

*Lars Hansson*

Lars Hansson, kommunfullm ordf

Förslag till ändring av stadsplan för Kv. Hingsten i Edsbyn,  
Ovanåkers kommun, Gävleborgs län.

Upprättad 1985.03.05

Reviderad 1985.06.10

## B E S T Ä M M E L S E R

### 1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

#### Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

### 2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Mark som inte får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Mark för uthus o dyl

Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

### 3 § MARKHÖJD

(+0,0) Gällande gatuhöjd avsedd att utgå.  
+0,0 Gatuhöjd.

### 4 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

#### Våningsyta i kvadratmeter

Inom med siffra i parallellorgan betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda våningsyta i kvadratmeter som siffran anger.

*Martha Sköm*

## 5 § BYGGNADSUTFORMNING

1 mom Antal våningar

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger, dock får på med IV betecknat område byggnad icke uppföras till större höjd än 11,5 m.

3 mom Taklutning

Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader och minst 14 grader.

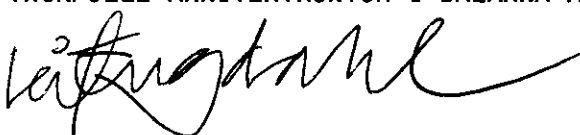
## 6 § UTFARTSFÖRBUD

Utfartsförbud. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknas med ofyllda cirklar.

Falun 1985.06.10

THURFJELL ARKITEKTKONTOR I DALARNA AB



Leif Engdahl  
ARK SAR