



Öppet sammanträde

Teknisk nämnd

Plats och tid Woxnadalens motorklubb i Viken onsdag 18 november 2015
klockan 09:00 – 11:45

Beslutande

Ledamöter Tjänstgörande ersättare
Mikael Jonsson, (M)
Lena Voxberg, (S)
Ingemar Ehn, (FP)
Elisabeth Eriksson, (C)
David Parhans, (C)

Övriga närvarande

Ersättare Börje Olsson (S)
Peter Grip (S)
Claes Häggblom (KD)

Tjänstemän Samhällsbyggnadschef Johan Ljung § 117

Övriga

Justering

Justerare Elisabeth Eriksson (C)

Plats och tid Kommunkontoret den 19 november klockan 16:00

Justerad paragraf 117



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Underskrifter

Sekreterare

Eva-Lena Zetterdahl

Ordförande

Mikael Jonsson

Justerare

Elisabeth Eriksson

Anslag på kommunens officiella anslagstavla

Tekniska nämnden i Ovanåkers kommun har haft **sammanträde den onsdag 18 november 2015**.

Protokollet har justerats, d v s godkänts.

Protokollet finns på tekniska kontoret och på kommunens webbplats www.ovanaker.se.

Överklagande

Anslaget sätts upp på anslagstavlan **den 20 november 2015** och tas ned **den 14 december 2015**. Mellan **den 20 november** och **den 11 december** har du möjlighet att överklaga beslutet.

Hur man överklagar, se särskild information på anslagstavlan och på kommunens webbplats www.ovanaker.se. Behöver du hjälp, kontakta tekniska nämndens sekreterare

.....
Eva-Lena Zetterdahl
Förvaltningssekreterare

Tfn 0271-570 55
eva-lena.zetterdahl@ovanaker.se



Öppet sammanträde

Teknisk nämnd

Plats och tid Woxnadalens motorklubb i Viken onsdag 18 november 2015
klockan 09:00 – 11:45

Beslutande

Ledamöter Tjänstgörande ersättare
Mikael Jonsson, (M)
Lena Voxberg, (S)
Ingemar Ehn, (FP)
Elisabeth Eriksson, (C)
David Parhans, (C)

Övriga närvarande

Ersättare Börje Olsson (S)
Peter Grip (S)
Claes Häggblom (KD)

Tjänstemän Fritidschef Eva Holm § 116
Samhällsbyggnadschef Johan Ljung § 125
Gatuchef Ulf Ståhlberg §§ 118-121
Mark och Exploateringsingenjör
Mikael Bomark § 122
Planeringschef Johan Olanders §§ 123-124
Sekreterare Eva-Lena Zetterdahl § 126

Övriga Ordförande i Woxnadalens motorklubb Sune Larsson
Ekonom Jenny Eriksson

Justering

Justerare Elisabeth Eriksson (C)

Plats och tid Kommunkontoret den 23 november klockan 16:00

Justerade paragrafer 112-116, 118-128



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Underskrifter

Sekreterare

Eva-Lena Zetterdahl

Ordförande

Mikael Jonsson

Justerare

Elisabeth Eriksson

Anslag på kommunens officiella anslagstavla

Tekniska nämnden i Ovanåkers kommun har haft **sammanträde den onsdag 18 november 2015**.

Protokollet har justerats, d v s godkänts.

Protokollet finns på tekniska kontoret och på kommunens webbplats www.ovanaker.se.

Överklagande

Anslaget sätts upp på anslagstavlan **den 24 november 2015** och tas ned **den 18 december 2015**. Mellan **den 24 november** och **den 15 december** har du möjlighet att överklaga besluten.

Hur man överklagar, se särskild information på anslagstavlan och på kommunens webbplats www.ovanaker.se. Behöver du hjälp, kontakta tekniska nämndens sekreterare

.....
Eva-Lena Zetterdahl
Förvaltningssekreterare

Tfn 0271-570 55
eva-lena.zetterdahl@ovanaker.se



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 112

Godkännande av dagordningen

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner dagordningen med undantag av ärende:

- Hantering av fastighetsinvesteringar som utgår.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 113

Allmänhetens frågestund

Tekniska nämndens sammanträden är öppna för allmänheten, (helt eller delvis).

Besökare har då också möjlighet att ställa frågor på ”Allmänhetens frågestund”.

Inga frågor finns.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 114

Dnr 2015/00033

Information om Woxnadalens Motorklubb.

Ordförande i Woxnadalens motorklubb Sune Larsson informerade:
Klubben bildades 1954 och klubbstugan byggdes 1961. Första tävlingen anordnades 1962. I dagsläget har de 430 medlemmar. Sune informerade även om olika aktiviteter och om föreningens ekonomi.

Tekniska nämnden tackar för informationen.



Tn § 115

Dnr 2015/00013

Rapporter

Samhällsbyggnadschef Johan Ljung:

- Måndagen den 23 november har Länsstyrelsen en informationskampanj om elbilar och lokala klimatinvesteringar. Länsstyrelsen genomför i samarbete med Energikontoret i Gävleborg och kommun Analys 360 AB en informationskampanj om elbilar, laddinfrastruktur och teknik om detta. Samtidigt informeras om möjligheten att söka stöd för klimatinvesteringar samt projektet GreenDriveRegion.
- Fredagen den 13 november deltog Johan Ljung i Atlantbaneforum där de diskuterade Atlantbanans framtid.

Ordförande Mikael Jonsson:

- Enligt kommunstyrelsens beslut § 143 kommer tekniska nämnden onsdagen den 3 februari att se över arbetet med jämställdhetsintegrering med stöd av jämställdhetsstrateg Lillemor Olsson.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 116

Dnr 2015/00130

**Information – Förhandlingar om nytt avtal med Edsbyn
Arena AB och Edsbyns bandy AB**

Fritidschef Eva Holm informerade.

Tekniska nämnden tackar för informationen.



Tn § 117

Dnr 2015/00077

Beslut om Antagande – Detaljplan för Fölets förskola, del av Södra Edsbyn 13:119 och Södra Edsbyn 50:1

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar anta detaljplanen för Fölets förskola, del av Södra Edsbyn 13:119 och Södra Edsbyn 50:1.

2. Ärendet direktjusteras.

Förändringar från granskningskedet

Synpunkterna från granskningskedet innebär inga förändringar av planhandlingarna.

Bakgrund och detaljplanens syfte

Inom fastigheten Södra Edsbyn bedrivs den kommunala förskolan Fölet med tidsbegränsat bygglov. Nuvarande detaljplan anger kontor samt bostad som ändamål för fastigheten. Tidsbegränsat bygglov beviljades 2001. Det tidsbegränsade bygglovet upphör vid årsskiftet 2015-2016 och det är inte möjligt att förlänga lovet ytterligare. Förskolan ska enligt beslut i barn- och skolnämnden vara kvar även efter nyår. En ny detaljplan måste därmed upprättas innan nyår för att förskoleverksamheten inte ska bli olovlig.

Detaljplanens syfte är att:

- möjliggöra en fortsatt skolverksamhet,
- prova möjligheten till att i framtiden bedriva andra verksamheter,
- utöka byggrätten och möjliggöra en säkrare parkeringslösning inom del av Södra Edsbyn 13:119 och Södra Edsbyn 50:1.

Inom ramen för detaljplanens syfte tryggas även parkeringen i korsningen Åkergatan och Apoteksgatan.

Detaljplanens konsekvenser

Detaljplanen medger skola, centrumändamål, kontor och bostäder för att på så sätt ge fastigheten en flexibilitet i användningen. Möjligheten till ytterligare exploatering möjliggörs också inom fastigheten jämfört med den gamla detaljplanen.

Kommunala konsekvenser

Detaljplanen innebär att förskoleverksamheten kan fortsätta bedrivas inom fastigheten.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Konsekvenser för allmänheten

Konsekvenserna för allmänheten blir små. Framförallt är detaljplanen positiv ur ett socialt och trygghetsperspektiv då trafiksäkerheten ökar efter detaljplanens genomförande.

