

LÄNSBYGGMÄSTARKONTORET

I GÄVLEBORGS LÄN

Ink. d. 30 JUN 1969

D:nr. AUGS 69

OVANÅKERS BYGGNADSNÄMND	
22. 01. 69	
nr 5/69	lm 3/3

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. Skidan m.m. i Edsbyn, Ovanåkers kommun.

(Se plankarta av den 23 januari 1969 rev. den 3 mars 1969).

LÄNSSTYRELSEN	
GÄVLEBORGS LÄN	
Inkom. 13 MAJ 1969	
III G. I. 24-69	

§ 1.

Stadsplaneområdets användningMom. 1. Byggnadskvarter

- Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Mom. 2. Specialområden

- Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båthus eller dylikt.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik

Mom. 1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom. 2. Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän gatutrafik framföras på bro över vattnet.

§ 4.

Byggnadsyta

Med siffra i rektangel betecknat område får bebyggas med högst den byggnadsyta i m² som siffran angiver.

§ 5.

Våningsantal

Mom. 1. Å med I eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och tre våningar.

Mom. 2. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 6.

Byggnads höjd

Å med I eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 10,6 meter.

§ 7.

Särskilda bestämmelser

Mom. 1. I kvarters- eller annan områdesgräns, som betecknats med fyllda cirklar mellan fylld halvcirkel får icke anordnas in- eller utfart mot gata.


Mom. 2. I den med fyllda cirklar mellan fylld halvcirkel samt bokstäverna a-b betecknade områdesgränsen skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger in- eller utfart eller annan in- eller utgång mot gata eller allmän plats.

Gävle den 23 januari 1969



Erik Larsson
arkitekt SAR

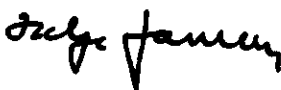
Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 26.1.1969 § 8.



kommunalfullm. ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 18.1.1969; betygar

På tjänstens vägnar:



Ink.d. 2 SEP 1969

Dnr. A493-69

Tillägg till stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. Skidan n.m. i Edsbyn, Ovanåkers kommun.
(Se plankarta av den 23 jan. 1969 samt rev. den 3 mars 1969).

§ 8.

Särskilda föreskrifter angående område för allmän trafik.

Inom med x betecknad del av gatumark skall allmän gång- och cykeltrafik ledas i tunnel under körbanan. Tunneln skall ha en fri höjd av minst 2,5 meter.

Gävle den 20 aug. 1969

Erik Larsson

(Erik Larsson)

arkitekt SAR

Förstående tillägg till stadsplanebestämmelserna godkännes.

S.Edsbyn 12:20 och 12:34.

Henning Jonsson
Henning Jonsson
Kom.n. ordf.

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 26. 8 1969

betygar

Henning Jonsson
ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 16. 9. 1969; betygar

På Länsstyrelsens vägnar:

Helge Jansson