

"Beskrivning.

Föreliggande planförslag avser att tillgodose behovet av egnahemstomter för skogsarbetare i denna trakt. Områdets läge framgår av bifogad översiktskarta. Enligt en regional jordbruksplanering för Alfta kommun uppgjord 1950 föreslås Skräddarbo såsom tätbebyggelseområde. Marken består av mosand ovanpå grov sand och grus. Den sluttar mot sjön Mållången i väster och är lätt att dränera. Lämplig mark för ytterligare egnahemsbebyggelse finnes efter allmänna landsvägen norr om området, varifrån avlopp kan anslutas till det för planområdet uppgjorda avloppsnätet.

Det för planområdet uppgjorda vägsystemet kan i framtiden anslutas till ev. bebyggelse norrut genom en väg, som inlagts över kvartersmarken vid planens norra gräns.

Tomtplatserna äro i planförslaget över 1.000 m² stora. Behov kan uppkomma att få lägga byggnaderna närmare fastighetsgräns än 6,0 meter, varför § 3 intagits i bestämmelseförslaget."
