

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag
till ändring av stadsplanen för kv. Kemisten
mm i Edsbyn, Ovanåkers kommun.

(Plankarta upprättad av Jan Thurfjell
Arkitektkontor AB den 26 april 1976)

Tillhör kommunfullmäktiges
protokoll § 123/76 av
den 1976 12 13

[Signature]
.....
ordförande

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. B y g g n a d s k v a r t e r

- a) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 mom. S p e c i a l o m r å d e

Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I-ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BE- BEBYGGAS?

1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 4 VÅNINGSENTAL

På med romersktsiffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 5 BYGGNADS HÖJD

På med I, II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4, 7,6, och 10,6 meter.

§ 6 UTFARTSFÖRBUD

Körbar in- eller utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda ringar.

Gävle den 26 april 1976

[Signature]
P-L Berggren

Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 4 april 1977 betygat

[Signature]
Lilja Johansson