



# PLANKARTA

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + - + Administrativ gräns
- + · · + · · Egenskapsgräns och administrativ gräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Kvartersmark

- E<sub>1</sub> Teknisk anläggning, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- N<sub>1</sub>O Naturcamping med tillhörande service byggnader, Campingstugor och vandrarhem, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- N<sub>2</sub> Naturcamping, endast uppställning av tält, husvagn och husbil, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Omfattning

- + Marken får endast förses med komplementbyggnad och servicebyggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- 0.0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e<sub>1</sub> 0,0 Största exploatering är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e<sub>2</sub> 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i kvadratmeter per byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

### Placering

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### Utfart

- o Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

### Utförande

- b<sub>1</sub> dagvatten ska tas omhand och fördröjas inom respektive fastighet, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- b<sub>2</sub> minst 40 % av marken ska vara genomsläpplig, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §

### Strandskydd

- a<sub>1</sub> Strandskyddet är upphävt. Kvartersmark. Kvartersmark, PBL 4 kap. 17 §

## Samrådshandling



## KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

**Detaljplan för  
Camping i Voxnabruk,  
Ovanåkers kommun**

### Detaljplanen består av:

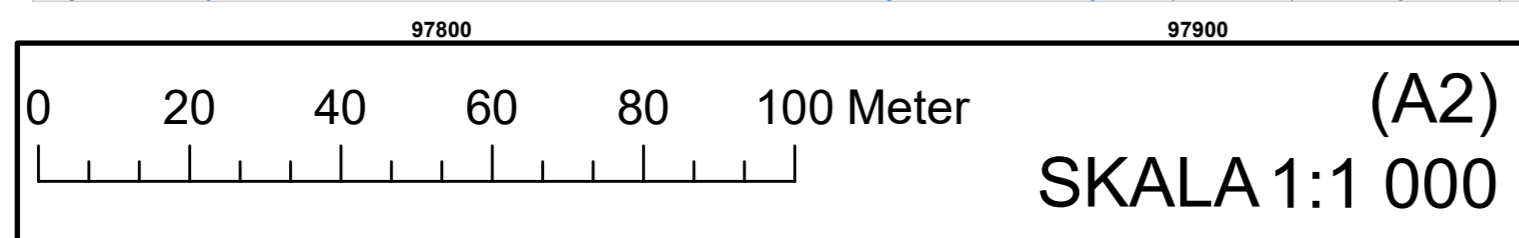
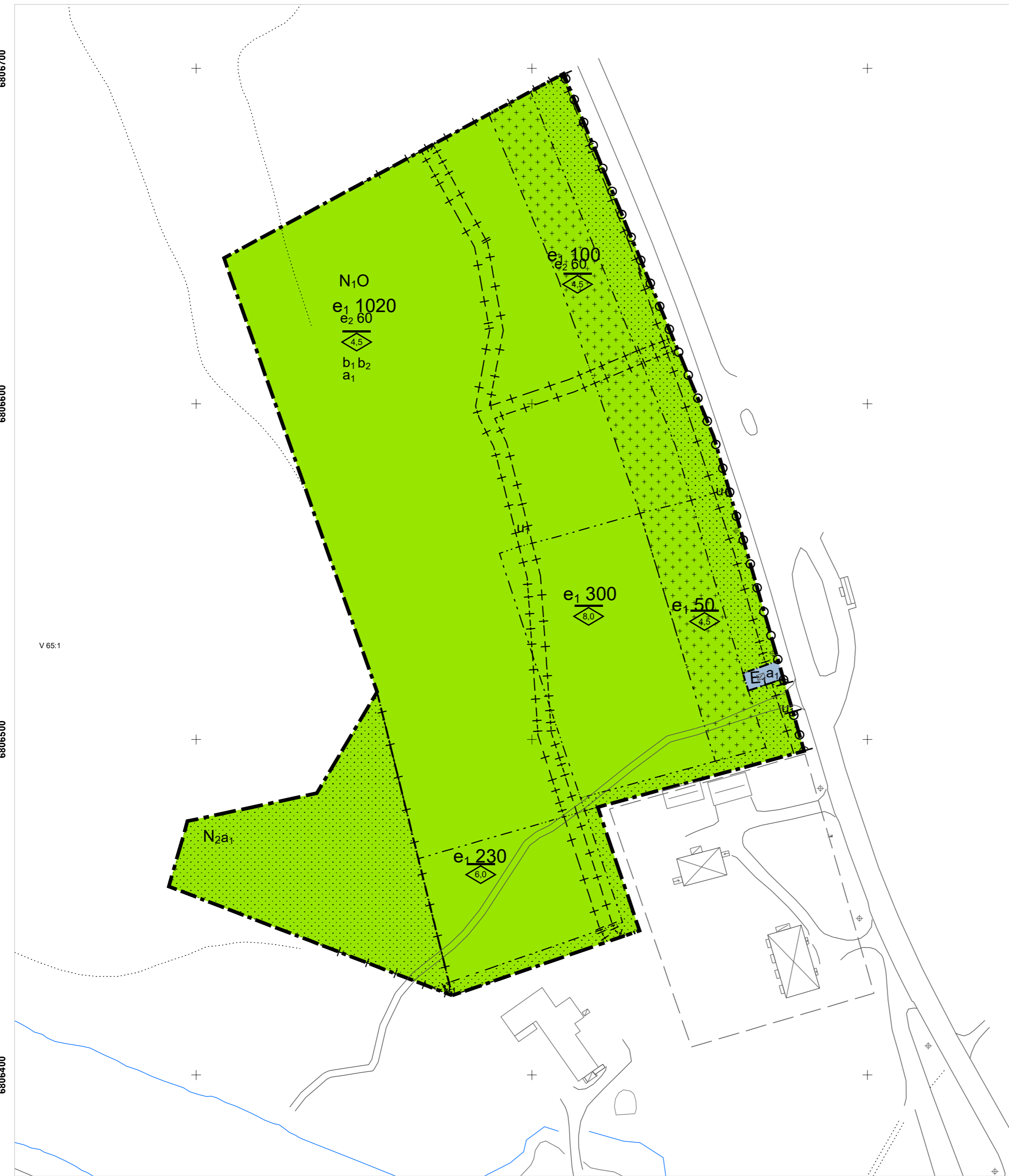
- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Miljökonsekvensbeskrivning

Patrik Svärd  
Planarkitekt  
Upprättad - xxxx-xx-xx

### BESLUT

Planbesked KS - xxxx-xx-xx  
Granskning KS - xxxx-xx-xx  
Antagande KS - xxxx-xx-xx

**LAGA KRAFT - xxxx-xx-xx**



Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad i Ovanåkers kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK.