

Tillhör kommunfullmäktiges

beslut 1980-02-25, § 72


Lars Hansson, ordf

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till
byggnadsplan för Knåda 9:1, 9:8, 16:21, 17:1, 21:1 m.fl.
GODINS-OMRADET, Ovanåkers kommun.

(Plankarta upprättad i Gävle den 5 mars 1979 av
Jan Thurfjell Arkitektkontor AB) Reviderat den 1979-12-12.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

- § 1 PLANOMRADETS ANVÄNDNING
Byggnadsmark
Med B betecknat området får användas endast
för bostadsändamål.
- § 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
Med punktprickning betecknad mark får icke be-
byggas.
- § 3 BYGGNADSSÄTT
På med F betecknat område får bebyggas endast med
hus som uppföres fristående.
- § 4 EXPLOATERING AV TOMTPLATS
- 1 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område
får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller
annan gårdsbyggnad uppföras.
- 2 mom Bebyggelse på tomtplats som omfattar med F betecknat
område får icke uppta större byggnadsyta än 200
kvadratmeter.
- § 5 BYGGNADS UTFORMNING
- 1 mom På med romersk siffra betecknat området får
byggnad uppföras med högst det antal våningar
som siffran anger.
- 2 mom På med I betecknat området får huvudbyggnad icke
uppföras till större höjd än 4,4 meter.
Uthus får ej uppföras till större höjd än 3,0 meter.
- 3 mom Inom med BF betecknat område får byggnads fasad-
material ovan grund endast utgöras av trä samt
yttertak av tegel-betong i röd-svart eller brun
färg.

§ 6


UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirkclar.

Gävle den 5 mars 1979


Per-Lennart Berggren

Arkitekt SAR


Gunnar Gustafsson

Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beaktat
den 25 augusti 1980; betygat

