

Förelag till stadsplan för del av Edsbyn (Södra Edsbyn väster om Långgatan) i Ovanåkers socken i Gävleborgs län. Upprättat den 30 juni 1950.

Beskrivning.

Stadsplaneområdet ligger mellan Voxnan och järnvägen, Långgatan och Gårdstjärn samt utgör en del av de bebyggelseområden, som finnas redovisade i den av kommunalfullmäktige antagna generalplanen för Edsbyn.

För planområdet gälla byggnadsplaner fastställda den 12 augusti 1938 och 19 november 1941 samt ändrade den 25 augusti 1944 och den 14 juli 1945.

De från gällande planer företagna ändringarna sammanhånga med de i generalplanen givna intentionerna. Dessa ha emellertid ej kunnat följas överallt utan ha justeringar fått företagas efter de lokala förhållanden, som framträtt vid detaljplaneringen. Sålunda har gatan norr om järnvägen förlängts österut utmed järnvägslinjen i stället för en något nordligare sträckning i generalplanen. Denna förändring inverkar ej förryckande på grundtanken i generalplanen och giver dessutom industriområdet söder om Gårdstjärn en direkt förbindelse med järnvägen.

Utformningen av kvarteren följer i stort sett traditionen och den befintliga bebyggelsen.

Bostads- och småindustriområdena på baksidan av affärskvarteren utmed Långgatan äro betingade av företagens konstruktion och en önskan att leda varutrafiken från affärsstråket till bakgatan. Övriga områden för bostads- och småindustriändamål äro bestämda av befintliga förhållanden såsom byggnader och äganderätt med planera användning.

Utan avgift.

Att den bebyggda fastigheten Södra Edsbyn 14² föreslås att användas såsom parkeringsplats beror på att behovet därav är stort samt att möjligheten bör hållas öppen att förlänga den därav berörda nordeydliga gatan söderut till anknytning med Faluvägen.

Vattenförsörjningen och avloppsförhållandena behandlas i bilagda p.m.

För bebyggelsens reglering erforderliga bestämmelser finnas upptagna i bilagda förslag till stadsplanebestämmelser.

Grundkartan har åstadskommittés genom en av överlantmätare Ove Mörtsell verkställd kartering och fastighetsutredning av å lantmäterikontoret tillgängligt material samt av undertecknad firma utförd kompletteringsmätning av nytillkomna byggnader.

Stockholm den 30 juni 1950

INGENJÖRSFIRMAN ORRJE & CO

P.G. Sandblom

Civilingenjör SVR

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut vid sammanträde den 4/5 1952, betygar.

E.A. Jonsson

kommunalfullmäktiges ordf.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 30 oktober 1953.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Nils Aurén
