



Öppet sammanträde Kommunstyrelsen

Plats och tid Kommunkontoret, sammanträdesrum A, tisdagen den 28 januari, 2014,
kl. 09.00 – 16.00, ajournering 12.05 – 12.55

Beslutande

Ledamöter

Yoomi Renström (S) Ordförande
Håkan Englund (S), 1:e vice ordförande
Mikael Jonsson (M), 2:e vice ordförande
Marlene Johansson (S)
Hans Gradin (S)
Kent Olsson (FP)
Bertil Eriksson (KD)
Hans Jonsson (C)
Gun-Marie Swessar (C)
Björn Mårtensson (C)

Tjänstgörande ersättare

Tony Smith (S) tjänstgörande ersättare för Patrik Eriksson (MP)

Övriga närvarande

Ersättare

Ylva Ivarsson (S)
Jonas Frost (S)
Pär Johansson (M)
Jennie Forsblom (KD)
Ingrid Olsson (C)

Tjänstemän

Kommunchef Christer Engström
Tekniskchef Patrik Uhras
Fastighetsstrateg David Persson

Övriga

Jan-Åke Lindgren (S)
Anita Wallin
Högskolan i Falun Martin Berghdal
Arkitekt Anna Törnqvist (Via videolänk)

Insynsplatser

Lennart Englund (SD)

Utses att justera

Hans Jonsson

Justering

Justerare

Hans Jonsson

Plats och tid

Kommunkontoret den 6 februari, klockan 13.00

Justerade paragrafer

1-4



Öppet sammanträde
Kommunstyrelsen

Underskrifter

Sekreterare

Kristoffer Baas

Ordförande

Yoomi Renström

Justerare

Hans Jonsson

Anslag på kommunens officiella anslagstavla

Kommunstyrelsen i Ovanåkers kommun har haft **sammanträde den 28 januari 2014**

Protokollet har justerats, d v s godkänts.

Protokollet finns på kommunstyrelsekontoret och på kommunens webbplats www.ovanaker.se.

Överklagande

Anslaget sätts upp på anslagstavlan **den 6 februari** och tas ned **den 1 mars 2014**. Mellan den 6 februari och den 27 februari 2014 har du möjlighet att överklaga besluten.

Hur man överklagar, se särskild information på anslagstavlan och på kommunens webbplats www.ovanaker.se. Behöver du hjälp, kontakta kommunsekreteraren.

.....
Kristoffer Baas
Kommunsekreterare

Tfn 0271-570 77
kristoffer.baas@ovanaker.se



Öppet sammanträde
Kommunstyrelsen

Ks § 1

Godkännande av dagordningen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner dagordningen med förändringarna nedan:

	Dagordning inför sammanträdet		Dagordning under sammanträdet	
1.	Upprop	1.	Upprop	
2.	Justerare	2.	Justerare	
3.	Godkännande av dagordningen	3.	Godkännande av dagordningen	§1
4.	Allmänhetens frågestund	4.	Allmänhetens frågestund	§2
5.	Rapporter	5.	Rapporter	§3
6.	Tema fastighetsfrågor	6.	Tema fastighetsfrågor	§4



Öppet sammanträde
Kommunstyrelsen

Ks § 2

Dnr 2014.39 006

Allmänhetens frågestund

Kommunstyrelsens sammanträden är sedan den 6 juni 2002 öppna för allmänheten, (helt eller delvis).

Besökare har då också möjlighet att ställa frågor på ”Allmänhetens frågestund”.

Det fanns inte några frågor.



Öppet sammanträde
Kommunstyrelsen

Ks § 3

Dnr 2014.40

006

Rapporter

Inga rapporter framställdes.

Öppet sammanträde
Kommunstyrelsen

Ks § 4

Temadag fastighetsfrågor

Fastighetsstrateg David Persson presenterade upplägg av temadagen. Nedan följer utdrag kring innehållet.

Jämförelse med Söderhamns kommun, omfattning av fastighetsförvaltning.

Ovanåkers kommun	Söderhamns kommun
58 000 BRA	144 000
371 kr/km ²	411 kr/km ²

411 kr/km² x 58 000 BRA skulle ge 2 300 000 kr mer till fastighetsunderhåll.

Underhållsplaner

Presentation av planerad struktur. Beskrivning av vad som uppstår när den ekonomiska livslängden bedöms för lång. Sammanfattningsvis innebär det att kostnader kvarstår för den gamla utrustningen/fastigheten samtidigt som nya kostnader uppstår för den nya utrustningen/fastigheten.

Martin Bergdahl presenterade Energieffektivt byggande (och förvaltning)

- EU-direktiv som påverkar utgörs bland annat av:

EU:s energieffektiviseringsdirektiv:
Minskning om 20 % av primär energitillförsel.

EU:s direktiv om byggnaders energiprestanda från 2020 (2018 offentliga byggnader):

Innebär att byggnader ska vara ”very low energy buildings” (Nära-Noll Energibygnad, NNE)

- EU:s politiska mål som påverkar utgörs bland annat av:

Vid max 2 graders uppvärmning måste världen halvera utsläppen av koldioxid och andra växthusgaser till 2050.

Vid användning av i huvudsak förnyelsebara bränslen 2050 ger det minskat omvärldsberoende.

- Statliga styrmedel

Förslag finns för närvarande ute på remiss för att eventuellt resultera i ett lagförslag kring statliga styrmedel.



Öppet sammanträde
Kommunstyrelsen

Ks § 4 forts

- Ny byggnorm är utlovad från 2015 vilka ska revideras 2017.
Detta föregår fastställande av norm för NNE-nivå, se ovan.

Livs Cykel Kostnader, LCC

”Allt kan LCC-beräknas”. Bedömningar av kostnader ska göras under investeringens hela livslängd.

Celsiuskolan – nya lärmiljöer

- David gör en detaljerad genomgång av ritningar, användningsområden och energideklarationer för byggnaderna på fastigheten.
- **Anna Törnqvist, arkitekt höll en föreläsning per videolänk kring temat ”Nya lärmiljöer” och behandlade bl a följande avsnitt.**

1. Varför är det viktigt att förändra ”skolhuset”?

- Estetiska motiv.
- Hållbarhetsmotiv, bland annat genom att inte bygga för mycket, optimera istället lokalanvändningen
- Verksamhetsmotiv, utveckling och resultat

2. Vad är det vi vill uppnå?

- Nytt samhälle, ny teknik, fler kulturer
- Individualisering

3. Hur ska framtidens läromiljö utformas?

- Ifrågasättande av läromiljö. Vad händer om vi ifrågasätter begrepp som klass, klassrum, årskurs, ämne, lektioner, schema, rast, rastvakter, korridorer, uppehållsrum, skolhus.
- Drömmen om det öppna rummet
- Pedagogiskt förhållningssätt.
- Bygga varierat.
- Bygga för pedagogisk hållbarhet, dvs. att kunna använda lokaler utan större ingrepp vid förändringar

Avslutades med att presentera tre ex. på skolbyggnader i landet där man tänkt nytt vid ombyggnad.