



Kommunstyrelsen

Plats och tid	Sammanträdesrum A och via Teams, kl. 09:02 – 12:39, ajournering kl.,10:10 – 10:25		
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Håkan Englund (S), Ordförande</p> <p>Mikael Jonsson (M), 1:e vice ordförande, deltar digitalt</p> <p>Ylva Ivarsson (S), 2:e vice ordförande, deltar digitalt</p> <p>Tomas Bolén (S), deltar digitalt</p> <p>Kent Olsson (L)</p> <p>Hans Jonsson (C), deltar digitalt</p> <p>Gun-Marie Swessar (C), deltar digitalt</p> <p>Pär Rytkönen (SD), deltar digitalt</p> <p>Andreas Kissner (KD), deltar digitalt</p> <p>Tjänstgörande ersättare</p> <p>Elisabeth Eriksson (C), tjänstgör för David Parhans (C), deltar digitalt</p> <p>Anna Rudman (C), tjänstgör för Björn Mårtensson (C), deltar digitalt</p>		
Övriga närvarande	<p>Ersättare</p> <p>Jennie Forsblom (KD), deltar digitalt</p> <p>Jan-Åke Lindgren (S), deltar digitalt</p> <p>Maria Unborg (M), deltar digitalt</p> <p>Katarzyna Pawlak (S), deltar digitalt</p> <p>Ingemar Ehn (L), deltar digitalt</p> <p>Bertil Eriksson (KD), deltar digitalt</p> <p>Stefan Embretzen (SD), deltar digitalt</p>	Tjänstemän	<p>Fredrik Pahlberg, kommunchef</p> <p>Henrik Eklund, biträdande kommunchef</p> <p>Sara Rylander, kommunsekreterare</p> <p>Magnus Haraldsson, ekonomichef, deltar digitalt §§ 77-78</p> <p>Ulf Ståhlberg, gatuchof, deltar digitalt §§ 84-85</p> <p>Johan Olanders, planeringschef, deltar digitalt §§ 86-90</p> <p>Hanna Gäfvert, planarkitekt, deltar digitalt §§ 86-90</p> <p>Carina Ulfsdotter, kulturchef, deltar digitalt § 91</p>
Justerare	Andreas Kissner		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2021-04-20		
Underskrifter	<p>Sekreterare</p> <p>Sara Rylander</p> <p>Ordförande</p> <p>Håkan Englund</p> <p>Justerare</p> <p>Andreas Kissner</p>	Paragrafer	§§ 74-101
ANSLAG/BEVIS			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2021-04-13		
Datum då anslaget sätts upp	2021-04-21	Datum då anslaget tas ned	2021-05-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunsekreterarens kontor		
Underskrift	Sara Rylander		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 74	Dnr 2021/00002 Godkännande av dagordning 2021-04-13	4
§ 75	Dnr 2021/00003 Allmänhetens frågestund 2021-04-13	5
§ 76	Dnr 2021/00004 Rapporter på kommunstyrelsens sammanträden 2021-04-13	6
§ 77	Dnr 2021/00038 Budgetuppföljning 2021	7
§ 78	Dnr 2021/00233 Årsredovisning 2020 - Ovanåkers kommun	8
§ 79	Dnr 2021/00234 Årsredovisning BORAB 2020 - direktiv till stämooombud och godkännande	12
§ 80	Dnr 2021/00235 Årsredovisning Helsing Vatten AB 2020 - direktiv till stämooombud och godkännande	13
§ 81	Dnr 2021/00236 Årsredovisning Aefab 2020 - direktiv till stämooombud och godkännande	14
§ 82	Dnr 2021/00237 Årsredovisning AICAB 2020 - direktiv till stämooombud och godkännande	15
§ 83	Dnr 2021/00238 Årsredovisning Helsing Net Ovanåker AB 2020 - direktiv till stämooombud och godkännande	16
§ 84	Dnr 2021/00347 Information om dialog mellan kommuner och Trafikverket avseende de statliga vägarnas underhåll	17
§ 85	Dnr 2020/01151 Besvarande av medborgarförslag: Gång- och cykelväg Runemo-Alfta	18
§ 86	Dnr 2020/00760 Information om flytt av ridskolan i Edsbyn	20
§ 87	Dnr 2021/00301 Tillgängliga stränder - ett mer differentierat strandskydd	21
§ 88	Dnr 2021/00161 Remiss regleringsfonder	23
§ 89	Dnr 2021/00247 Markköp Alfta Prästbord 1:1 skifte 3	25
§ 90	Dnr 2021/00289 Kommunal exploatering i attraktiva lägen	26
§ 91	Dnr 2020/01314 Information om kulturföreningsbidrag år 2021	27
§ 92	Dnr 2021/00288 Revidering investeringsplan 2021-2025: kommunstyrelsen - golv och ridåvägg Alfta sporthall	28
§ 93	Dnr 2021/00290 Politisk representation i kretsloppsplanegruppen	30
§ 94	Dnr 2020/01296 Försäljning Cave Gym - Alfta Kyrkby 28:103	31
§ 95	Dnr 2020/01295	



Kommunstyrelsen

	Försäljning Folkets hem - Västra Edsbyn 28:1	32
§ 96	Dnr 2021/00316 Rivning Celsius F-6	34
§ 97	Dnr 2021/00315 Hysesrabatt Alfta Gästgiveri	36
§ 98	Dnr 2020/01062 Information - ansökan om att bli kompletterande aktör för arbetsförmedling	38
§ 99	Dnr 2021/00321 Information om webbutbildning för grundläggande kunskap om området totalförsvar	39
§ 100	Dnr 2021/00006 Meddelanden 2021-04-13	40
§ 101	Dnr 2021/00005 Delegeringsbeslut 2021-04-13	41

§ 74

Dnr 2021/00002

Godkännande av dagordning 2021-04-13

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner dagordningen med följande tillägg:

- Information om kulturföreningsbidrag 2021
- Information om ansökan om att bli kompletterande aktör till arbetsförmedlingen

Förslag till beslut under sammanträdet

Hans Jonsson (C) föreslår att följande ärenden läggs till dagordningen:

- Information om kulturföreningsbidrag 2021
- Information om ansökan om att bli kompletterande aktör till arbetsförmedlingen

Beslutsgång

Ordförande Håkan Englund (S) frågar om kommunstyrelsen kan godkänna Hans Jonsson (C) förslag och finner att kommunstyrelsen godkänner tilläggen.

§ 75

Dnr 2021/00003

Allmänhetens frågestund 2021-04-13

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens sammanträden är sedan den 6 juni 2002 öppna för allmänheten, (helt eller delvis). Besökare har då också möjlighet att ställa frågor på "Allmänhetens frågestund".