Konsekvenser för enskilda fastigheter

Södra Edsbyn 13:119 påverkas genom att detaljplanen medger mer flexibel användning än den tidigare och får en användning som överensstämmer med pågående verksamhet. Södra Edsbyn 50:1 påverkas i den mån att GC-vägen mellan Lillbo och Celsiusområdet kan genomföras planenligt och att trafiksäkerheten mot Åkergatan och Apoteksgatan då utfartsförbud råder på vissa sträckor.

Beslutsunderlag

- *Plankarta med planbestämmelser upprättad 2015
- * Planhandling innehållande: planbeskrivning, konsekvensbeskrivning, administrativa frågor, samrådsredogörelse och granskningsutlåtande
- * checklista för behovsbedömning
- * fastighetsförteckning

Beslutet ska skickas till

Erik Lundh, fysisk planerare
Joe Lönngren, AEFAB



Tn § 118

Dnr 2015/00070

Lekplats i Voxnabruk

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anlägga en lekplats i Voxnabruk under förutsättning att Kommunfullmäktige anvisar 450 000 kr i investeringsplan 2016-2020 med genomförande under 2016.

Lekplatsen utformas som en säker, jämställd och funktionsanpassad mötesplats i Voxnabruk.

Ärendet

Inte mindre än sju medborgarförslag med önskemål om en allmän lekplats i Voxnabruk inkom till kommunen våren 2015 och tekniska nämnden beslutade sedan i juni (Tn §61) att utreda förutsättningar för anläggande av en ny allmän lekplats i Voxnabruk.

Det är inte orimligt att en ort av Voxnabruks storlek har en allmän lekplats, speciellt då andelen barnfamiljer är relativt hög i Voxnabruk.

En väl utformad lekplats har en utformning och miljö som lockar till lek och besök, ska vara väl synlig, vara jämställd, att man säkert kan ta sig till lekplatsen och att den ska fungera som mötesplats. Utrustningen bör ha hög standard gällande utmaningar, kvalitet och säkerhet och minst en del av lekplatsen ska vara anpassad för barn med funktionshinder.

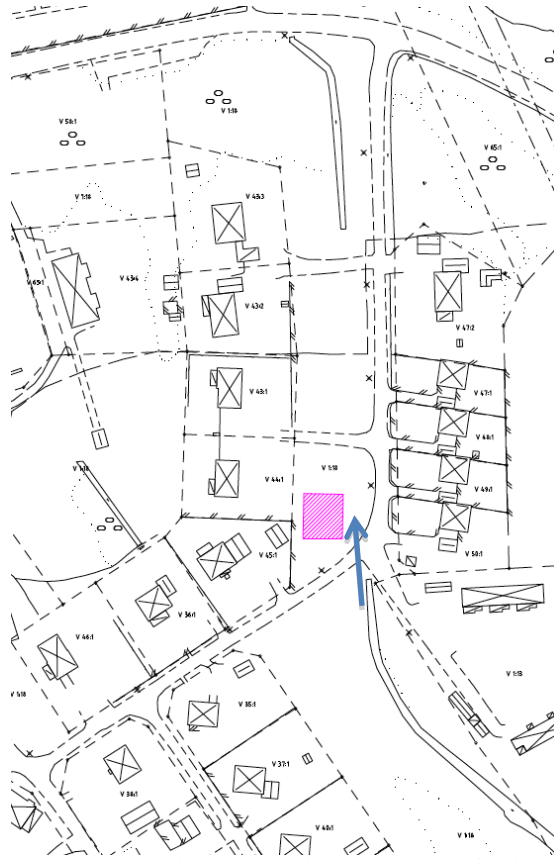
Kommunen äger en hel del mark (se bilaga) centralt i Voxnabruk och utredningen har utgått från att en eventuell ny lekplats anläggs på kommunalägd mark.

Förslagsställarna har haft flera förslag till placering men bara ett förslag där kommunen äger marken och det är utmed Täktvägen.

