



Grundkarta över
Kv STOET
Södra Edsbyn 13:119, 13:156, 13:160 m.fl.

OVANÅKERS KOMMUN
Lantmäteriet
Bolnäs 1992-02-10
Bertil Höglund
Ingenjör

Koordinatsystem i plan 2,5 gon V reg 10	i höjd RH 70	Måtklass III	Beteckningsstandard 4.6 B.5	Fastighetsförteckning 1992-11-03
Originalskala 1:1000				

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Linjen på kartan ritad 3 mm utanför gränsens läge.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Endast angiven användning är tillåten.

Allmänna platser

L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

Kvartersmark

- B Bostäder
- K Kontor
- P Parkering

UTNYTTJANDEGRAD

e2 000 Största byggnadsarea i m². Området får inte indelas i flera fastigheter.

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage.
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation
 parkering Parkeringsplats får anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning
I, II Högsta tillåtna antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är fem år.

OVANÅKERS KOMMUN
GÄVLEBORGS LÄN · BOX 305 · 828 00 EDSBYN
KOMMUNKONTORET, LÅNGGATAN 24. 0271-227 50

DETALJPLAN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
UPPRÄTTAD MED STÖD AV PLAN- OCH BYGGLAGEN, PBL

ANTAGANDEHANDLING
Övriga handlingar som hör till planen:
 Planbeskrivning Grundkarta
 Illustrationskarta Fastighetsförteckning
 Genomförandebeskrivning Planprogram
 Samrådsredogörelse Utlåtande efter utställning

BESLUTSDATUM	Instans	Datum	Sign
Godkänd för samråd	Bn	1992-02-12	ma
Godkänd för utställning	Bn	1992-11-25	ma
Godkänd för antagande	Bn	1993-01-12	ma
Antagen	Bn	1993-01-26	ma

LAGAKRAFT Lsty 1993-02-19
Genomförandetiden går ut 1998-02-19

DEL AV KV STOET
SÖDRA EDSBYN 13:119, 13:156, 13:160 m.fl.
EDSBYEN

DATUM 1993-01-12	Rev.datum
Planförfattare	Ritad av ma
Lars-Åke Wängstedt Stadsarkitekt	Arkivr E 93