Ärendet

Det fanns en fråga från Susan Kangosjärvi Persson till kommunstyrelsens ordförande:

- Följer kommunstyrelseförvaltningen, och därmed kommunstyrelsen, *Skrivregler för Ovanåkers kommun (2010)* där kommunfullmäktige uttalat att *"Språket i offentliga handlingar ska alltid vara enkelt och begripligt för att möjliggöra en ökad förståelse hos kommunens invånare och bland läsare i övrigt."*
 - Frågan ställs då det förekommer ord i underlag och tjänsteskrivelser till kommunstyrelsens sammanträden som inte kan anses vara enkla och borde kunna ersättas med andra ord för fler ska förstå innebörden samt för att leva upp till skrivregler för myndigheter från Språkrådet.

Svar från kommunstyrelsens ordförande Håkan Englund (S):

- Vi ska alltid sträva efter att underlag och förslag är formulerade så att det är lättbegripligt och tydligt. I en komplex verksamhet är det ibland nödvändigt att använda ord som för gemene man kan uppfattas som byråkratiska eller svåra, men som är absolut nödvändiga i det enskilda ärendet på grund av att det till exempel rör tekniska detaljer.

Rapporter på kommunstyrelsens sammanträden 2021-04-13

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av presenterade rapporter.

Ärendet

Kommunstyrelsens ordförande Håkan Englund (S) rapporterar om:

- Svenska fönsters avslutande av samarbete med EDA och att möte genomförts för att diskutera den nya situationen.
- Samarbetet med ICLD och hur arbetet fortskrider, vad som avhandlades på det senaste mötet och hur planen framåt ser ut.
- Hälsingerådet senaste sammanträde och berättar om det gemensamma projektet "Gemensam lön".
- Att den samordnare som idag finns för både den ekonomiska föreningen Kommunsamverkan Hälsingland och hälsingerådet kommer att avsluta sitt uppdrag under året. Det kommer därför vara av vikt att hälsingerådet kommer överens om inriktningen för det gemensamma arbetet framledes och då även omfattningen av samordnarfunktionen.
- Länets kommunstyrelseordförande och landshövding Per Bill har träffats och Gävleborgs län har anmält intresse för att delta i projektet Omstart Gävleborg som syftar till att hjälpa nyanlända att snabbare komma ut på den svenska arbetsmarknaden.

Mikael Jonsson (M) rapporterar om:

- Möte angående Bergslagsdiagonalen och berättar om problematiken kring bland annat Trafikverkets minskade underhållspeng i Gävleborg på de statliga vägarna.

Fredrik Pahlberg, kommunchef rapporterar om:

- Att inom ramen för Hälsingesamverkan är projektet som rör digitalt arkiv i uppstartsfas och planeras slutrapporteras under 2024.
- Att ett projekt för ett gemensamt ekonomisystem är påbörjat, det är tänkt att i första hand vara till för chefer och projektet beräknas vara klart till 2025.
- Lägesbild för Covid-19 i Ovanåkers kommun och för Gävleborgs län.
- Den arbetsmiljöinspektion som genomförts nyligen och berättar att det överlag var positivt.

§ 77

Dnr 2021/00038

Budgetuppföljning 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Ekonomichef Magnus Haraldsson informerar om månadsuppföljningen för mars 2021.

Årsredovisning 2020 - Ovanåkers kommun

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunfullmäktige fastställer Årsredovisningen 2020 Ovanåkers kommun.
2. Att avsätta 13 522 tkr till resultatutjämningsreserv (RUR).

Ärendet

Ovanåkers kommun redovisar ett resultat för 2020 på 20,7 mnkr, budgeten för året var 5,7 mnkr. Resultatet 2019 var 29,9 mnkr.

Kommunens nettokostnader är 698,2 mnkr, skatteintäkter och generella bidrag är 722,7 mnkr vilket gör att verksamhetens resultat är 24,4 mnkr. Resultatet efter finansiella poster är 20,7 mnkr, de finansiella intäkterna och kostnaderna blev 2020 -3,7 mnkr.

Tkr	Kommunen		Koncernen	
	2020	2019	2020	2019
<i>Verksamhetens nettokostnader</i>				
Verksamhetens intäkter	166 252	186 015	314 983	332 157
Verksamhetens kostnader	-826 815	-831 620	-930 041	-939 798
Avskrivningar	-37 651	-31 503	-65 711	-56 938
Summa Verksamhetens nettokostnader	-698 214	-677 108	-680 769	-664 579
<i>Finansiella poster</i>				
Skatteintäkter	490 641	495 734	490 641	495 734
Generella statsbidrag och utjämning	232 011	204 252	232 011	204 252
Verksamhetens resultat	24 438	22 878	41 883	35 407
Finansiella intäkter	4 082	10 510	2 614	8 944
Finansiella kostnader	-7 771	-3 538	-15 447	-11 443
Resultat efter finansiella poster	20 749	29 850	29 050	32 909
Extraordinära poster	0	0	0	0
ÅRETS RESULTAT	20 749	29 850	29 050	32 909

Kommunstyrelsen

Ovanåkers kommunkoncern redovisar ett resultat för 2020 på 29,1 mnkr, budgeten för året var 11,7 mnkr. Föregående år var resultatet i koncernen 32,9 mnkr. Verksamhetens nettokostnader är 6,9 mnkr bättre än budgeterat, en större bidragande orsak till detta är ersättning från staten för sjuklönekostnader samt sänkta arbetsgivaravgifter. På grund av att staten beslutat om extra generella statsbidrag blev skatter och generella bidrag 11,1 mnkr bättre än årsbudgeten.

Kommunens budgetföljsamhet

	Budget	Resultat	Avvikelse
Verksamhetens intäkter	190 000	166 252	-23 748
Verksamhetens kostnader	-857 798	-826 815	30 983
Avskrivningar	-35 075	-37 651	-2 576
Verksamhetens nettokostnad	-702 873	-698 214	4 659
Skatteintäkter och statsbidrag	711 504	722 652	11 148
Finansnetto	-2 888	-3 689	-801
Resultat	5 743	20 749	15 006

Verksamhetens nettokostnader är 4,7 mnkr lägre än budgeten för året. Verksamhetens intäkter är 23,7 mnkr lägre än budgeterat. Under året har det skett en fortsatt minskning av bidrag från bla Arbetsförmedlingen. När bidragen har minskat under året har också verksamhetens kostnader minskat. Verksamhetens kostnader är 31,0 mnkr lägre än budgeterat. Avskrivningar och nedskrivningarna är totalt 2,6 mnkr högre än budgeten. Avskrivningarna blev 1,3 mnkr högre än budgeterat pga att några större investeringsobjekt aktiverades tidigare än budgeterat och att investeringsutgifterna blivit högre än budgeterat. Årets nedskrivningar blev 1,3 mnkr, dessa var inte budgeterade.

Utfallet för skatter och generella bidrag 11,1 mnkr bättre än årsbudgeten. Att vi gör överskott jämfört med budget beror till största del på att staten beslutat om extra generella statsbidrag för 2020 vid fyra tillfällen samt ett statsbidrag för effekterna av en periodiseringsfond, totalt 21,9 mnkr. Slutavräkningen för kommunens skatteintäkter blev 9,6 mnkr sämre än budgeterat. Det är slutavräkningen för 2020 som står för merparten, 8,3 mnkr, slutavräkning för 2019 är 2,9 mnkr jämfört med en budget på 1,6 mnkr.

Finansnettot är -3,7 mnkr, vilket är 0,8 mnkr sämre än årsbudgeten. De finansiella intäkterna är 2,2 mnkr bättre än budgeterat pga att det realiserats positiva resultat med 1,8 mnkr när vi placerat om kommunens pensionsplaceringar. Kommuninvest har även i år gett en överskottsutdelning, 0,5 mnkr. Att de finansiella kostnaderna är 3,0 mnkr sämre än budgeterat förklaras av den kraftiga nedgången som varit på kommunens pensionsplaceringar under våren, totalt är det uppbokat ett realiserat resultat på -4,8 mnkr. Kommunens räntekostnader för de upptagna lånen blev 0,9 mnkr vilket blev 2,6 mnkr lägre än budgeterat.



Kommunstyrelsen

Nedan visas nämndernas budget, utfall och avvikelser. Störst avvikelse mot årets budget har barn och utbildningsnämnden, -5,3 mnkr.

	Budget	Resultat	Avvikelse
Kommunfullmäktige, revision, valnämnd	-1 164	-1 077	87
Kommunstyrelsen	-149 203	-152 116	-2 913
VA	300	1 234	943
Miljö- och byggnämnden	-4 712	-4 070	642
Barn- och utbildningsnämnden	-255 372	-260 713	-5 341
Socialnämnden	-275 491	-272 694	2 797

Balanskravsutredning

	2020	2019	2018
Årets resultat enligt resultaträkningen	20 749	29 850	-16 482
- Samtliga realisationsvinster	-952	-1 503	-745
+ Realisationsvinster enligt undantagsmöjlighet	0	0	0
+ Realisationsförluster enligt undantagsmöjlighet	0	0	0
-/+ Orealiserade vinster och förluster i värdepapper	0	-7 173	0
+/- Återföring av realiserad vinst/förlust i värdepapper	4 792	0	0
Årets resultat efter balanskravsjusteringar	24 589	21 174	-17 227
- Reservering av medel till resultatutjämningsreserv	-13 522	-14 174	0
+ Användning av medel från resultatutjämningsreserv	0	0	0
+ Användning av medel för flyktingsituationen	0	565	6 473
+ Användning av medel för pensionskostnader	0	0	13 400
Årets balanskravsresultat	11 067	7 565	2 646

Det finns inga negativa balanskravsresultat från tidigare år att återställa. Årets resultat efter balanskravsjusteringar uppgår till 24 589 tkr. Avsättning till resultatutjämningsreserv (RUR) är gjort enligt kommunfullmäktiges riktlinjer och är för 2020 föreslagen till 13 522 tkr, medel som efter kommunfullmäktiges beslut kan utnyttjas under lågkonjunktur. Resultatutjämningsreserven uppgår därmed till totalt 27 696 tkr vid årsskiftet.

Årets balanskravsresultat efter reservering av medel till resultatutjämningsreserven uppgår till 11 067 tkr.

God ekonomisk hushållning

Kommunallagen säger att det för verksamheten ska anges mål och riktlinjer som är av betydelse för god ekonomisk hushållning. I Ovanåkers kommun antar kommunfullmäktige koncernövergripande mål för en fyraårsperiod. Dessa mål följs upp i det koncernövergripande styrkortet. För 2020 bedöms 11 mål vara uppfyllda,

Kommunstyrelsen

tre mål bedöms vara delvis uppfyllda och inga mål bedöms inte vara uppfyllda av de total 14 övergripande målen.

Kommunallagen säger också att det för ekonomin ska anges de finansiella mål som är av betydelse för god ekonomisk hushållning. Ovanåkers kommun har fastställt finansiella mål för 2020 inom tre områden som anses vara av betydelse för god ekonomisk hushållning. Bedömningen av dessa tre mål är att resultatmålet är uppfyllt, investeringsmålet är delvis uppfyllt och soliditetsmålet är uppfyllt.

Investeringar

Årets investeringar uppgår till 146,0 mnkr, exkl. leasingbilar (189,4 mnkr). Investeringsbudgeten för 2020 var 171,8 mnkr. Budgetöverskottet på 25,7 mnkr orsakas av investeringar som inte avslutas under året.

Kommunens fem största investeringsobjekt:

	Utgifter sedan projektets start			Varav: Årets investeringar		
	Budget aggregerat	Nettoinv aggregerat -at	Avvikelse	Budget	Nettoinv	Avvikelse
Alla investeringsprojekt	459 068	433 326		171 785	146 043	25 742
Näskullen (demensboende 48 lägenheter)	100 000	119 982	-16 000	21 018	41 001	-19 983
Celsiuskolan: samlad F-9	170 000	184 544	-11 000	16 889	31 434	-14 545
Alftaskolan: Ombyggnad F-9	53 215	30 326	0	51 485	28 596	22 889
Knåda utbyggnad VA	10 440	5 021	0	10 385	4 966	5 419
Celsiuskolan: Inredning och teknik	6 600	7 421	-821	2 614	3 436	-822

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-16
 Årsredovisning 2020 Ovanåkers kommun, del 1 och del 2
 Styrkortsbilaga
 Investeringsbilaga

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
 För kännedom: ekonomiavdelningen

§ 79

Dnr 2021/00234

Årsredovisning BORAB 2020 - direktiv till stämмоombud och godkännande

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger följande direktiv till stämмоombudet för årsstämman 2021 avseende Bollnäs Ovanåker Renhållnings AB:

1. Att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2020 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen.
2. Att rösta för ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktören

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Under förutsättning av att ovanstående direktiv till stämмоombudet för BORABs årsstämma för 2021 uppfyllts, besluta att:

1. Känna sig informerad kring och godkänna årsredovisning, revisionsberättelse, granskningsrapport och stämмоprotokoll avseende BORAB för 2020.

Ärendet

Kommunfullmäktige ska underställas årsredovisning, revisionsberättelse och granskningsrapport samt ge stämmodirektiv för årsstämman i respektive helägt bolag och godkänner bolagens årsredovisning innan årsredovisningen för Ovanåkers kommun behandlas. Årsredovisning, revisionsberättelse granskningsrapport kompletteras successivt under ärendets handläggning. I tjänsteskrivelsen finns ett grundförslag vilket kan kompletteras under beslutsprocessen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-04
Årsredovisning BORAB 2020
Revisionsrapport BORAB 2020
Granskningsrapport BORAB 2020

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: ekonomiavdelningen, BORAB, stämмоombud för Ovanåkers kommun vid årsstämma

§ 80

Dnr 2021/00235

Årsredovisning Helsinge Vatten AB 2020 - direktiv till stämмоombud och godkännande

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger följande direktiv till stämмоombudet för årsstämman 2021 avseende Helsinge Vatten AB:

1. Att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2020 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen.
2. Att rösta för ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktören

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Under förutsättning av att ovanstående direktiv till stämмоombudet för Helsinge Vatten AB:s årsstämma för 2021 uppfyllts, besluta att:

1. Känna sig informerad kring och godkänna årsredovisning, revisionsberättelse, granskningsrapport och stämмоprotokoll avseende Helsinge Vatten AB:s för 2020.

Ärendet

Kommunfullmäktige ska underställas årsredovisning, revisionsberättelse och granskningsrapport samt ge stämmodirektiv för årsstämman i respektive helägt bolag och godkänner bolagens årsredovisning innan årsredovisningen för Ovanåkers kommun behandlas. Årsredovisning, revisionsberättelse granskningsrapport kompletteras successivt under ärendets handläggning. I tjänsteskrivelsen finns ett grundförslag vilket kan kompletteras under beslutsprocessen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-04
Årsredovisning Helsinge Vatten AB 2020
Revisionsrapport Helsinge Vatten AB 2020
Granskningsrapport Helsinge Vatten AB 2020

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: ekonomiavdelningen, Helsinge Vatten AB, stämмоombud för Ovanåkers kommun vid årsstämma

§ 81

Dnr 2021/00236

Årsredovisning Aefab 2020 - direktiv till stämмоombud och godkännande

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger följande direktiv till stämмоombudet för årsstämman 2021 avseende Aefab:

1. Att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2020 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen.
2. Att rösta för ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktören.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Under förutsättning av att ovanstående direktiv till stämмоombudet för Aefabs årsstämma för 2021 uppfyllts, besluta att:

1. Känna sig informerad kring och godkänna årsredovisning, revisionsberättelse, granskningsrapport och stämмоprotokoll avseende Aefab för 2020.

Ärendet

Kommunfullmäktige ska underställas årsredovisning, revisionsberättelse och granskningsrapport samt ge stämmodirektiv för årsstämman i respektive helägt bolag och godkänner bolagens årsredovisning innan årsredovisningen för Ovanåkers kommun behandlas. Årsredovisning, revisionsberättelse granskningsrapport kompletteras successivt under ärendets handläggning. I tjänsteskrivelsen finns ett grundförslag vilket kan kompletteras under beslutsprocessen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-04
Årsbokslut Aefab 2020
Revisionsberättelse Aefab 2020

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: ekonomiavdelningen, Aefab, stämмоombud för Ovanåkers kommun vid årsstämma

§ 82

Dnr 2021/00237

Årsredovisning AICAB 2020 - direktiv till stämмоombud och godkännande

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen ger följande direktiv till stämмоombudet för årsstämman 2021 avseende AICAB:

1. Att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2020 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen.
2. Att rösta för ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktören

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Under förutsättning av att ovanstående direktiv till stämмоombudet för AICABs årsstämma för 2021 uppfyllts, besluta att:

1. Känna sig informerad kring och godkänna årsredovisning, revisionsberättelse.

Ärendet

Kommunfullmäktige ska underställas årsredovisning, revisionsberättelse och granskningsrapport samt ge stämmodirektiv för årsstämman i respektive helägt bolag och godkänner bolagens årsredovisning innan årsredovisningen för Ovanåkers kommun behandlas. Årsredovisning, revisionsberättelse granskningsrapport kompletteras successivt under ärendets handläggning. I tjänsteskrivelsen finns ett grundförslag vilket kan kompletteras under beslutsprocessen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-04
Årsredovisning AICAB 2020
Revisionsrapport AICAB 2020
Granskningsrapport AICAB 2020

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: Ekonomiavdelningen, AICAB, Stämмоombud för Ovanåkers kommun vid årsstämma

Årsredovisning Helsinge Net Ovanåker AB 2020 - direktiv till stämooombud och godkännande

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger följande direktiv till stämooombudet för årsstämman 2021 avseende HelsingeNet Ovanåker AB:

1. Att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2020 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen.
2. Att rösta för ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktören

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Under förutsättning av att ovanstående direktiv till stämooombudet för Helsinge Net Ovanåker ABs årsstämma för 2021 uppfyllts, besluta att:

1. Känna sig informerad kring och godkänna årsredovisning, revisionsberättelse, granskningsrapport och stämmoprotokoll avseende HelsingeNet Ovanåker AB för 2020.

Ärendet

Kommunfullmäktige ska underställas årsredovisning, revisionsberättelse och granskningsrapport samt ge stämmodirektiv för årsstämman i respektive helägt bolag och godkänner bolagens årsredovisning innan årsredovisningen för Ovanåkers kommun behandlas. Årsredovisning, revisionsberättelse granskningsrapport kompletteras successivt under ärendets handläggning. I tjänsteskrivelsen finns ett grundförslag vilket kan kompletteras under beslutsprocessen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-04
Årsredovisning HelsingeNet Ovanåker AB 2020
Revisionsrapport HelsingeNet Ovanåker AB 2020

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: ekonomiavdelningen, HelsingeNet Ovanåker AB, stämooombud för Ovanåkers kommun vid årsstämma

§ 84

Dnr 2021/00347

Information om dialog mellan kommuner och Trafikverket avseende de statliga vägarnas underhåll

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Gatuchef Ulf Ståhlberg informerar om dialogen mellan Ovanåkers kommun och Trafikverket och vad som tas upp i dialogen.

Ovanåkers kommun för vidare samtliga inkommande synpunkter som rör de statliga vägarna till Trafikverket.

Besvarande av medborgarförslag: Gång- och cykelväg Runemo-Alfta

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till förslaget och ger förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningar för att tillskapa ett gång- och cykelstråk mellan Runemo och Alfta. Finansieringen av detta sker via årets resultat för kommunstyrelsen.

Ovanåkers kommun anser att Orsabanan, bandel 251 Bollnäs-Furudal, kan utgöra en viktig del för godstransporter i ett framtida järnvägssystem, dock så förutsätter det att banan rustas så att standardkrav för godstransporter uppfylls. Eftersom banan inte är tagen ur drift avvaktar Ovanåkers kommun framtida ställningstagande om banans framtid och ändrad användning av banvallen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Medborgarförslaget anses därmed besvarat.

Ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in av Britt-Marie Vigersand där hon föreslår att en gång- och cykelväg ska anläggas på den idag oanvända järnvägen mellan Runemo och Alfta. Förslagsställaren påtalar ett behov av gång och cykelväg då Runemovägen är en smal väg med mycket trafik med en stor andel tung trafik.

Ovanåkers kommun anser att Orsabanan, bandel 251 Bollnäs-Furudal, kan utgöra en viktig del i södra Norrlands framtida järnvägssystem för godstransporter. Det förutsätter att banan rustas så att standardkrav för godstransporter kan uppfyllas. Frågan om långsiktigt ställningstagande om järnvägen är aktuell och dialog förs mellan Trafikverket, region Gävleborg och kommunerna utmed sträckan. Ovanåkers kommun avvaktar ställningstagandet om järnvägens framtid innan diskussion förs om eventuell ändrad användning till gång- och cykelväg.

Kommunens översiktsplan, ÖP 2030, pekar ut stråket Runemo-Alfta som ett prioriterat stråk för gång- och cykel (sid 29 i ÖP 2030). Ett alternativ till ett gång- och cykelstråk på banvallen är att anlägga en gång- och cykelväg utmed väg 619. Trafikverket är väghållare för den vägen och därmed kan inte kommunen själv besluta om eventuella åtgärder och utbyggnad. På delar av sträckan mellan orterna kan det finnas andra alternativ för gång- och cykelstråket, men inte i något av dessa alternativ är kommunen väghållare.

Då kommunen har utpekat stråket som prioriterat i ÖP 2030 föreslår gatuavdelningen att pengar avsätts för en utredning för att utreda förutsättningarna för ett gång- och cykelstråk mellan Runemo-Alfta. Gatuavdelningen bedömer utredningskostnaden till 200 000 kr.

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till KS 2021-04-13
Medborgarförslag – Gång- och cykelväg Runemo-Alfta
ÖP 2030

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige
För kännedom: Britt-Marie Vigersand (förslagsställare), gatuavdelningen

§ 86

Dnr 2020/00760

Information om flytt av ridskolan i Edsbyn

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Planeringschef Johan Olanders och planarkitekt Hanna Gäfvert informerar om förutsättningar för flytt av ridskolan i Edsbyn.

Tillgängliga stränder - ett mer differentierat strandskydd

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till de föreslagna ändringarna i strandskyddslagstiftningen och antar denna tjänsteskrivelse som sitt yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Regeringen har via den statliga offentliga utredningen SOU 2020:78 utrett befintlig, samt lagt förslag till ny strandskyddslagstiftning. Syftet med utredningen har bland annat varit att föreslå författningsändringar och andra åtgärder som medför att strandskyddet görs om i grunden genom en ökad differentiering som tar hänsyn till att tillgången till sjöar och stränder varierar i landet, liksom befolkningstäthet och exploateringsstryck.

Ovanåkers kommun var inte bland de kommuner som fått remissmissivet, men vill ändå yttra sig över förslaget eftersom frågan om ett förändrat strandskydd är mycket viktig för Ovanåkers kommun.

Ärendet

Regeringen har via den statliga offentliga utredningen SOU 2020:78 utrett befintlig, samt lagt förslag till ny strandskyddslagstiftning. Syftet med utredningen har bland annat varit att föreslå författningsändringar och andra åtgärder som medför att strandskyddet görs om i grunden genom en ökad differentiering som tar hänsyn till att tillgången till sjöar och stränder varierar i landet, liksom befolkningstäthet och exploateringsstryck.

Förslagen till ändrade författningar framgår på sida 29 – 43 i utredningen. Förslaget innebär i korthet bland annat:

- Det generella strandskyddet runt sjöar på upp till en hektar och vattendrag upp till två meters bredd tas bort.
- Kommunerna ges möjlighet att peka ut så kallade Landsbygdsområden i kommunens översiktsplan för att i dessa tillämpa tre nya, och generösa, skäl för dispens.
- Borttagande av allt strandskydd runt anlagda vatten, som våtmarker och dammar, som tillkommit efter 1975.
- Länsstyrelsen kan trots ovanstående besluta att strandskydd ska gälla i ett visst område om det behövs för att uppfylla strandskyddslagstiftningens syften.
- Fri passage för allmänheten och goda livsvillkor för djur- och växtlivet närmast strandlinjen kommer dock fortfarande att gälla.

Kommunstyrelsen

Ovanåkers kommuns yttrande

Ovanåkers kommun är mycket positiva till en förändrad strandskyddslagstiftning.

Ovanåkers kommun har egentligen väldigt bra förutsättningar för en levande landsbygd, men ser ändå att utvecklingen utanför centralorterna går åt fel håll och samhällsservicen ute i de mindre byarna är svår att upprätthålla. Ovanåkers kommun har mer än 400 insjöar och en befolkningsmängd under 12 000 invånare och då möjligheterna att ta fram så kallade LIS-områden kom var därför Ovanåkers kommun snabba med att ta fram sådana områden med hopp om att detta skulle underlätta etableringar på landsbygden och ge en välbehövlig skjuts i utvecklingen, men där kan Ovanåkers kommun bekräfta utredningens slutsats: LIS-lagstiftningen har inte tillnärmelsevis inneburit den utveckling som förväntades.

Att förslaget innebär ett strandskydd mera anpassat till lokala förutsättningar är mycket önskvärt och eftersom Ovanåkers Kommun har god tillgång till sådan mark som enligt beskrivningen i utredningen borde kunna klassas som landsbygdsområden där strandskyddet enligt utredningens förslag kommer att kunna upphävas kan det innebära stora möjligheter till bland annat attraktiva boendeformer, en aktiv fritid samt en hållbar tillväxt.

Konsekvensbeskrivning hållbarhet

Då den grundläggande förutsättningen att goda livsvillkor ska upprätthållas för djur- och växtliv, ska förslaget inte behöva påverka hållbarhetsaspekterna negativt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-06
Remissmissiv
SOU 2020:78
Presentation från SKRs remisskonferens

Skickas till

För kännedom: miljödepartementet (s. 7 i remissmissivet), planeringsavdelningen

§ 88

Dnr 2021/00161

Remiss regleringsfonder

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen förordar att:

Skräddrabo bygdegårdsförening beviljas medel ur regleringsfond i enlighet med deras ansökan.

Förslag till beslut under sammanträdet

Hans Jonsson (C) yrkar att Ovanåkers kommuns endast förordar beviljande för föreningar inom kommunens gränser. Föreningar utom kommunens gränser avstår kommunstyrelses att förorda beviljade av medel för.

Beslutsgång

Kommunstyrelsens ordförande Håkan Englund (S) frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag från Hans Jonsson (C) och finner att förslaget bifalls.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen i Gävleborg har tillsänt Ovanåkers kommun de ansökningar om bidrag ur regleringsfonder som berör Ovanåkers kommun för yttrande.

Ärendet

Mark- och miljödomstolen har rätt att besluta om medel ur regleringsfonderna. De medel som inte har tagits i anspråk via beslut hos mark- och miljödomstolen kan Länsstyrelsen besluta om genom tilldelning av bygdemedel. De regleringsfonder som berör Ovanåkers kommun är Voxnans regleringsfond med årlig tilldelning på cirka 53 tkr, Mållångens regleringsfond med årlig tilldelning på cirka 53 tkr samt Grycken-Nöungens regleringsfond med årlig tilldelning på cirka 21 tkr. Ej nyttjade medel sparas i fonden och kan nyttjas ett annat år.

Skräddrabo bygdegårdsförening har ansökt om 15 000 kr ur Mållångens regleringsfond för underhållsåtgärder på bygdegården. Sökt belopp ryms inom i fonden tillgängliga medel.

Bygdeföreningen driver en behjärtansvärd verksamhet och föreningen har väl specificerat vad medlen är tänkta att användas till. Ovanåkers kommun föreslår att ansökan tillstyrks.

Woxsjöns båtklubb ansöker om 288 500 kr ur Voxnans regleringsfond för flytt av båtbygga. Sökt belopp överstiger vida i fonden tillgängliga medel och andelen sökta medel jämfört med egna medel är hög. Ovanåkers kommun anser att ett belopp motsvarande i fonden tillgängliga medel bör beviljas, dvs. cirka 86 000 kr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-09

Kommunstyrelsen

Karta över regleringsfonder

Skickas till

För kännedom: länsstyrelsen i Gävleborg, enheten för landsbygd och tillväxt

Markköp Alfta Prästbord 1:1 skifte 3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt mark- och exploateringsingenjör att inom ramen för avsatta investeringsmedel och med grund i framtagna värderingar verka för att köpa in skifte 3 av Alfta Prästbord 1:1.

Sammanfattning av ärendet

Ovanåkers kommun ser ut att ha möjlighet att köpa ett stort stycke attraktiv mark i centrala Alfta. Då delegationsordningen inte gäller större markområden behöver Planeringsavdelningen förankra köpet i Kommunstyrelsen.

Ärendet

En av planeringsavdelningens viktigaste arbetsuppgifter är att blicka framåt och försöka vara förutseende vad det gäller kommunens framtida behov av mark för fortsatt utveckling av våra samhällen.

I samband med planarbetet för den nya förskolan i Alfta har Planeringsavdelningen varit i kontakt med Svenska Kyrkan för att undersöka möjligheterna att köpa in mark för att förenkla planering av tillfartsvägar mm till den tänkta platsen för den nya förskolan. I de resonemang som förts har det visat sig att Svenska Kyrkan kan tänka sig att sälja hela skifte 3 av fastigheten Alfta Prästbord 1:1. Det är ett stort markområde med både centralt och naturskönt läge på en udde mot Norrsjön som har stor potential för Alftas framtida utveckling.

Köpet ryms inom beviljade investeringsmedel för markförsörjning och en värdering av extern part kommer att ligga till grund för köpet.

Konsekvensbeskrivning barn och unga

Markköpet möjliggör fantastiska möjligheter för barnen på den nya förskolan som planeras i Alfta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-09

Skickas till

För kännedom: planeringsavdelningen, ekonomiavdelningen

§ 90

Dnr 2021/00289

Kommunal exploatering i attraktiva lägen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Planeringschef Johan Olanders och planarkitekt Hanna Gäfvert redovisar möjliga alternativ till kommunal exploatering i attraktiva lägen (både områden som redan är detaljplanelagda samt områden som inte har beslutad detaljplan).

§ 91

Dnr 2020/01314

Information om kulturföreningsbidrag år 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Kulturchef Carina Ulfsson informerar om vilka kulturföreningar som sökt medel för innevarande år.

Revidering investeringsplan 2021-2025: kommunstyrelsen - golv och ridåvägg Alfta sporthall

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att utöka kommunstyrelsens investeringsbudget med 6,5 mnkr för investering i nytt golv och ny ridåvägg i Alfta Sporthall 2021.

Sammanfattning av ärendet

Alfta sporthall har behov av nytt golv samt att byta ut vikväggen till en ny ridåvägg. Golvet har skador i form av sprickor i mattan, vattenskador runt redskapsfästningarna som gör att golvet skjuter upp runt infästningar, lutningar som kan härröra från att underliggande regler har gett vika samt skenan mitt på golvet som vikväggen löper i utgör skaderisk för grundskoleelever så väl som övriga som använder sporthallen. Vid eventuellt divisionsspel som till exempel i innebandy är det sannolikt att domare inte godkänner golvet för spel då golvet har för många riskområden.

Vikväggen är från 1970 och vikväggar av denna typ installeras inte längre och därför mycket svårt att hitta reservdelar. Vikväggen är i dagsläget ur funktion.

Ärendet

Alfta sporthalls huvudsakliga användningsområde är undervisning för grundskolans elever på Alftaskolan, från förskoleklass till årskurs 9, som har lektioner fem dagar i veckan mellan klockan 8:00 och 15:30. därefter finns tider för föreningar att hyra hallen till sina verksamheter. Efter skoltid används sporthallen flitigt av kommunens olika föreningar för träning samt olika idrottsevenemang. Det är aktiviteter i sporthallen alla kvällar i veckan samt helger fram till klockan 22:00. Vikväggen är just nu ur funktion. Försök görs att ställa den i ett läge som delar hallen i två salar för att tillgodose grundskolans behov vid undervisningen. Att vikväggen slutar fungera sker med jämna mellan rum samt väldigt trög att skjuta ihop såväl som skjuta fram.

Konsekvensbeskrivning barn och unga

Renoveringen ger barn och unga en möjlighet att utöva, i skolan såväl som på fritid via föreningsliv, idrott och friskvård utan att riskera skador som orsakats av dåligt underlag.

Konsekvensbeskrivning jämställdhet

Alla kommuner i Sverige är skyldiga att tillgodose att grundskoleelever ska ha lika förutsättningar att utöva idrott i sin skolgång, för att detta ska vara möjligt för Alftaskolans elever i årskurs F-9 är denna investering absolut nödvändig.

Konsekvensbeskrivning hållbarhet

Byte av golv utgör en hållbarhet på 30 år. Ridåvägg har lång livstid och det mest vanliga som installeras i sporthallar.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-26

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige

För kännedom: kultur och fritidschef, enhetschef fritid, fastighetsstrateg

§ 93

Dnr 2021/00290

Politisk representation i kretsloppsplanegruppen

Kommunstyrelsens beslut

Att Mikael Jonsson (ordinarie) och Gun-Marie Swessar (ersättare) utses som politiska representanter i den regionala Kretsloppsplanegruppen.

Ärendet

För det fortsatta arbetet med Kretsloppsplanen utses såväl politisk- som tjänstemannarepresentation för samverkan med övriga intressenter i närområdet. Planeringschef Johan Olanders kommer att utse en tjänsteperson till gruppen.

Konsekvensbeskrivning hållbarhet

Kretsloppsplanen är av central betydelse i Ovanåkers kommuns hållbarhetsarbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-18
Ärende Kretsloppsplan, Dnr. KS 2020/01204

Skickas till

För kännedom: planeringschef

Försäljning Cave Gym - Alfta Kyrkby 28:103

Kommunstyrelsens beslut

Att fastigheten Alfta Kyrkby 28:103 ("Cave Gym") säljs till IP Gymmen AB för köpeskillingen 750 000 kr.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningsrätten har upphävt det tidigare beslutet om försäljning. IP Gymmen har fått frågan om de trots giltigt köpekontrakt och erlagd handpenning kan avstå från köpet. Då man inte är beredda att göra detta föreslår förvaltningen mot bakgrund av den anlitade juristens utlåtande och de eventuella ekonomiska konsekvenserna av en hävning av försäljningen, att Kommunstyrelsen tar ett nytt beslut i ärendet. Förvaltningen bedömer att köpeskillingen är mer än skälig då det annonserade priset var 350 000 kr. Köpeskillingen uppgår vidare till det högsta budet vid tidigare budgivning. Försäljningen bör således inte kunna argumenteras utgöra otillåtet stöd till enskild näringsidkare, vilket Förvaltningsrätten ansåg att den tidigare beslutade paketförsäljningen av Cave Gym och Folkets Hem utgjorde.

Ärendet

Kommunstyrelsens tidigare beslut i ärendet överklagades till Förvaltningsrätten av Pellpers Fastigheter AB. Förvaltningsrätten upphävde det överklagade beslutet. Då köpekontrakt redan signerats konsulterade Ovanåkers Kommun en advokatbyrå för att granska ärendet. De mest rimliga alternativen till det föreslagna beslutet skulle vara att antingen starta om försäljningen, eller att sälja fastigheten till den överklagande parten för samma köpeskillning. Båda alternativen skulle riskera ekonomiska konsekvenser för Kommunen då IP Gymmen AB vill kvarstå vid köpet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-01

PM Fastighetsöverlåtelse, Kilpatrick Townsend & Stockton Advokat KB, 2021-03-16

Mail från IP Gymmen AB, 2021-03-31

Dom 122-21 och 130-21, Förvaltningsrätten i Falun, 2021-02-08

Skickas till

För kännedom: fastighetsingenjör, biträdande kommunchef

§ 95

Dnr 2020/01295

Försäljning Folkets hem - Västra Edsbyn 28:1

Kommunstyrelsens beslut

Att köpekontraktet för fastigheten Västra Edsbyn 28:1 ("Folkets Hem") hävs, och att fastigheten åter läggs ut till försäljning via mäklare.

Förslag till beslut under sammanträdet

Hans Jonsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag med tillägget att föreutsättningarna som kommunfullmäktige beslutat om tydligt ska framgå till eventuella intressenter.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-11-25 (§111, Dnr 2019/00232) att:
"Försäljningen av Folkets Hem ska gå vidare och pröva försäljningen men den måste genomföras med hänsyn tagen till föreningar och annan verksamhet som sker i lokalerna. Det behöver finnas en profan kulturscen."

Beslutsgång

Kommunstyrelsens ordförande Håkan Englund (S) frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag från Hans Jonsson (C) och finner att förslaget bifalls.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningsrätten har upphävt det tidigare beslutet om försäljning. IP Gymmen har fått frågan om de trots giltigt köpekontrakt och erlagd handpenning kan avstå från köpet. Detta har man förklarat sig villiga att göra.
Det föreslagna beslutet innebär att köpekontraktet hävs, handpenningen returneras och försäljningsprocessen startas om. Försäljningen ska i så fall iakttas.
Kommunfullmäktiges beslut att lokalerna ska nyttjas som en profan scen, vilket ska framgå i annonseringen av fastigheten.

Ärendet

Kommunstyrelsens tidigare beslut i ärendet överklagades till Förvaltningsrätten av Pellpers Fastigheter AB. Förvaltningsrätten upphävde det överklagade beslutet. Då köpekontrakt redan signerats konsulterade Ovanåkers Kommun en advokatbyrå för att granska ärendet. Då köparen meddelat att man frivilligt avstår från köpet innebär beslutet att Ovanåkers Kommun inte riskerar en juridisk process och eventuellt skadestånd. Beslutet innebär dock att mäklararvode måste betalas en gång till.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-01
PM Fastighetsöverlåtelse, Kilpatrick Townsend & Stockton Advokat KB, 2021-03-16
Mail från IP Gymmen AB, 2021-03-31
Dom 122-21 och 130-21, Förvaltningsrätten i Falun, 2021-02-08

Kommunstyrelsen

Skickas till

För kännedom: fastighetsingenjör, biträdande kommunchef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Rivning Celsius F-6

Kommunstyrelsens beslut

Kommunfullmäktige utökar kommunstyrelsens ram med 2 000 000 kr 2021 för rivning av Celsiusskolans gamla F-6 lokal. Finansiering sker via årets resultat.

I möjligaste mån ska lösöre återbrukas i andra kommunala verksamheter. Byggnadsmaterial ska också i möjligaste mån återbrukas och i annat fall återvinnas.

Sammanfattning av ärendet

Celsius F-6 är inga byggnader Ovanåkers kommun vill använda då stora åtgärder skulle behövas för att sätta dem i bra skick. Tomma byggnader är förknippade med kostnader. Vidare finns långsiktiga möjligheter att använda marken till bostäder, vilket den även är planerad för.

Rivningar, tillsammans med bland annat fastighetsförsäljningar, finns vanligtvis inte budgeterade på Kommunstyrelseförvaltningen. Kostnaden för rivningen uppskattas uppgå till 1,5-2,0 Mkr. Förvaltningen önskar klartecken att upphandla och utföra rivningen snarast, för att möjliggöra att den genomförs under sommarlovet 2021, och för att undvika att de tomma lokalerna drar ytterligare kostnader. Då åtgärden inte finns budgeterad påverkar den årets resultat.

Ärendet

I dagsläget används tre klassrum av skolan för att underlätta utspridda lektioner under pandemin. Skolan kan dock hantera situationen om tillräcklig förvarning ges och motsätter sig inte en rivning. Man understryker vikten av att rivningen sker under sommarlovet för att minimera påverkan på verksamheten.

Förvaltningen har tillsammans med Aefab tittat på vilka konsekvenser en rivning skulle få för el, vatten, fjärrvärme och fiber. Det krävs vissa koordinerade åtgärder för att rivningen inte ska påverka närliggande verksamheter, bland annat går en elkabel som försörjer biblioteket via F-6-byggnaden.

Förvaltningen har tagit in prisuppgifter på rivningen, skickat in PCB-prover för analys, och bedömer att rivningen kan ske under sommarlovet 2021. Det lägsta inkomna priset summerar till 1 103 500 kr. Förvaltningen bedömer att tillkommande kostnader för elarbeten, plomberingar av vatten och fjärrvärme, ändrings- och tilläggsarbeten, samt ospecificerade arbeten, driver upp kostnaden till minst 1 500 000 kr, men inte mer än 2 000 000 kr.

Konsekvensbeskrivning barn och unga

Skolan måste om man inte har tillgång till lokalerna hitta andra lösningar för att sprida ut lektionerna under pandemin.

Rivningen kommer under en begränsad tid innebära att närliggande verksamheter, bland annat Celsiusskolan, påverkas.

Kommunstyrelsen

Rivningen kommer när den är slutförd inte att innebära några ytterligare negativa konsekvenser för barn och unga.

Konsekvensbeskrivning hållbarhet

Rivningen innebär att miljöfarliga ämnen som asbest och PCB tas omhand.

Rivningen innebär att tomställda byggnader inte förbrukar energi.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-06

Kostnadskalkyl MH Demontering AB, 2021-03-18

Mötesanteckningar, 2021-03-22

Kompletterande anteckningar, Per Andersson, Aefab, 2021-03-29

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige

För kännedom: ekonomiavdelningen, planeringschef, fastighetsavdelningen

§ 97

Dnr 2021/00315

Hyresrabatt Alfta Gästgiveri

Kommunstyrelsens beslut

Ovanåkers kommun lämnar en tillfällig hyresrabatt till Gästis by Kitchen Alfta AB på hela hyran under perioden den 1 januari 2021 till och med den 30 mars 2021.

