



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Plats och tid Komunkontoret sammanträdesrum A, onsdag 18 juni 2014,
klockan 09:00 – 11:30

Beslutande

Ledamöter Tjänstgörande ersättare Börje Ohlsson (S)
Mikael Jonsson, (M)
Ingemar Ehn, (FP)
Claes Häggblom, (KD)
Elisabeth Eriksson, (C)

Övriga närvarande

Ersättare Abner Englund (S)

Tjänstemän Fysisk planerare Erik Lundh §§ 59-60
GIS-ingenjör Annika Ottenbäck §§ 61-62
Ekonom Jenny Eriksson §§ 63
Kvalitetsutvecklare Tomas Larsson § 64
VA-ingenjör Johan Olanders § 66
Sekreterare Eva-Lena Zetterdahl

Övriga

Justering

Justerare Claes Häggblom (KD)

Plats och tid Kommunkontoret den 24 juni kl 16:00

Justerade paragrafer 55 - 68



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Underskrifter

Sekreterare

Eva-Lena Zetterdahl

Ordförande

Mikael Jonsson

Justerare

Claes Häggblom

Anslag på kommunens officiella anslagstavla

Tekniska nämnden i Ovanåkers kommun har haft **sammanträde den onsdag 18 juni 2014**.

Protokollet har justerats, d v s godkänts.

Protokollet finns på tekniska kontoret och på kommunens webbplats www.ovanaker.se.

Överklagande

Anslaget sätts upp på anslagstavlan **den 25 juni 2014** och tas ned **den 18 juli 2014**. Mellan den 25 juni och den 16 juli har du möjlighet att överklaga besluten.

Hur man överklagar, se särskild information på anslagstavlan och på kommunens webbplats www.ovanaker.se. Behöver du hjälp, kontakta tekniska nämndens sekreterare

.....
Eva-Lena Zetterdahl
Förvaltningssekreterare

Tfn 0271-570 55
eva-lena.zetterdahl@ovanaker.se



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 55

Godkännande av dagordningen

Beslut

Tekniska nämnden godkänner dagordningen med tillägg av ärende:

- Information om ny avfallsplan.

Beslutsunderlag

Kallelse med föredragningslista.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 56

Allmänhetens frågestund

Tekniska nämndens sammanträden är öppna för allmänheten, (helt eller delvis).

Besökare har då också möjlighet att ställa frågor på ”Allmänhetens frågestund”.

Inga frågor finns.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 57

Dnr 2013/10

Rapporter

- Ordföranden
- Teknisk chef
- Övriga

Ordförande Mikael Jonsson och Ingemar Ehn (FP) har deltagit i ett möte på BORAB i Bollnäs angående den nya avfallsplanen som kommer att gälla fr o m årsskiftet.

GIS-ingenjör Annika Ottenbäck rapporterade om trafikmiljön på Södergatan, vilka åtgärder som bör göras för att dämpa hastigheten. Hon rapporterade även om hastighetsmätningar som pågår på:

- Fallrisgatan
- Källgränd
- Borgenvägen
- Bjursvägen
- Pellpersvägen
- Ö Kyrkbyn mot nabban



Tn § 58

Dnr 2014/58

289

Försäljning av Viksjöfors 13:7, 13:8 och 13:9

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att föreslå hos kommunstyrelsen/kommunfullmäktige att vidta åtgärder för en försäljning av fastigheterna Viksjöfors 13:7, 13:8 och 13:9.
2. Tekniska nämnden beslutar att uppdrag ges till den mäklare Ovanåkers kommun har ramavtal med att påbörja försäljningsprocessen.

Sammanfattning av ärendet

Viksjöfors 13:7, 13:8 och 13:9 på Myrvägen 15, 17 och 19 i Viksjöfors består av tre byggnader med två lägenheter i varje byggnad, alltså totalt sex lägenheter.

Byggnaderna är i stort behov av underhåll, främst utvändigt.

Ärendet

Viksjöfors 13:7, 13:8 och 13:9 på Myrvägen 15, 17 och 19 i Viksjöfors består av tre byggnader med två lägenheter i varje byggnad, alltså totalt sex lägenheter.

