

OVANÅKERS BYGGNADSNÄMND
Ink. d.....
Dnr.....55/66.....

INK. I GÄVLE LANDSKANSLI  
 13 MAJ 1968  
 III 52 22 48

LÄNSARKITEKTKONTORET  
 I GÄVLEBOGGS LÄN  
 Ink. d. 10 OKT 1968  
 D:nr...A900-60.....

B e s t ä m m e l s e r tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för V. Edsbyn 4<sup>1</sup>, 6<sup>1</sup>, 6<sup>42</sup>, 6<sup>66</sup> m.m. i Edsbyn i Ovanåkers kommun.

(Se plankarta av den 10 januari 1967; rev. den 23 jan. 1968)

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 5.

Tomtplats' storlek

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 800 m<sup>2</sup>.

§ 6.

Del av tomtplats, som får bebyggas och antal byggnader å tomtplats.

Mom. 1. Av tomtplats, som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Mom. 2. Av tomtplats, som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

Våningsantal

Mom. 1. Å med I och II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mom. 2. Å med v betecknat område får vind inredas.

Mom. 3. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas där ej särskilt anges enligt mom. 2.

§ 8.

Byggnads höjd

Å med I, Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0, 4,6 och 7,2 meter.

§ 9.

Antal lägenheter

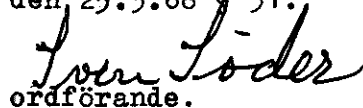
Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Gävle den 10 januari 1967



Erik Larsson

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut  
den 25.3.68 § 31.



ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut  
den.....*4 mars*..... 19*69*; betygar

På tjänstens vägnar:

