

Miljö- och byggnämnden

Plats och tid: Sammanträdesrum A, torsdagen den 10 april 2025 kl 09:00-09:53

Beslutande

Ledamöter och ersättare samt övriga närvarande

Se närvarolista på sida 2

Justerare Andreas Rubensson

Dag för justering

Digital justering 2025-04-15

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla 2025-04-16

Paragrafer § 23-30

Underskrifter

Sekreterare *Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan*
Yanina Westergren

Ordförande *Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan*
Patrik Bossen

Justerare *Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan*
Andreas Rubensson



Miljö- och byggnämnden

Närvarolista

Beslutande ledamöter
Patrik Bossen S, ordförande
Stefan Embretsén SD
Andreas Rubensson KD

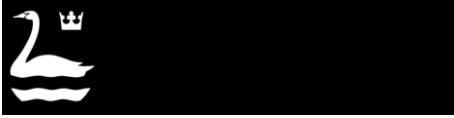
Tjänstgörande ersättare
Susanne Svensson S ersätter Fredrik Frelin S
Per Unger C ersätter Björn Schols C

Övriga närvarande

Ej tjänstgörande ersättare
Fredrik Johansson SD

Tjänstepersoner

Torbjörn Axklint, tf miljö- och byggchef
Nicklas Bremefors, tf miljö- och byggchef
Yanina Westergren, kommunsekreterare



Miljö- och byggnämnden

Ärendelista

§ 23	Dnr MBN_HIST Godkännande av dagordning	4
§ 24	Dnr MBN_HIST 2025/00021 Information av tf miljö- och byggchef	5
§ 25	Dnr MBN_HIST 2025/00022 Avtalssamverkan Ljusdal	6
§ 26	Dnr MBN_HIST 2025/00024 Bygglov enbostadshus MBN 2024-1027, Södra Edsbyn – Bevilja	7
§ 27	Dnr MBN_HIST 2025/00025 Verksamhetsuppföljning 2024	9
§ 28	Dnr MBN_HIST 2025/00028 Redovisning av ordförandebeslut	10
§ 29	Dnr MBN_HIST 2025/00026 Delegationsbeslut 2025-03-12 – 2025-04-08	11
§ 30	Dnr MBN_HIST 2025/00027 Meddelande – Beslut för kännedom	12



Miljö- och byggnämnden

§ 23

Dnr MBN_HIST

Godkännande av dagordning

Miljö- och byggnämndens beslut

Dagordningen godkänns.



Miljö- och byggnämnden

§ 24

Dnr MBN_HIST 2025/00021

Information av tf miljö- och byggchef**Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tf miljö- och byggchef Nicklas Bremefors informerar:

- Från den 1 april har Nicklas Bremefors 30 procents tjänst och Torbjörn Axklint en tjänst på 80 procent. Nicklas anställning avslutas den 31 maj.

Tf miljö- och byggchef Torbjörn Axklint informerar:

- Personalläget: Förvaltningen har två sjukskrivningar, varav en av de sjukskrivna jobbar halvtid från den 1 april. Den andra personens sjukskrivning är förlängd på heltid till den 11 maj.
- Efter att registrator slutat sin tjänst har det varit problem med registraturen. En av kommunvägledarna tjänstgör som registrator på 40 procent från den 1 april fram till sommaren.
- Annons för rekrytering av administrativ person kommer att gå ut nu i veckan.
- Från Kommunalförbundet Hälsingland ska tillståndsenheten och förvaltningsenheten flyttas till miljö- och byggförvaltningen. Torbjörn har haft två möten med förvaltarenheten och fler möten planera med båda enheterna.
- På grund av pågående sjukskrivningar har förslag på reviderad verksamhetsplanen för miljösidan tagits fram. Den planeras att behandlas på nästa nämnd.
- Statistik bostadsanpassningsbidrag: Ett 30-tal ärenden ligger öppna.



§ 25

Dnr MBN_HIST 2025/00022

Avtalssamverkan Ljusdal

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Att godkänna avtal gällande samverkan med Ljusdals kommun för handläggning av bygglov, strandskyddsdispens och bostadsanpassning.
2. Att ge Miljö- och byggchef i uppdrag att se över nuvarande taxekonstruktion.
3. Att uppdraget skall redovisas för nämnden senast i september.

Sammanfattning av ärendet

Tf miljö- och byggchef Nicklas Bremefors föredrar ärendet.

I februari tecknade Ovanåkers kommun avsiktsförklaring med Ljusdal gällande handläggning av bygglov. Avsiktsförklaringens syfte var att utreda förutsättningarna för samverkan och återkomma med förslag på avtal.

Ovanåkers kommun och Ljusdals kommun har landat i att förutsättningarna för samverkan är goda och presenterar härmed förslag till avtal.

För att underlätta samverkan och få en tydlighet mot sökanden föreslås att Miljö- och byggchef får i uppdrag att se över nuvarande taxekonstruktion så att den harmonierar med befintlig taxekonstruktion i Ljusdal. Ett uppdrag som skall vara åter till nämnd senast i september.