Byggnaderna är i stort behov av underhåll, främst utvändigt.

Ovanåkers kommun har ramavtal med mäklare, vilken kommer att kontaktas för att påbörja försäljningsprocessen.

Värdet på fastigheterna bedöms vara lågt.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 4 juni 2014.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunstyrelsen



Tn § 59

Dnr 2014/19

011

Detaljplan för gamla Runemo skola-Beslut om samråd

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att samråd av detaljplanen för gamla Runemo skola får ske.
2. Tekniska nämnden beslutar att samrådet sätts till den 18 augusti och att samrådshandlingen ställs ut i kommunhusets reception och på biblioteket i Alfta.

Bakgrund

Runemo 7:1–7:3 ingår idag i en större detaljplan för Runemo, fastställd 1975. Fastigheterna har tidigare varit låg- och mellanstadieskola med tillhörande lärarbostäder, betecknat som A-Allmänt ändamål i fastställd stadsplan. Allmänt ändamål måste i detaljplan enligt Plan- och Bygglagen 2010:900 ha statligt eller kommunalt huvudmannaskap. Vid försäljning till annan huvudman måste en ändring eller ersättning av befintlig detaljplan ske för att verksamheten eller bostaden ska vara juridiskt säkerställd. Hela fastigheten har tidigare ägts av Ovanåkers kommun, i stadsplanen Runemo 7:1. Planavdelningen har nu låtit utarbeta ett förslag till en ny detaljplan för berörda fastigheter.

Detaljplanens Syfte

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostadsändamål och centrumändamål inom Runemo 7:1–7:3. Inom del av fastigheten är även syftet att säkerställa allmänhetens tillträde längs med strandlinjen.

Den föreslagna detaljplanen kommer att innebära att befintlig användning blir planenlig. Ett servitut avseende rätt till utfart till förmån för fastigheten Runemo 7:3 läggs in, för att i plan säkerställa tillträde till fastigheten.

Planavdelningens ståndpunkt

Planavdelningen gör bedömningen att föreslagna användningsmöjligheter, **B** bostadsändamål och **C** centrumändamål är lämpliga på platsen och att ett servitut i nuläget är nödvändigt för att säkerställa en tillfredställande lösning för Runemo 7:3. Planavdelningen är även medveten om att det finns ett stort antal äldre detaljplaner där markanvändningen på flera platser är otidsenliga i kommunen, att göra dessa förändringar av äldre detaljplaner är nödvändigt för att underlätta för att våra invånare att kunna använda sina fastigheter fullt ut.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Handlingar som omfattas av beslut om samråd

- * Plankarta med planbestämmelser, upprättad våren 2014
- * Planhandling dat. 2015-05-28
- * Checklist för behovsbedömning, miljö, dat. 2014-03-25

Beslutsunderlag

- * Tn § 29 2014.19. 011, dat. 2014-03-12 Beslut om ändring av detaljplan Runemo 7:1, Runemo 7:2 och Runemo 7:3, del av Runemo stadsplan, 1975 A26.

Beslutet ska skickas till

Erik Lundh, fysisk planerare, planavdelningen



Tn § 60

Dnr 2014/36

011

Detaljplan för ”ändring genom tillägg till detaljplan Centrala Voxnabruk U25, Voxna 25:3”- beslut om antagande

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden antar detaljplan ”ändring genom tillägg till detaljplan Centrala Voxnabruk U25, Voxna 25:3”

Bakgrund

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att genomföra en försäljning av hela eller del av fastigheten, Voxna 25:3 Voxna skola. I uppdraget ingick att genomföra försäljningsstimulerande åtgärder, bland annat nödvändiga planförändringar. Planavdelningen fick i beslut 2013-11-20 TN § 98 uppdraget att påbörja ett planarbete inför försäljningen enligt alternativ 2. Alternativ 2 innebär att endast Voxna 25:3 ingår i planarbetet och att begränsade åtgärder görs för att möjliggöra en snabb beslutsprocess, en fastighetsdelning och flexibla användningsmöjligheter.

Förändringar som har skett, i enlighet med tekniska nämnden intention, är att användningsmöjligheter för fastigheten har utökas till **S** skola, **C** centrumändamål och **B** bostad. Fastighetsindelningsbestämmelsen har tagits bort. Övriga bestämmelser för fastigheten berörs inte av tillägget.

Planförslaget har varit ute på samråd enligt 5 kap 11 § Plan- och Bygglagen i enlighet med beslut 2014-04-09 TN 38 och bedöms kunna antas utan några förändringar.

Förvaltningens ståndpunkt

Förvaltningen anser att tillägget till detaljplanen ger möjlighet till en försäljning av fastigheten Voxna 25:3 där en fastighetsreglering är möjlig. Bedömning är att fastigheten kan inrymma ett antal olika verksamheter i framtiden. Planavdelningen föreslår att tekniska nämnden antar detaljplanen för ”ändring genom tillägg till detaljplan Centrala Voxnabruk U25, Voxna 25:3”.

Handlingar som omfattas av antagandet av tekniska nämnden

- * Plankarta med planbestämmelser upprättad våren 2014
- * Planhandlingen dat. 2014-06-04

Beslutsunderlag

- Kf § 16 Dnr. 2 013. 29. 217, dat. 2013-02-27. Uppdrag att sälja Voxna 25:3 - ”Voxnabruks skola”
- Tn § 98 Dnr. 2013/111 299. dat 2013-11-20. Inriktningsbeslut gällande försäljning av Voxna 25:3 – ”Voxnabruks skola”.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

- Tn § 38 Dnr. 2014/36 011. Detaljplan för ”ändring genom tillägg till detaljplan Centrala Voxnabruk U25, Voxna 25:3-beslut om samråd.

Beslutet ska skickas till

David Persson, fastighetsstrateg, samhällsbyggnadsförvaltningen
Erik Lundh fysisk planerare, samhällsbyggnadsförvaltningen



Tn § 61

Dnr 2013/45

310

Trafikmiljön på Ullungsforsvägen mellan kommunförrådet och Öjungsvägen

Tekniska nämndens beslut

Då genomfartstrafiken har minskat efter ombyggnation av trafikplats Norra torget och medelhastigheten ligger under 40 km/h beslutar tekniska nämnden att inte genomföra några åtgärder längs vägen.

Ärendet

En skrivelse som är undertecknad av 16 personer som bor efter Ullungsforsvägen, norr om kommunförrådet har skickats in till kommunen. De kräver en bättre trafikmiljö då det bor många barnfamiljer utmed vägen och att många bilister kör för fort. De önskar begränsad hastighet till 40 km/h, helst 30 km/h eller allra helst gångfartsområde, förbjuda genomfartstrafik och att uppföra vägbulor.

Ullungsforsvägen var från början en genomfartsled för tung trafik norrut mot Ullungfors och Öjung men den tunga trafiken går numera efter Öjungsvägen, det vill säga trafikverkets väg 678. Hastighetsbegränsningen på Ullungsforsvägen är idag är 50 km/h. Riktlinjer som kommunen har då det gäller hastighetsbegränsningar är att ha 30 km/h i anslutning till skolor och förskolor. För att en gata ska bli ett gångfartsområde ska den ha en karaktär av ett torg där all trafik sker på de gåendes villkor och alla fordon, även cyklar, inte får föras med en högre hastighet än gångfart. Fordon får bara parkeras på särskilt anordnade parkeringsplatser. Denna beskrivning passar inte in på en bostadsgata i utkanten av en tätort.

Ett annat förslag i skrivelsen är att förbjuda genomfartstrafik.

Skrivelsen inkom till kommunen innan trafikplatsen vid Norra Torget byggdes om och det har gjorts trafikmätningar både före och efter. I maj 2013 var det en trafikmängd på 259 fordon per dag som minskat till 152 fordon per dag i april 2014, detta kan bero på ombyggnationen av Norra Torget då det blir naturligare att följa Öjungsvägen vid cirkulationsplatsen. Mätningarna är gjorda på två olika ställen efter Ullungsforsvägen men båda mätningarna är efter den aktuella sträckan. Medelhastigheterna har legat på 33 respektive 39 km/h vid mätningarna.

