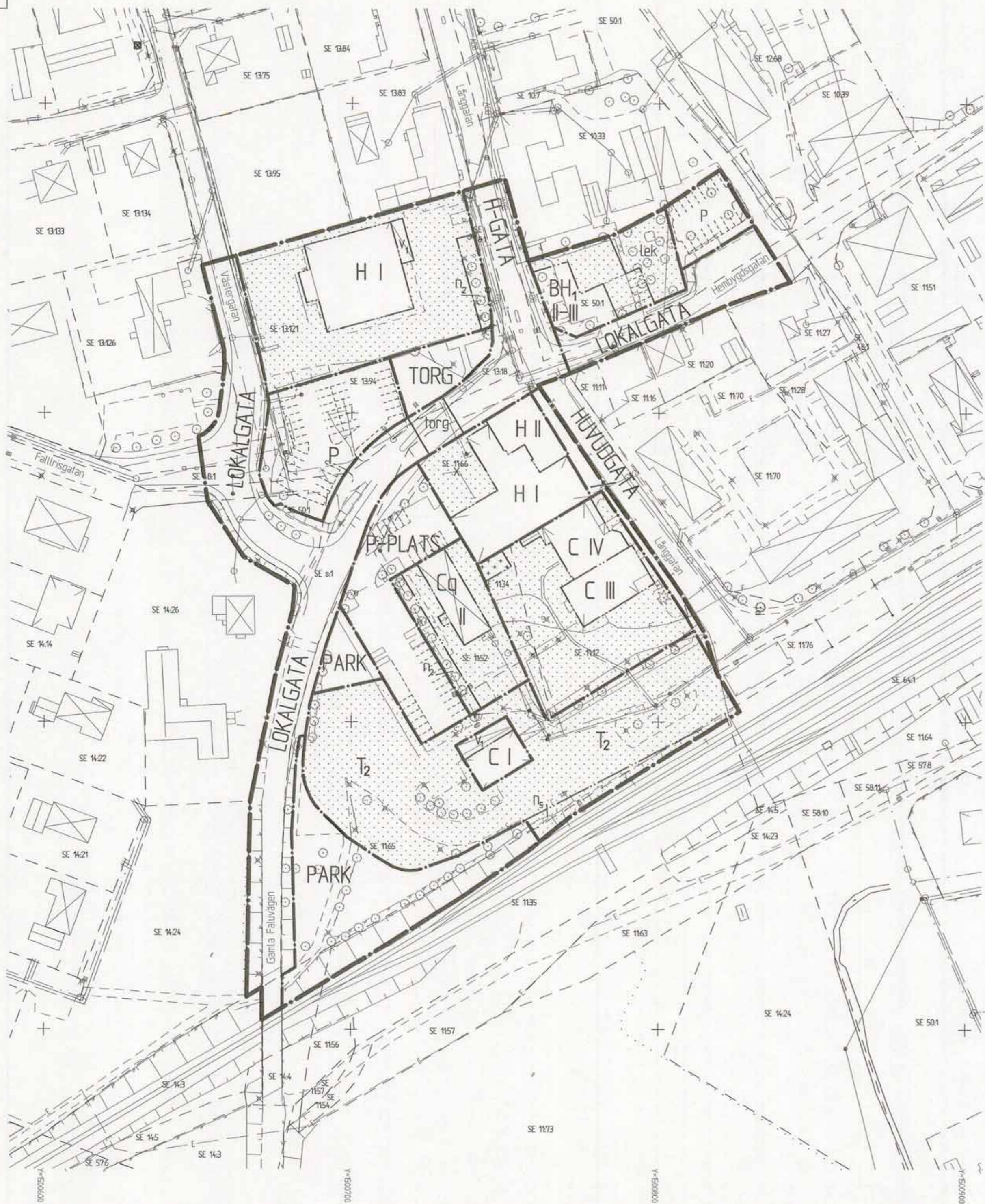


X+6806600

X+6806500

X+6806400

X+6806300



Grändkarta över
SÖDRA TORGET
EDSBYN

OVANÅKERS KOMMUN
 SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET
 828 80 EDSBYN

Edsbyn 1997-02-20
 Patrik Uhras
 Ingenjör

Kartskala i plan: 2,5 gon V reg 10 RH 70
 Originalskala: 1:1000

Bebyggelsestatus: 1997-06-04

Skala: 0 10 20 30 40 50

PLANBESTÄMMELSER

För respektive beteckning gäller bestämmelser enligt nedan. Bestämmelse utan beteckning gäller för hela planområdet. Endast angiven användning och utformning tillåts.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser—bestående användning

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet

Allmänna platser—ny användning

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- P-PLATS Parkering
- PARK Anlagd park
- TORG Torgyta

Kvarteretsmark

- BH₁ Bostäder med handel i bottenvåning
- C Centrum
- H Handel
- P Parkering
- T₂ Bussterminal

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- torg Förhöjd vägbana med plattyta

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- +++++ Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- T₂ Befintliga träd skall bevaras
- T₅ Skyddsstaket skall finnas mot stant
- Lek Lekplats skall finnas

Uffart, stängsel

- Uffart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- II Högsta antal (föreskrivet antal) våningar
- II-III Lägsta respektive högsta antal våningar
- V₁ Skärmtak

Värdefulla byggnader och områden

- q Särskilt värdefull bebyggelse

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationstyp

OVANÅKERS KOMMUN
 GÄVLEBORGS LÄN 828 80 EDSBYN
 Besöksadress Långgatan 24
 Tel. 0271-57000 Fax 0271-57372

DETALJPLAN
 PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

ANTAGANDEHANDLING

- Övriga handlingar som hör till planen
- Planbeskrivning med illustrationer
 - Illustrationskarta
 - Genomförandebeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Utställande efter utställning
 - Förstudie till MKB
 - Grundkarta
 - Fastighetstörteckning

BESLUTSDATUM

Godkänd för samråd: MBN 19970422
 Godkänd för utställning: MBN 19970814
 Antagen: MBN 19970814

LAGAKRAFTDATUM LSTY 1997-09-08
 Genomförandetiden går ut 2007-09-08

SÖDRA TORGET
EDSBYN

Datum: Juli 1997
 Rev. datum:
 Planförslagsare: CLAES-GÖRAN AHREN arkitekt SAR
 Ritad av: M. BLADIN
 Arkivnr: E 98