

Lars Hansson

Lars Hansson, ordf

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till
byggnadsplan för S.Edbyn 18:8, 18:11, 18:14 m.fl.
(Espes-Pellas), inom Edsbyn, Ovanåkers kommun,
Gävleborgs Län. Plankarta upprättad i Gävle 1978-04-14
av Jan Thurfjell Arkitektkontor AB.

B Y G G N A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

§ 1. PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. BYGGNADSSATT

På med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4. BYGGNADSLÄGE

Med B betecknat område skall bebyggas i huvudsak i enlighet med på kartan angiven illustration.

§ 5. EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

§ 6. EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 7. BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom På med I resp. II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 respektive 7,6 meter.

Gävle 1978-04-14

JAN THURFJELL ARKITEKTKONTOR AB


Per-Lennart Berggren

Arkitekt SAR


Gunnar Gustafsson

Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 19 januari 1981; betygar



Tillhör regeringens beslut
den 8 juli 1982
Ang. undantag se regeringens beslut
Bostadsdepartementet


Kurt H Ståhl