



Grundkarta över
ÄLVSTRANDEN
 Norra Edsbyn 1:14, 1:28, 1:30 m fl

OVANÅKERS KOMMUN
 Lantmäteriet
 Bolnäs Lantmäteristrukt

Koordinatsystem i plan	ihöjd	Märklass	Beteckningsstandard	Fastighetsförteckning	Bolnäs 1992-02-10
2.5 gon V reg 10	RH 70	III	4.6 B:5	1992-02-10	Bertil Höglund Ingenjör

Originalskala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Linjen på kartan ritad 3 mm utanför gränsens läge.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Endast angiven användning är tillåten.

- Allmänna platser
- NATUR** Naturområde
- Kvartermark
- BHK** Bostäder, handel, kontor

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage.
- Marken får byggas över med körbart bjälklag och garage.
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utförning
 II, III Högsta tillåtna antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
 Genomförandetiden är fem år.

OVANÅKERS KOMMUN
 GÄVLEBORGS LÄN - BOX 305 - 828 00 EDSBYN
 KOMMUNKONTORET, LÅNGGATAN 24, 0271-227 50

DETALJPLAN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
 UPPRÄTTAD MED STÖD AV PLAN- OCH BYGGLAGEN, PBL

ÄLVSTRANDEN
 NORRA EDSBYN 1:14, 1:28, 1:30 m.fl.
 EDSBYN ENKELT PLANFÖRFARANDE

ANTAGANDEHANDLING
 Övriga handlingar som hör till planen:

<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Grundkarta
<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
<input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning	<input type="checkbox"/> Planprogram
<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Utlåtande efter utställning
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BESLUTSDATUM	Instans	Datum	Sign
Godkänd för samråd	Bn	1992-02-12	ma
Godkänd för utställning	—	—	—
Godkänd för antagande	—	—	—
Antagen	Bn	1992-03-25	ma

LAGAKRAFT	Lsty	1992-04-21
Genomförandetiden gör ut	—	1997-04-21

DATUM	Revidatum
1992-03-18	—
Planförfattare	Ritad av
Lars-Åke Wängstedt	ma
Stadsarkitekt	Arkivr
—	E 91