En lekplats utmed Täktvägen kan utformas och placeras så att kraven för en bra lekplats kan uppnås.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd



Förslag till placering av lekplats i Voxnabruk



Kort taget i riktning enligt pilen på kartan ovan.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Förslag till utformning av lekplatsen och dess innehåll är anpassat till att detta är en så kallad områdeslekplats, med ett större upptagningsområde än en så kallad närlekplats. En områdeslekplats har till exempel mer lekutrustning och fler sittmöjligheter.



Kostnaden för att anlägga en områdeslekplats utmed Tåktvägen är **450 000 kr.**

Kostnaderna fördelas på markarbeten 120 000 kr, inköp utrustning 250 000 kr och montering av utrustning 80 000 kr.

Beslutsunderlag

Tn §61

Bilaga kommunal mark i Voxnabruk

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen/Gatuavdelningen.

Kommunfullmäktige.

Anna Edvardsson, Viveka Danielsson, Malin Boman, Emelie Dahlberg,
Nathalie Isaksson, Britt-Marie Säll och Evelina Nymans.



Tn § 119

Dnr 2015/00124

Medborgarförslag Upprustning av vägen Flaxnan - Edsbyn

Tekniska nämndens beslut

Ovanåkers kommun framför förslagsställarens önskemål till Trafikverket både avseende underhåll och förbättringsbehov.
Medborgarförslaget anses därmed vara besvarad.

Ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in av Karin och Hans Ungman med en önskan om att kommunen bör kontakta Trafikverket för att framföra behov av upprustning av länsväg 596 från Edsbyn mot anslutningen till riksväg 50.

Väg 596 är en statlig väg och Trafikverket har ansvaret för vägen. Vägsträckan är en viktig länk från Edsbyn till riksväg 50. Riksväg 50 är utpekad som ett mycket viktigt stråk i den nu gällande länstransportplanen för 2014-2025.

Ovanåkers kommun för en kontinuerlig dialog med Trafikverket om drift- och underhållsfrågor och förbättringsbehov på statliga vägar inom kommunen. Kommunen har återigen tagit upp frågan med Trafikverket och deras svar är att vägsträckan inte finns med i beläggningsplanen de närmaste åren. Planeringsmässigt ligger den med år 2020 utifrån den medelstilleddelning som finns idag. Däremot så är den aktuella sträckan förberedd med projektering och kan lyftas in tidigare i planeringen om mer medel kommer till Trafikverket.

Kommunen fortsätter att föra fram behovet i framtida dialogmöten med Trafikverket.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Karin och Hans Ungman.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen.
Kommunfullmäktige.
Karin och Hans Ungman.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 120

2015/133

Redovisning av dagvattenutredning Västra Edsbyn 2015

Gatuchef Ulf Stålberg informerade:

Vid kraftiga regn drabbas västra delen av Edsbyn av stora översvämningsproblem.

Gatuavdelningen får i uppdrag att tillsammans med Helsinge Vatten AB genomföra relevanta åtgärder för att åtgärda dagvattenproblemen i området.

Tekniska nämnden tackar för informationen.



Tn § 121

2015/00007

Beslut om ny lokal trafikföreskrift i Edsbyn

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anta en ny lokal trafikföreskrift med nummer 2121 2015:5 om hastighet på Borgenområdet i Edsbyn.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunens hastighetsplan ska hastigheten i centralområden med mycket trafik och oskyddade trafikanter vara högst 40 km/h och Borgenområdet är ett sådant område. Hastighetsmätningar har utförts på ett flertal ställen på Borgenområdet under de tre senaste åren och hastigheter på över 70 km/h har uppmätts på flera av mätställena. För att få ner hastigheten har mittlinje målats på den mest trafikerade gatan för att få ner hastigheten då körbanan upplevs som smalare då vägen delas med en mittlinje. Sedan görs en ny hastighetszon där den högsta tillåtna hastigheten sätts till 40 km/h.

Den nya lokala trafikföreskriften är utformad så här:

Ovanåkers kommuns lokala trafikföreskrifter om hastighet på Borgenområdet

i Edsbyn;

Beslutade den dd mm 2015.

Ovanåkers kommun föreskriver med stöd av 3 kap. 17 § andra stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

I Edsbyn, inom ett område som framgår av kartbilagan till dessa föreskrifter får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.



