. Lars-Åke Wängstedt Arkivrnr arkitekt SAR A41 | |