



OVANÅKERS
KOMMUN

Detaljplan ÖSTLINGS GÅRD
Del av Alfta Kyrkby 9:21
Alfta, Ovanåkers kommun

ANTAGANDEHANDLING 1995-01-17
Enkelt planförfarande

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

- Tidplan** Genomförandetiden har satts till kortast möjliga, dvs 5 år, eftersom det inte uppstår annat genomförande än fastighetsbildning.
- Ansvar** **Allmän plats**
Vägverket ansvarar för Långgatan, som utgör länsväg 610.
- Kvartersmark**
Blivande tomtmark skall försäljas av kommunen.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

- Fastighetsbildning** Tomtmarken (del av Alfta Kyrkby 9:21) skall avstyckas till en ny fastighet för befintligt bostadshus.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi	Utgifter	
	Kostnaden för genomförandet består av fastighetsbildning och blir	13 kkr
	Till denna kommer gjorda utlägg bestående av:	
	Markköp	750 kkr
	Fastighetsreglering	13 kkr
	Rivning av ladugård, bryggstuga, garage	ca 50 kkr
	Geoteknisk undersökning	20 kkr
	Planläggning	ca 70 kkr

	tillsammans	903 kkr
	TOTALT	916 kkr

Intäkter

Intäkten från försäljning av hus med blivande tomt har beräknats till 350 kkr.

PLANFÖRFATTARE

Genomförandebeskrivningen är gjord av Lars-Åke Wångstedt. I arbetet har även medverkat Rolf Jonsson, Sbk, avseende kostnadskalkylen.

Lars-Åke Wångstedt
arkitekt SAR