

*A. W. O. T. L. U. S. A. . . . .*  
ordförande

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring  
av byggnadsplan för N. Edsbyn 4<sup>2</sup>, 4<sup>3</sup>, 4<sup>12</sup> samt S. Edsbyn  
44<sup>1</sup> m.m. i Edsbyn Ovanåkers Kommun ( plankarta upprättad  
den 23 oktober av Jan Thurfjell Arkitekt kontor AB ).

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Byggnadsmark

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostads-  
ändamål.
- b) Med Bh betecknat område får användas endast för bostads-  
hantverks- och handelsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning markerad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader upp-  
föras fristående.

§ 4

Antal byggnader

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 5

Våningsantal

Mom 1 Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom 2 Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 6

Byggnads höjd

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,3 meter.

§ 7

Särskilda bestämmelser

I gräns som betecknats med fyllda cirkelar mellan streck med fylld halvcirkel får ej anordnas in- eller utfart.

Gävle den 23 oktober 1970



Per- Lennart Berggren

Arkitekt SAR

Tillhör Länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut  
den 17 februari 1971 betyger

