



Grundkarta över ALTBERGS PLÅT Norra Edsbyn 6:26, 6:33, 30:69 m fl					 OVANÅKERS KOMMUN Lantmäteriet Hed Löss - Lantmätare och arkitekt
Koordinatsystem plan	i höjd	Mätklass	Betecknings- standard	Fastighets- förteckning	
2,5 gon V reg 10	RH 70	III	4.6 B:5	1991-06-28	
Originalskala 1:1000					Bollnäs 1991-05-30
					Bertil Höglund Ingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Linjen på kartan ritad 3 mm utanför gränsens läge.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Endast angiven användning är tillåten.

Kvartersmark

- Bostäder
- Småindustri och hantverk som ej stör omgivningen.

UTNYTTJANDEGRAD

- Största byggnadsarea i m² per tomt.
- Största bruttoarea i m² ovan mark.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik.

MARKENS ANORDNANDE

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning
- 5,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- II Högsta tillåtna antal våningar
- frit. Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är fem år

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

 OVANÅKERS KOMMUN GÄVLEBORGS LÄN · BOX 305 · 828 00 EDSBYN KOMMUNKONTORET, LÅNGGATAN 24. 0271-227 50			DETALJPLAN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER UPPRÄTTAD MED STÖD AV PLAN- OCH BYGGLAGEN, PBL		
ANTAGANDEHANDLING Övriga handlingar som hör till planen: <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning <input type="checkbox"/> Illustrationskarta <input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input type="checkbox"/> Grundkarta <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input type="checkbox"/> Planprogram <input type="checkbox"/> Utlåtande efter utställning <input type="checkbox"/>					
BESLUTSDATUM Godkänd för samråd Godkänd för utställning Godkänd för antagande Antagen		Instans Stark Stark Bn	Datum 1991-06-12 1991-08-27 1991-09-25 1991-10-21	Sign. ma ma ma 1996-10-21	DATUM 1991-08-27 Revdatum Planförfattare Lars-Åke Wängstedt Stadsarkitekt
LAGAKRAFT Genomförandetiden går ut			Datum 1996-10-21		
			Ritad av ma	Arkivr E 89	