

"BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för visst område norr om Sågdammen vid Svabensverk i Alfta kommun av Gävleborgs län.

(Upprättat i juni 1952 av länsarkitektkontoret i Gävle)

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båthus eller dylikt.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som upp-

föras fristående.

§ 5.

ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får i varje bostadshus endast en bostadslägenhet inredas."