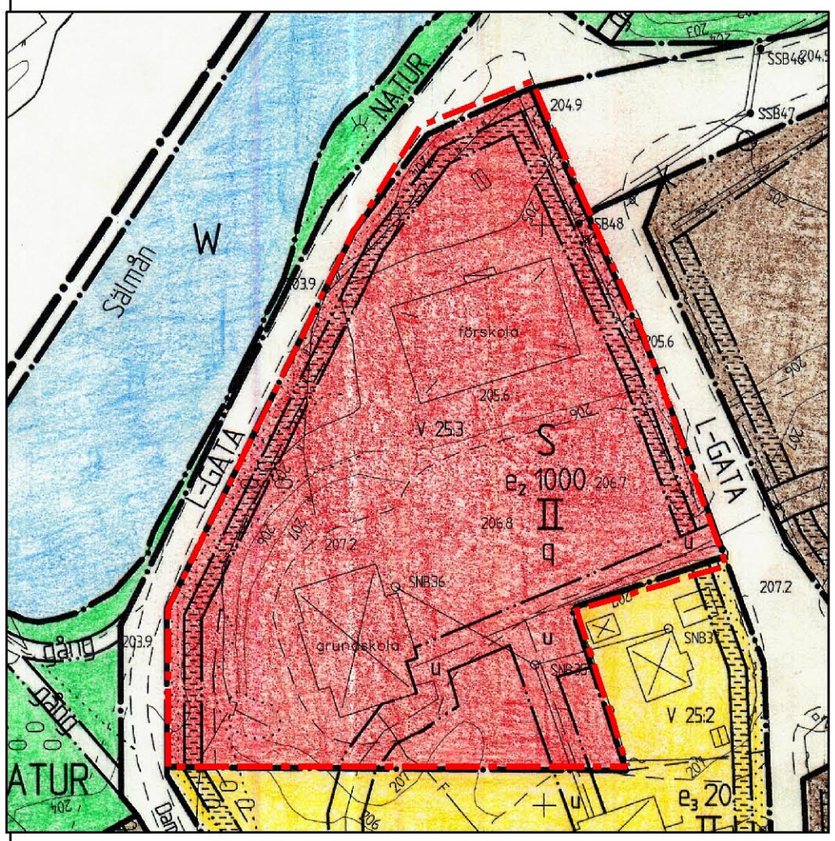
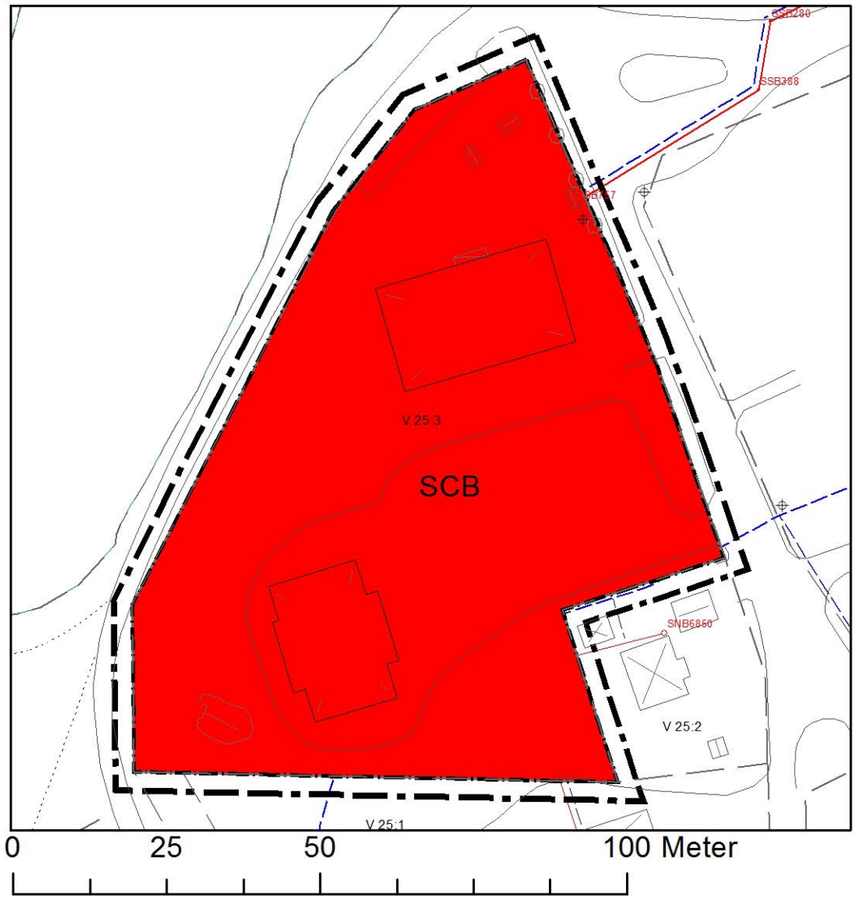
U 25 CENTRALA VOXNABRUK

Kartbilden är ett utdrag ur gällande detaljplan U25 Centrala Voxnabruk. Det markerade området omfattas av ändringen.



TILLÄGG TILL PLANKARTA.

Kartbilden visar ny användning av mark och vatten för Voxna 25:3. Kartbilden är ett utdrag ur primärkartan. Kartan är inte inventerad och detaljer kan därför saknas. Det markerade området omfattas av ändringen.



Detaljplanplankarta över		Edsbyn & Alfta Ovanåkers kommun
Voxnabruks skola, Voxna 25:3		
Korrdinatsystem	I höjd	Edsbyn 2014-04-25
Sweref99 16 30	RH90	

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Underliggande detaljplan ska läsas tillsammans med tillägget.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

SCB Skola Centrum Bostad

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden för tillägget är 5 år från det planen vinner laga kraft

Följande bestämmelser upphävs eller ersättas:

Kvartersmark

S Skola

UTNYTTJANDEGRAD

e_2 000 Största byggandsarea i m2. Området får inte indelas i flera fastigheter.

Följande planbestämmelser berörs inte av tillägget:

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Garage får ej vara vänt mot gata.

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Värdefulla byggnader och områden

q Riksintressant kulturmiljö.
Karaktärsbyggnad skall till väsentliga delar bevaras. Åtgärd som förändrar utseendet kräver bygglov. Vid underhåll, eventuell ombyggnad och för helt ny byggnad skall traditionella material och färgtyper användas.
Färgsättning skall vara historiskt riktig.

STRANDSKYDD

Under planarbetet har Länsstyrelsen genom beslut den 11 oktober 1996 förordnat "att område inom kvartersmark samt gatumark (B, C, CB, E, M, S och Y-område samt H-gata, L-gata och gångväg) i detaljplanen inte längre skall omfattas av strandskydd." samt

"Upphävandet av strandskyddet gäller under genomförandetiden."

LAGA KRAFT

Till handlingen hör:

*Tillägg till plankarta med planbestämmelser

*Tillägg till planbeskrivning

*Fastighetsförteckning

*Detaljplan fastställd 1997-01-08, plankarta med bestämmelser och beskrivning i separata handlingar

Detaljplan för "ändring genom tillägg till Centrala Voxnabruk, U25, Voxna 25:3"

Upprättad 2014-04-25

Händelser	Datum	Instans
Beslut om samråd	20140419	TN
Samrådstid t.o.m	20140519	TN
Antagen av Tekniska nämnden	20140618	TN
Laga kraft	20140709	TN
Genomförandetid t.o.m.	20190709	TN

Planförfattare: Erik Lundh