Beslutsunderlag

Avtalssamverkan med Ljusdals kommun

Avtal Ljusdal-Ovanåker PLB 1.2

Skickas till

För kännedom: Kommunstyrelsen



Miljö- och byggnämnden

§ 26

Dnr MBN_HIST 2025/00024

**Bygglov enbostadshus MBN 2024-1027, Södra Edsbyn
– Bevilja****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Riksintresset kulturmiljövård bedöms inte påverkas negativt.
2. Avvikelsen från detaljplanen avseende byggnadens storlek, bedöms som en liten sådan och inte strida mot syftet med detaljplanen.
3. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900).
4. Peter Waltersson med behörighet N fastställs som kontrollansvarig.
5. Avgiften för handläggningen av bygglovet är 0 kronor med anledning av överskriden tidsfrist. Avgift för de kommande byggnadstekniska delarna hanteras separat.

Sammanfattning av ärendet

Tf miljö- och byggschef Torbjörn Axklint föredrar ärendet.

Ansökan avser nybyggnad av ett enbostadshus med en våning. Nyttillkommen byggnadsarea (BYA) är beräknad till 176 m². Byggnadshöjden är på inlämnade ritningar uppmätt till 3,24 meter. Taklutningen är på inlämnade ritningar uppmätt till 27 grader.

Ansökan gäller också som anmälan om installation av en kamin som hanteras i startbeskedet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse MBN-2024-1027-Bygglov
MBN-2024-1027-SE 6-75 ansökan, bygglov
MBN-2024-1027-SE 6-75 fasadritning, bygglov
MBN-2024-1027-SE 6-75 planritning, bygglov
MBN-2024-1027-SE 6-75 karta, bygglov
MBN-2024-1027-Kommunicering vid grannhörande
MBN-2024-1027-Remissvar

Beslutet om lov skickas för kännedom till:

Byggherre

Kontrollansvarig



Miljö- och byggnämnden

Beslutet om lov meddelas till:

Post- och Inrikes Tidningar

Sakägare enligt sändlista nedan:

Södra Edsbyn 6:76

Södra Edsbyn 50:1

Södra Edsbyn 6:74

Södra Edsbyn 6:59

Södra Edsbyn 6:62

Södra Edsbyn 6:67

Hur man överklagar

Klagomål över detta beslut eller avgiften prövas av Länsstyrelsen Gävleborg men skrivelsen ska skickas till Ovanåkers kommun, miljö- och byggförvaltningen, 828 80 Edsbyn, senast inom tre veckor efter att beslutet mottagits. Skrivelsen skall ange skälen för överklagandet och vara underskriven.



Miljö- och byggnämnden

§ 27

Dnr MBN_HIST 2025/00025

Verksamhetsuppföljning 2024

Miljö- och byggnämndens beslut

Att godkänna miljö- och byggförvaltningens verksamhetsredovisning för 2024 och lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Tf miljö- och byggchef Torbjörn Axklint föredrar ärendet.

I bifogat beslutsunderlag framgår miljö- och byggförvaltningens verksamhetsredovisning för 2024.

Beslutsunderlag

Verksamhetsredovisning för 2024



Miljö- och byggnämnden

§ 28

Dnr MBN_HIST 2025/00028

Redovisning av ordförandebeslut

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Tf miljö- och byggchef Torbjörn Axklint föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

MBN-2025-196-ordförandebeslut

MBN-2025-196-Tjänsteskrivelse_Startbesked_MBN-2025-196



Miljö- och byggnämnden

§ 29

Dnr MBN_HIST 2025/00026

Delegationsbeslut 2025-03-12 – 2025-04-08

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Delegationsbeslut 2025-03-12 – 2025-04-08.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut – Miljö- och byggnämnden 2025_attestinstruktion

Delegationsbeslut 2025-03-11---2025-04-07



Miljö- och byggnämnden

§ 30

Dnr MBN_HIST 2025/00027

Meddelande – Beslut för kännedom

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av presenterade meddelanden.

Sammanfattning av ärendet

Utöver beslutsunderlagen i ärendet informerar Patrik Bossen S om deltagande på träff i Smedjebacken om ett effektivt system för hantering av bygglovsärenden.

Beslutsunderlag

Beslut-202500136-KS-§ 43

Östersunds TR M 170-25 Dom 2025-03-17

Beslut-202500144-KS-§ 19

Undertecknat av följande personer

Lars Torleif Patrik Bossen

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2025-04-15 08:55:52
Transaktionsidentitet: 2996151286EB3CD29FE3A3BCA3C42AEAA110B74C24

Per Andreas Rubensson

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2025-04-15 13:18:22
Transaktionsidentitet: 0180F49F56B0D618552EDE8277016228A07F76E6D5

Yanina Marica Westergren

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2025-04-15 13:21:48
Transaktionsidentitet: 020EC9989B330CBD5C58D0B16C6C9A64905244A4F5

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**