

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för fastigheterna Kyrkbyn 25:19 m. fl. i Alfta stationssamhälle, Alfta kommun, Gävleborgs län. (Se en av Gävleborgskommunernas Arkitekt- och Byggnadskontor i oktober 1961 upprättad karta, reviderad december 1961, augusti 1962 samt mars och augusti 1965.)

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2 Specialområde

Med Ap betecknat område får användas endast för avloppspumpanläggning.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT

Mom. 1 Sammanbyggda hus

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med enfamiljs radhus.

Mom. 2 Fristående hus

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

Mom. 1 Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Mon. 2 Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Upprättade i augusti 1965.

Hans Beskow
/Hans Beskow/
Arkitekt SAR

Tillhör Länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 27 maj 1966; betygas
På tjänstens vägnar:

Stefan Jansson