Hyresrabatten är 28 741 kr i månaden och kommunen får återsöka halva hyresrabatten vilket innebär att förslaget kostar 43 112 kr för Ovanåkers kommun. Förslaget finansieras inom kommunstyrelsens ram.

Beslutet gäller under förutsättning att regeringens förslag godkänns av EU-kommissionen.

Ärendet

Till följd av den ökade smittspridningen i samhället och de negativa ekonomiska konsekvenser som det innebär för många företag föreslår regeringen att det statliga stödet för lokalhyreskostnader återinförs. På motsvarande sätt som gällde för perioden april-juni 2020 föreslås stödet riktas till företag i detaljhandeln samt hotell- och restaurangbranschen, samt till vissa andra konsumentnära branscher och sådana tjänsteverksamheter som bygger på fysisk närhet med kunden.

Gästis by Kitchen Alfta AB som driver hotell med restaurangrörelse omfattas av förslaget till hyresnedsättning. Deras fasta hyra uppgår idag till 28 741 kronor per månad exklusive moms. De föreslås beviljas en tillfällig hyresrabatt med 28 741 kronor per månad exklusive moms, motsvarande 100 % av den fasta månadshyran under perioden från och med 1 januari 2021 till och med 31 mars 2021.

Stödet är utformat så att lokalhyresvärdar som sänker den fasta hyran för hyresgäster under perioden 1 januari till 31 mars 2021 ges kompensation med 50 procent av den nedsatta fasta hyran. Det innebär att Ovanåkers kommun kommer att återsöka hälften av denna tillfälliga hyresrabatt.

Regeringen arbetar nu för att stödet ska komma på plats så snart som möjligt, men då det handlar om statsstöd måste satsningen först godkännas av EU-kommissionen.

En förutsättning för stödet är att en överenskommelse mellan hyresvärderna och hyresgästen om rabatt på hyran ska ha tecknats skriftligen senast den 30 april 2021. Det ska senast den 31 december 2020 ha funnits ett befintligt hyresförhållande mellan hyresvärderna och hyresgästen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-01

Skickas till

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

För kännedom: ekonomiavdelningen, Aefab

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 98

Dnr 2020/01062

Information - ansökan om att bli kompletterande aktör för arbetsförmedling

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Kommunstyrelsens ordförande Håkan Englund (S) informerar om att Ovanåkers kommun har ansökt om att bli kompletterande aktör för arbetsförmedling, ansökan är under handläggning.

§ 99

Dnr 2021/00321

Information om webbutbildning för grundläggande kunskap om området totalförsvaret

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ledamöter ska genomgå myndigheten för skydd och beredskaps (MSB) webbutbildning om grundläggande kunskap om totalförsvaret.

För utbildningen utgår maximalt 3 timmars arvode.

Ärendet

Riksdagen har fastslagit att det enskilt viktigaste under försvarsinriktningsperioden 2016 till 2020 är att öka den operativa förmågan i krigsförbanden och att säkerställa den samlade förmågan i totalförsvaret. Det blev startskottet för en återupptagen totalförsvarsplanering.

Försvarsmakten är den statliga myndighet som ska upprätthålla och utveckla ett militärt försvar medan civilt försvar i fredstid utgörs av beredskapsplanering, det vill säga den verksamhet som myndigheter, kommuner och regioner samt enskilda, företag och organisationer med flera bedriver för att förbereda Sverige för krig.

I samband med att den försvarspolitiska inriktningen gavs ut i april 2015 fick Försvarsmakten och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) i uppdrag att ta fram en gemensam grundsyn för hur myndigheterna tillsammans kan främja en sammanhängande totalförsvarsplanering. Grundsynen omfattar en beskrivning av gällande förutsättningar och politisk inriktning, identifierade behov, en handlingsplan för vägen framåt samt en gemensam syn på hotbild som utgångspunkt för planeringen. Den redovisades för regeringen i juni 2016.

Målet för det militära försvaret är att enskilt och tillsammans med andra, inom och utom landet, försvara Sverige och främja vår säkerhet. Målet för det civila försvaret är tredelat; värna civilbefolkningen, säkerställa de viktigaste samhällsfunktionerna och bidra till Försvarsmaktens förmåga vid ett väpnat angrepp.

Totalförsvaret består av militär verksamhet (militärt försvar) och civil verksamhet (civilt försvar) och är den verksamhet som behövs för att förbereda Sverige för krig. För att stärka landets försvarsförmåga kan beredskapen höjas. Höjd beredskap är antingen skärpt beredskap eller högsta beredskap. Under högsta beredskap är totalförsvaret all samhällsverksamhet som då ska bedrivas. Totalförsvaret ska utformas och dimensioneras för att kunna möta väpnat angrepp mot Sverige inklusive stridshandlingar på svenskt territorium.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-06

§ 100

Dnr 2021/00006

Meddelanden 2021-04-13

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av presenterade meddelanden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-06
Politikernas trygghetsundersökning 2021_BRÅ
Årsredovisning 2020 signerad_Kommunassurans
Revisionsberättelse -- RB KSFAB signerad 2020_Kommunassurans
Granskningsrapport 2020 - signerad_Kommunassurans
Översändande av årsredovisning och förhandsinformation om kommande årsstämma_Kommunassurans
Protokoll miljö- och byggnämnd 2021-03-18
Protokoll styrelsemöte Samordningsförbund Gävleborg 2021-03-19
Föreningsstämma 2021_Kommuninvest
Inbjudan till Modellkommuner 2021 anmälan
Justerat protokoll Helsing Vatten AB 2021-02-24
Ek.rapport Hälsingerådet BOKSLUT 2020 2021
Förändringslogik för hållbarhetsaspekter HÄLSINGLAND
Hälsingerådet, protokoll, 210127
Presentation Hälsingerådet 2021
Presentation_Gemensam_lönehantering_Hälsingland
Beslut-202100001-BOOFN-§ 8
Tjänsteutlåtande BOÖFN
Beslut-201900059-BOOFN-§ 6
Uppföljningsrapport internkontroll 2020 (BOÖN)
Bokslutssiffror 2020 Överförmyndarenheten
Bokslutssiffror 2020 Bollnäs (BOÖN)
Bokslutssiffror 2020 Ovanåker (BOÖN)
Bokslut 2020 (Överförmyndarnämnden)
Beslut-201900008-BOOFN-§ 7
Nyhetsbrev April 2021, SmåKom

§ 101

Dnr 2021/00005

Delegeringsbeslut 2021-04-13

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av presenterade delegeringsbeslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-06

Delegeringslista färdtjänst december 2020

Delegeringslista färdtjänst januari 2021

Delegeringslista färdtjänst februari 2021

Delegeringsbeslut Placering av kommunens pensionsmedel