

OVANÅKERS KOMMUN

Byggnadsnämndskontoret

1 (2)

Förslag till ändrad och utvidgad byggnadsplan för LM-SKOLA i VIKSJÖFORS, Ovanåkers kommun. Byggnadsnämndskontoret 1984-10-19.

Tillhör Länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 23 maj 1985 betygar

Maudha Sten

Tillhör Kommunfullmäktiges beslut § 3, 1985-01-28

Lars Hansson

Lars Hansson
ordförande

BESTÄMMELSER

- § 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING
- Byggnadskvarter**
- mom 1 Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- mom 2 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Specialområden**
- Med Ra betecknat område får användas endast som fritidsområde.
- § 2 MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS
- mom 1 Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.
- mom 2 Med p1 och punktprickning betecknad del av område för allmänt ändamål skall utgöra planterat skyddsområde och får inte bebyggas eller användas för parkering eller upplag.
- § 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR
- På med u betecknad mark får inte vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- § 4 BYGGNADSRÄTT
- Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.
- § 5 EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE
- Inom med tal i romb betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda våningsyta i kvadratmeter som talet anger. Sådant område får inte utgöra fler än en tomt.
- § 6 BYGGNADS UTFORMNING
- mom 1 På med romerska siffror betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffrorna anger. Härutöver får, där terrängens lutning så medger, sluttningsvåning anordnas.


1984-10-19

mom 2 På med I respektive II betecknat område får huvudbyggnad inte uppföras till större höjd än 4,0 m respektive 8,0 m och uthus eller annan gårdsbyggnad inte till större höjd än 3,0 m.

§ 7

STÄNGSELSKYLDIGHET

Stängsel skall anordnas över områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar.



Lars-Åke Wångstedt
stadsarkitekt