Det finns ca 20 hushåll från kommunförrådet och norrut efter vägen och om man räknar att varje hushåll genererar 6 resor per dag så blir det 120 resor. Den uppmätta trafikmängden är 152 fordon per dag så då blir det bara 32 resor kvar för de som jobbar på kommunförrådet, postbil, tidningsbil, besökande mm så skulle det inte bli någon större skillnad på trafikmängden om man förbjöd genomfartstrafik.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Vägbulor är en åtgärd som inte används så mycket. Även om det är en effektiv metod för att få ner farten så har den även många nackdelar. Det är problem vid snöröjning, den genererar buller när fordon passerar och ökade miljöföroreningar när fordonet först måste bromsas in för att sedan accelerera igen.

Efter en bostadsgata ska det gå att cykla tillsammans med sina barn men den är ingen lekplats där barnen ska vistas utan någon vuxen.

Beslutsunderlag

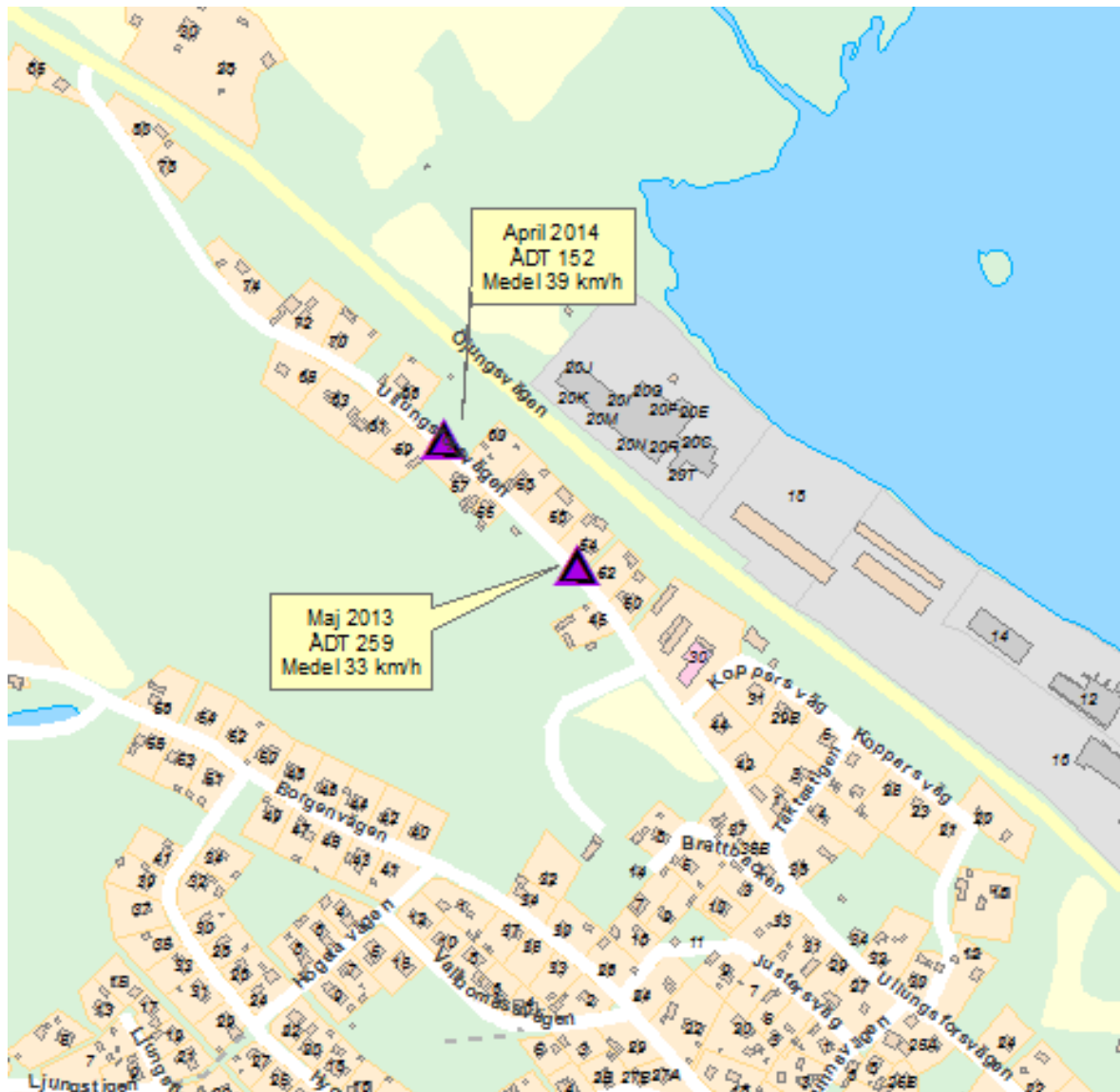
Skrivelse daterad 10 maj 2013
Denna tjänsteskrivelse med kartbilaga