Beslutsunderlag

Denna tjänsteskrivelse
Polisens yttrande

Beslutet ska skickas till

Tekniska förvaltningen



Tn § 122

Dnr 2015/00104

Försäljning av tomträttsfastighet, Södra Edsbyn 50:175

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att försälja tomträttsfastigheten Södra Edsbyn 50:175 till Portgången Fastighets AB för köpeskillingen tvåhundraertiofyra tusen sexhundra femtio sex kronor (234 656 kr).

Tekniska nämnden uppdrar till dess ordförande Mikael Jonsson samt mark- och exploateringsingenjör Mikael Bomark att underteckna nödvändiga handlingar.

Förslag till beslut vid sammanträdet

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Lena Voxberg (S) föreslår att tekniska nämnden beslutar att försälja tomträttsfastigheten, Södra Edsbyn 50:175 till Portgången Fastighets AB för köpeskillingen 234 656 kronor. Förslaget grundar sig på det pris som kommunen tidigare erbjudit företaget vilket bygger på en annan beräkningsmodell.

Beslutsgång

Tekniska nämnden antar Lena Voxberg (S) förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Portgången Fastighets AB disponerar sedan 2009-11-09 med tomträtt fastigheten Södra Edsbyn 50:175 (LW-Balsta bedriver verksamhet). Tomträttshavaren har nu visat intresse för att köpa fastigheten. Kommunfullmäktige har i principbeslut § 35/14 angett att de tomträttshavare som så önskar skall ges möjlighet att lösa in tomträtten genom ett köp av fastigheten. Principen är att priset sätts genom att summera aktuellt pris vid försäljning av industrimark, hälften av aktuell kostnad för VA-anslutning samt oavskrivet investeringsbelopp. I detta fall så uppgår inlösensumman för fastigheten till niohundraertiofemtusen femhundra tjugotre kronor och femtio öre (935 523,50 kr).



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Ärendet var upp i tekniska nämnden 2015-09-23 och nämnden beslutade att skicka ärendet på återremiss. Efter att vidare undersökt tomträtsavtals och underlag samt samtalat med tidigare mark- och exploateringsingenjör har priset 935 523,50 kr fastställts. Det är baserat på aktuellt pris för industrimark 69 480 kr, anslutningsavgift för vatten och avlopp 165 176,50 kr och oavskrivna investeringar 700 867 kr.

Ovanåkers kommun gjorde investeringar för 727 195 kr när tomträten inrättades och av dem är det endast asfaltering som skrivs av. Efter avskrivning kvarstår 700 867kr i investeringar.

De investeringar som gjordes och fakturerades till kommun från dåvarande LW's Rem & industriservice AB vid inrättandet av tomträten är följande:
Bygglov 31 059 kr.
Urschaktning 450 000 kr.
Indragning el och vattenverviser 50 000 kr.
Avstyckning 13 226 kr.
Markarbeten och planering körbara ytor 150 000 kr.
Färdigställande av mark 32 910 kr.

Posten färdigställande av mark är troligen asfaltering och skrivs därmed av på 15 år.

I samband med försäljning av tomträtt måste även ansökan om dödning av tomträtt lämnas till inskrivningsmyndigheten.

En genomgång har gjorts av de tomträtter som finns i Ovanåkers kommuns ägo och de är korrigerade/ändrade till korrekta belopp utifrån den mall kommunfullmäktige beslutat om.

Beslutsunderlag

Kort beskrivning av fastigheten upprättad 2015-11-05



Tn § 123

Dnr 2015/00102

Föreskrifter om hantering av hushållsavfall

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att anta förslaget till föreskrifter om hantering av hushållsavfall.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till föreskrifter för hantering av hushållsavfall har varit ute för remiss. Inkomna synpunkter har föranlett mindre justeringar och förtydliganden, men ändrar inte det tidigare utställda förslaget i sak.

Ärendet

För varje kommun ska det enligt 15 kap 11 § Miljöbalken finnas en renhållningsordning som ska innehålla de *föreskrifter om hantering av avfall* som gäller för kommunen, samt en avfallsplan.

