



Tillägg till
 Detaljplan OVANÅKERS KYRKBY
 Ovanåkers Prästbord 1:1, 1:22 och 1:45
 i Ovanåkers kommun



OVANÅKERS ANTAGANDEHANDLING 1992-11-19
 KOMMUN Enkelt planförfarande

Tillägg till BESTÄMMELSER

Kvartersmark

- C, BFII Centrum
 i kombination med tidigare fastställda bestämmelser:
- § 1, 1 mom, b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- § 4 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.
- § 5 På med F betecknat område får tomtplats icke ges mindre storlek än 1000 kvadratmeter.
- § 6, 1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.
- § 6, 2 mom Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- § 7, 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- § 7, 3 mom På med I och II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter. Uthus och andra gårdsbyggnader får icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Inga kommunala genomförandefrågor uppstår genom planändringen/tillägget.

Ovanåkers församling önskar ändra lokalanvändningen inom ramen för kyrkans verksamhet. Detta förutsätter en planändring.

En ombyggnad av fd butikslokalen till bostad är också aktuell men kan ske oavsett planändringen.


 Lars-Åke Wängstedt
 stadsarkitekt