Beslutet ska skickas till

Rolf Hålldin, Ullungsforsv.78, Edsbyn
Tekniska förvaltningen



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd





Tn § 62

Dnr 2014/4

511

Beslut om nya lokala trafikföreskrifter om parkering på Gyllenvägen i Edsbyn

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anta de två nya lokala trafikföreskrifterna med nummer 2121 2014:09 och 2121 2014:10 om parkering på Gyllenvägen i Edsbyn.

Ärendet

Efter Gyllenvägen i Edsbyn är det tidigare beslutat om parkeringsförbud mellan Långgatan och Olof Johanssons väg och så är det även skyltat med vägmärken. I den lokala trafikföreskriften 2121 2010:97 som beslutades i detta ärende står det att: **På Gyllenvägen, öster om Långgatan får fordon inte parkeras.**

Det ska vara väster om Långgatan så därför finns en ny föreskrift med texten: **På Gyllenvägen i Edsbyn, väster om dess korsning med Långgatan, får fordon inte parkeras.**

Samtidigt upphävs den felsekrivna trafikföreskriften.

Beslutsunderlag

Denna tjänsteskrivelse

Beslutet ska skickas till

Tekniska förvaltningen



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 63

Budgetuppföljning

Ekonom Jenny Eriksson informerade om budgetuppföljningen:
Riktpunkten för maj är 42%, enligt uppföljningen ligger vi något högre
på 46%.

Tekniska nämnden tackar för informationen.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 64

Förberedande arbete Budget och verksamhetsplan 2015-2017

Kvalitetsutvecklare Tomas Larsson informerade och nämnden diskuterade om styrkort och mål. Tekniska nämndens styrkort ska revideras 2015. Förslag till nytt styrkort ska tas fram för beslut i Tekniska nämnden 2014-08-20.

Tekniska nämnden tackar för informationen.



Tn § 65

Dnr 2014/6

002

Tekniska nämndens delegeringsordning

Ansvarig tjänsteman: Teknisk chef Patrik Uhras

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden antar förslag till reviderad delegeringsordning daterad 2014-06-04.

Ärendet

I samband med omorganisation och pensionsavgång behöver delegeringsordningen revideras.

Det som ändrats i förslaget är att Teknisk chef ersatt Exploateringsingenjör som delegat inom mark- och exploatering samt att GIS-/Trafikingenjör har ersatt Exploateringsingenjör helt inom trafikärendehantering.

Beslutet ska skickas till

Exploateringsingenjör Leif Elvsén
GIS-/Trafikingenjör
Teknisk chef Patrik Uhras



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 66

Information om ny avfallsplan

VA-ingenjör Johan Olanders informerade om förslag till en ny avfallsplan framtagen i samarbete mellan Bollnäs, Hudiksvall, Ljusdal, Ovanåker, Nordanstig och Söderhamn.

- 2014-08-20 ska Tekniska nämnden fatta beslut om utställning av planen.
- 2014-10-22 ska Tekniska nämnden ge kommunfullmäktige/
Kommunstyrelsen ett förslag till beslut om ny avfallsplan.

Tekniska nämnden tackar för informationen.



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 67

Delegeringsbeslut, pärm flik 6

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisning av delegeringsbeslut.

Redovisning

- Upplåtelse av kommunal mark



Öppet sammanträde
Teknisk nämnd

Tn § 68

Meddelanden, pärm flik 6

- Protokoll MBN § 24