I samverkan med övriga Hälsingekommuner utarbetades 2014 en ny avfallsplan att gälla för perioden 2015 – 2020. I fortsatt samverkan har nu även ett förslag till *föreskrifter om hantering av avfall* tagits fram.

Arbetet med de nya föreskrifterna har letts av BORAB och har skett med bred förankring bland kommunens tjänstemän och politiker som varit delaktiga via arbets- och referensgrupper.

Målet med föreskrifterna har varit att:

- så långt som möjligt skapa gemensamma förutsättningar i Hälsingland.
- få en tydlig koppling till avfallsplanen och dess strävan att minimera avfallet.
- tydliggöra fastighetsägarens respektive renhållarens ansvar.
- föreskrifterna ska vara lättlästa och enkla att använda.

Förslaget till föreskrifter om hantering av hushållsavfall har varit på remiss och de inkomna synpunkterna har bemötts genom att justeringar och förtydliganden gjorts i föreskrifterna. En sammanställning av de justeringar och förtydliganden som gjorts bifogas i av BORAB framställd skrivelse.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Beslutsunderlag

- Förslag till föreskrifter om hantering av hushållsavfall inklusive bilaga med sorteringsanvisningar, version 2015-11-17
- Inkomna remisser
- Från BORAB inkommen skrivelse med bemötande av inkomna remisser
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 november 2015

Beslut ska skickas till

BORAB

Miljö- och bygg

Planeringschef, Johan Olanders



Tn § 124

Dnr 2015/00032

Ekonomisk rapport VA-verksamheten

VA-verksamheten uppvisar totalt ca 500 kkr lägre kostnader än budgeterat. Främsta anledningen är lägre kapitalkostnader än budgeterat. Bland övriga avvikelser i budgeten kan noteras lägre kostnader för kemikalier och el, 205 respektive 180 kkr och högre kostnader än budgeterat för tjänster, entreprenader och personal, 363 respektive 222 kkr.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 125

Dnr 2015/00031

Ekonomisk rapport

Riktpunkten för oktober månad ligger på 83%, enligt uppföljningen ligger vi lägre på 75% som förklaras av lägre kapitalkostnader än budgeterat pga lägre internränta samt att investeringar inte färdigställts så som beräknats i budget.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 126

Dnr 2015/00128

Sammanträdesdagar 2016 avseende teknisk nämnd

Tekniska nämndens beslut

Följande föreslagna sammanträdesdagar antas av nämnden.

Månad	Ärendeberedning	Utskick av Kallelse, tisdag eller onsdag	Tn sammanträde onsdag kl 09:00	Prioriterat
Februari	25 januari		3 februari	Bokslut
Mars	22 februari		2 mars	Detaljbudget 2016 Budgetplanering 2017-2019 Investeringsplanering 5-årig
April	18 april		27 april	
Maj	9 maj		18 maj	Tertialbokslut
Juni	7 juni (tisdag)		15 juni	
Augusti	15 augusti		24 augusti	Budget 2017-2019 Styrkort
September	19 september		28 september	Delårsbokslut
Oktober	10 oktober		19 oktober	
November	14 november		23 november	
December	5 december		14 december	



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Ärendet

Nämnden skall fastställa sina sammanträdesdagar för 2016. Handlingar till nämnden skall vara sekreterare tillhanda senast torsdag morgon innan beredning.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 127

Dnr 2015/00029

Delegeringsbeslut , pärm flik 11

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisning av delegeringsbeslut.

- Samhällsbyggnadschef Johan Ljung beviljas att delta i Svenska kommunaltekniska föreningens utbildningsdagar 24-25 november, 2-3 december 2015.
- Servitutsavtal mellan S Edsbyn 50:1 och S Edsbyn 22:7.
- Köpekontrakt mellan Portgången fastighets AB och Ovanåkers kommun, S Edsbyn 4:54, del av S Edsbyn 4:45 och S Edsbyn 4:44.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 128

Dnr 2015/00030

Meddelanden, pärm flik 11

- Ks §§ 143, 189, 192-193.