

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av byggnadsplanen vid Ullungen berörande N. Edsbyn 10³², 10⁴⁰, 10⁷³, 10⁷⁵ m.m. i Edsbyn, Ovanåkers Kommun.
 (se plankarta av den 15 juni 1971 upprättad av Jan Thurfjell Arkitektkontor AB)

Länsstyrelsen i Gävleborgs län	
Planeringsavd: Kentli	
Ink.	20 JUN 1972
11.082 -1499 -72	

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1

Byggnadsmark

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Mom 2

Specialemråde

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2

Våningsantal

Mom 1

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom 2

Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 3

Byggnads höjd

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter inom med J betecknat område må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

Tillhör Länsstyrelsens i Gävleborgs län protokoll den 1973 betygat
 Per-Lennart Berggren

Gävle den 15 juni 1971
 Per-Lennart Berggren
 Arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens protokoll av den 24/8 1971 § 190.
 Betygar: *[Signature]*