

Tillhör kommunfullmäktiges  
beslut 78-12-21, § 162

*Lars Hansson*  
Lars Hansson, ordf

Förslag till byggnadsplan för del av Västra Edsbyn  
23:3 m m i Edsbyn, Ovanåkers kommun.

(Plankarta upprättad i Gävle den 15 november 1976  
av Jan Thurfjell Arkitektkontor AB)

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för  
bostadsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke  
bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar  
som hindrar framdragande eller underhåll av under-  
jordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus  
som uppfärs fristående.

§ 5 DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGG-  
NADER PÅ TOMTPLATS

1 mom. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst  
en femtedel bebyggas.

2 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får  
endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårds-  
byggnader uppföras.

§ 6 VÅNINGSENTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad  
uppföras med högst det antal våningar som siffran  
anger.

Tillhör kommunfullmäktiges protokoll  
av den 1977-10-31 § 156

1(2)  
*Gunnar Dahlberg*  
ordförande

## § 7 BYGGNADSHÖJD

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Gårdsbyggnad får ej uppföras till större höjd än 3,0 meter.

Gävle den 15 nóvember 1976



Per-Lennart Berggren  
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut  
den 13 februari 1979; betygar

