



Grundkarta över Del av kvarteret ARKEN i Edsbyn Fastigheterna Södra Edsbyn 13:177, 13:178 m.fl.					 OVANÅKERS KOMMUN SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET 828 80 EDSBYN
Koordinatsystem i plan	i höjd	Mätklass	Beteckningsstandard	Fastighetsförteckning	
2.5 gon V reg 10	RH 70	III		2000-08-22	Patrik Uhras Ingenjör
Originalskala 1:1000 -10 0 10 20 30 40 50					

PLANBESTÄMMELSER


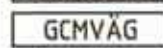
För respektive beteckning gäller bestämmelser enligt nedan. Bestämmelse utan beteckning gäller för hela planområdet. Endast angiven användning och utformning tillåts.

GRÄNSBETECKNINGAR

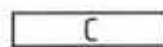
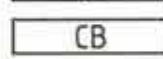
-  Gräns för planområdet
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN


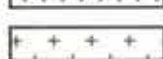

Allmänna platser

-  LOKALGATA Lokaltrafik
-  GCMVÄG Gång-, cykel- och mopedväg

Kvartersmark

-  C Centrum
-  CB Centrum, bostäder får inredas i översta våningen

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas
-  Marken får endast bebyggas med uthus och garage
-  X Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation**
- torg Torgyta skall anordnas
- Utfart, stängsel**
-  Utfart får inte anordnas


PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning**
- II Högsta antal våningar Häruöver får vind inte inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid**
- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

-  Illustrerade parkeringsplatser

 **OVANÅKERS KOMMUN**
 GÄVLEBORGS LÄN 828 80 EDSBYN
 Besöksadress Långgatan 24
 Tel. 0271-57000 Fax 0271-57372

DETALJPLAN
 PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
 Upprättad enligt Plan- och Bygglagen, PBL

ANTAGANDEHANDLING
 Övriga handlingar som hör till planen:

-  Planbeskrivning
-  Illustrationskarta
-  Genomförandebeskrivning
-  Samrådsredogörelse
-  Utlåtande efter utställning
-  Grundkarta
-  Fastighetsförteckning

Område
 Del av kvarteret
ARKEN EDSBYN

BESLUTSDATUM	Instans	Datum	Sign.
Godkänd för samråd	Mbn ordf	2000-05-31	
Godkänd för utställning	Mbn	2000-08-24	
Antagen	Mbn	2000-10-26	

Datum	Rev. datum
OKTOBER 2000	

LAGAKRAFTDATUM Lsty 2000-11-16
 Genomförandetiden gör ut 2005-11-16

Planförfattare
 **HUS&PLAN** arkitekterna
 CLAES-GÖRAN AHRÉN
 arkitekt SAR

Ritad av
 Arkivnr
E 101